

東急不動産 HD 第 3 回利払繰延条項社債・期限前償還条項付 無担保社債（劣後特約付）（グリーンボンド） 2024 年度レポート結果

東急不動産ホールディングス株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：西川 弘典）は、2025 年 3 月 13 日に発行いたしました東急不動産 HD 第 3 回利払繰延条項社債・期限前償還条件付無担保社債（劣後特約付）（グリーンボンド）について、2024 年度のレポートを行いました。

■ 資金充当状況

本グリーンボンドによる調達資金 (発行諸費用の概算額差引後)	充当済金額
39,666 百万円	リニューアブル・ジャパン株式会社株式取得にかかる リファイナンス資金：22,000 百万円
	リニューアブル・ジャパン株式会社株式取得にかかる 新規投資資金：3,000 百万円
	バルデカレタス太陽光発電所の設備資金にかかる リファイナンス資金：1,256 百万円
	マンサナレス太陽光発電所の設備資金にかかる リファイナンス資金：1,250 百万円
	リエネ LOGI'Q 白岡 II 太陽光発電所の設備資金にかかる リファイナンス資金：230 百万円
	リエネえびの太陽光発電所の設備資金にかかる リファイナンス資金：7,160 百万円
	リエネ出水太陽光発電所の設備資金にかかる リファイナンス資金：4,770 百万円

■ 「リニューアブル・ジャパン株式会社」 株式取得にかかるインパクトレポート

(2024年11月時点)

株式取得対象企業名	リニューアブル・ジャパン株式会社
再生可能エネルギー種別	太陽光発電所・水力発電所
発電所数（稼働済）	91 施設
年間発電容量	約 43.4MW
CO2 削減量	約 164,627t-CO2/年

■ 太陽光発電所にかかるインパクトレポート（2024年4月～2025年3月）

物件名	発電量(kwh)*	CO2 削減量(t-CO2)*
リエネえびの太陽光発電所	24,564,927	10,219
リエネ出水太陽光発電所	11,359,404	4,726
バルデカレタス太陽光発電所	64,366,890	26,777
マンサナレス太陽光発電所	83,952,514	34,924
リエネ LOGI'Q 白岡 II 太陽光発電所	1,933,588	804

*想定値

以上