

平成 24 年 3 月 28 日

各 位

会社名 東急リバブル株式会社
代表者名 代表取締役社長 中島 美博
(コード番号 8879 東証第1部)
問合せ先 取締役専務執行役員
経営管理本部長 渡辺 和雄
(TEL . 03 - 3463 - 3713)

機構改革および役員人事、 その他の人事異動に関するお知らせ

当社は、平成 24 年 3 月 27 日開催の取締役会において、機構改革および役員人事、その他の人事異動を下記のとおり決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 機構改革

【基本的な考え方】

- (1) 中期計画に位置付けられた戦略を推進するために、機動性の向上を企図した組織編制とする。
- (2) 機能と経営資源を全社視点で最適化し、全社かつ各事業の成長に資する体制を整備する。

【実施案】

- (1) 一般管理（社長直轄、経営管理本部）
全社視点での業務効率改善を推進するために、業務改善推進部を新設する。
- (2) 首都圏販売受託（住宅営業本部）
住宅事業開発機能を統合し、機動性と業務効率の向上を実現する体制とする。
統括部を廃止する。(副本部長を配置し、事業企画部および事業開発部を統括する。)
賃貸事業本部よりアセット事業統括部アセット事業部を移管し、事業企画部とする。
事業開発部を新設し、プロジェクト事業部及び流通事業本部事業統括部事業開発部より住宅事業開発機能を移管する。
プロジェクト事業部を受託開発部に改称する。
- (3) 首都圏売買仲介（流通事業本部）
組織階層を見直し、営業部門を改編することによって機動性を高める。ラインスタッフ機能を強化し、戦略の確実な推進を実現する。
統括部を廃止する。(副本部長を配置し、本部スタッフ機能および事業開発部を統

括する)

営業部門を15部から10部に改編する。

業務管理部を事業推進部に改称し、部門運営機能を強化する。

営業推進部を戦略企画部に改称し、戦略企画・推進機能を強化する。

契約業務を効率化し、安全性を高めるため契約管理部を新設する。

(4) 不動産ソリューション(ソリューション事業本部)

営業効率及び業務効率を向上するため、組織の改編を行なう。

ソリューション第一統括部とソリューション第二統括部を統合し、営業統括部とする。

部門機能を明確にするため、ソリューション第一統括部第一部、同第二部、および同第三部を各々国内法人営業第二部、同第三部、および同第一部に改称する。

国内全域の取引対応力強化のため、広域営業部を新設する。

事業戦略推進機能を強化するため、戦略企画部を事業戦略部に改称し、本部直轄とする。

契約管理機能を強化するため、審査部を新設する。

インスペクション部とバリュエーション部を統合し、デューデリジェンス部とする。

(5) 賃貸(賃貸事業本部)

ノンアセット事業に事業を集中し、営業効率を高める。

プロパティ事業統括部に賃貸営業推進部を新設する。

アセット事業統括部を廃止する。(機能は住宅営業本部へ移管)

組織図、別紙1のとおり

2. 人事異動(平成24年4月1日付)

(1) 取締役の異動

新 職	旧 職	継続職	氏 名
取締役 常務執行役員 住宅営業本部長	(取締役 執行役員 住宅営業本部長)	住宅営業本部長	金山 邦夫
取締役 常務執行役員 流通事業本部長	(取締役 執行役員 流通事業本部 事業統括部長)		三木 克志
取締役 執行役員 関西支社長	(取締役 執行役員 ソリューション事業 本部 ソリューション第一統括部長)		岡部 芳典
取締役	(取締役 専務執行役員 流通事業 本部長)		平元 詢二
取締役	(取締役 専務執行役員 経営管理 本部長)		渡辺 和雄
取締役	(取締役 執行役員 関西支社長)		岩岡 清巳

(2) 執行役員の異動

新 職	旧 職	継続職	氏 名
執行役員 住宅営業本部 副本部長	(執行役員 賃貸事業本部 アセット事業統括部長兼賃貸事業本部 社宅運営事業部長)		高村 英有
執行役員 ソリューション事業本部 事業統括部長	(執行役員 ソリューション事業本部 事業統括部長兼ソリューション事業本部 事業統括部 アクイジション部長)	ソリューション事業本部 事業統括部長	榊 克彦
執行役員 経営管理本部長	(執行役員 住宅営業本部 受託販売統括部長兼住宅営業本部 受託販売統括部 営業第一部長)		福田 和生
執行役員 流通事業本部 副本部長	(執行役員 経営管理本部 経営企画部長)		太田 陽一
執行役員 流通事業本部 事業推進部長	(執行役員 流通事業本部 第一統括部長)		中北 均
執行役員 流通事業本部 第六部長	(流通事業本部 第三統括部長)		鮫島 茂
執行役員 ソリューション事業本部 営業統括部長	(ソリューション事業本部 ソリューション第二統括部長)		東 和輝

(3) その他の人事異動 (部長)

新 職	旧 職	継続職	氏 名
監査室長	(経営管理本部 財務部長)		前野 雅
〔経営管理本部〕			
お客様相談室長			中澤 裕幸
総務部長兼コンプライアンス部長	(お客様相談室長兼コンプライアンス部長)	コンプライアンス部長	橋本 明浩
経営企画部長	(流通事業本部 事業統括部 業務管理部長)		小林 俊一
財務部長	(ソリューション事業本部 事業統括部 業務管理部長)		飯島 宏樹
業務改善推進部長	(監査室長)		井山 守
〔住宅営業本部〕			
事業推進部長			渡邊 裕一
受託開発部長	(プロダクト事業部長)		佐藤 知之
営業第一部長	(経営管理本部 総務部長)		津田 淳一
営業第二部長	(受託販売統括部 営業第三部長)		石窪 昌明
営業第三部長	(受託販売統括部 営業第二部長)		近藤 秀一郎
事業企画部長	(賃貸事業本部 アセット事業統括部 アセット事業部長)		渡部 昭

事業開発部長	(流通事業本部 事業統括部 事業開発部長)		安藤 晋二
東急リバブルスタッフ株式会社 代表取締役社長	(賃貸事業本部 プロパティ事業統括部 賃貸運営事業部長)		桑原 泰
〔流通事業本部〕			
契約管理部長	(ソリューション事業本部 事業統括部 インフラクション部長)		粕谷 正尚
戦略企画部長	(第三統括部 第二部長)		森 憲一
事業開発部長	(第一統括部 第一部長)		菊地 洋一
第一部長	(第三統括部 第一部長)		大見 達也
第二部長	(第一統括部 第三部長)		築場 義明
第三部長	(第一統括部 第五部長)		金澤 勉
第四部長	(第二統括部 第一部長)		木村 考
第五部長	(第二統括部 第三部長)		柿沼 徹也
第七部長	(第三統括部 第四部長)		小野 伸太郎
第八部長	(第三統括部 第五部長)		平川 正則
第九部長	(第三統括部 第三部長)		大塚 裕司
〔ソリューション事業本部〕			
事業戦略部長			菊池 秋雄
事業統括部 業務管理部長	(住宅営業本部 事業推進部長)		荷田 隆志
事業統括部 審査部長			宮原 信吾
事業統括部 ティューテリシズ部長	(事業統括部 パーリション部長)		村野 公彦
事業統括部 アクイジション部長	(ソリューション第一統括部 第一部長)		武藤 利之
営業統括部 国内法人営業第一部長	(ソリューション第一統括部 第三部長)		青木 信雄
営業統括部 国内法人営業第二部長	(流通事業本部 第一統括部 第四部長)		春原 昌明
営業統括部 国内法人営業第三部長	(ソリューション第一統括部 第二部長)		築尾 憲治
営業統括部 海外営業部長	(ソリューション第二統括部 海外営業部長)	海外営業部長	牧野 高樹
営業統括部 投資営業部長	(ソリューション第二統括部 投資営業部長)	投資営業部長	宮岡 雄一
営業統括部 アセットマネジメント部長	(ソリューション第二統括部 アセットマネジメント部長)	アセットマネジメント部長	前島 康夫
営業統括部 広域営業部長	(事業統括部 戦略企画部長)		馬籠 一暢
〔賃貸事業本部〕			
社宅運営事業部長	(流通事業本部 第二統括部長)		久我 眞朗

プロパティ事業統括部 賃貸運営 事業部長	(リバブル・ピーエイ株式会社 営 業統括部長兼リバブル・ピーエイ株 式会社 営業推進部長)		井本 亨
プロパティ事業統括部 賃貸営業 推進部長	(プロパティ事業統括部 賃貸営業第 二部長)		小林 弘
プロパティ事業統括部 賃貸営業 第二部長	(流通事業本部 第一統括部 第六 部長)		秋山 憲男
〔関西支社〕			
流通第二部長	(流通事業本部 第二統括部 第二 部長)		稲葉 博幸
流通第三部長	(流通第二部長)		貫見 力

3. 人事異動(平成24年6月下旬予定)

(1) 取締役の異動

新 職	旧 職	継続職	氏 名
取締役 執行役員 住宅営業本部 副本部長	(執行役員 住宅営業本部 副本 部長)	住宅営業本部 副本部長	高村 英有
取締役 執行役員 経営管理本部長	(執行役員 経営管理本部長)	経営管理本部長	福田 和生
取締役 執行役員 流通事業本部 副本部長	(執行役員 流通事業本部 副本 部長)	流通事業本部 副本部長	太田 陽一

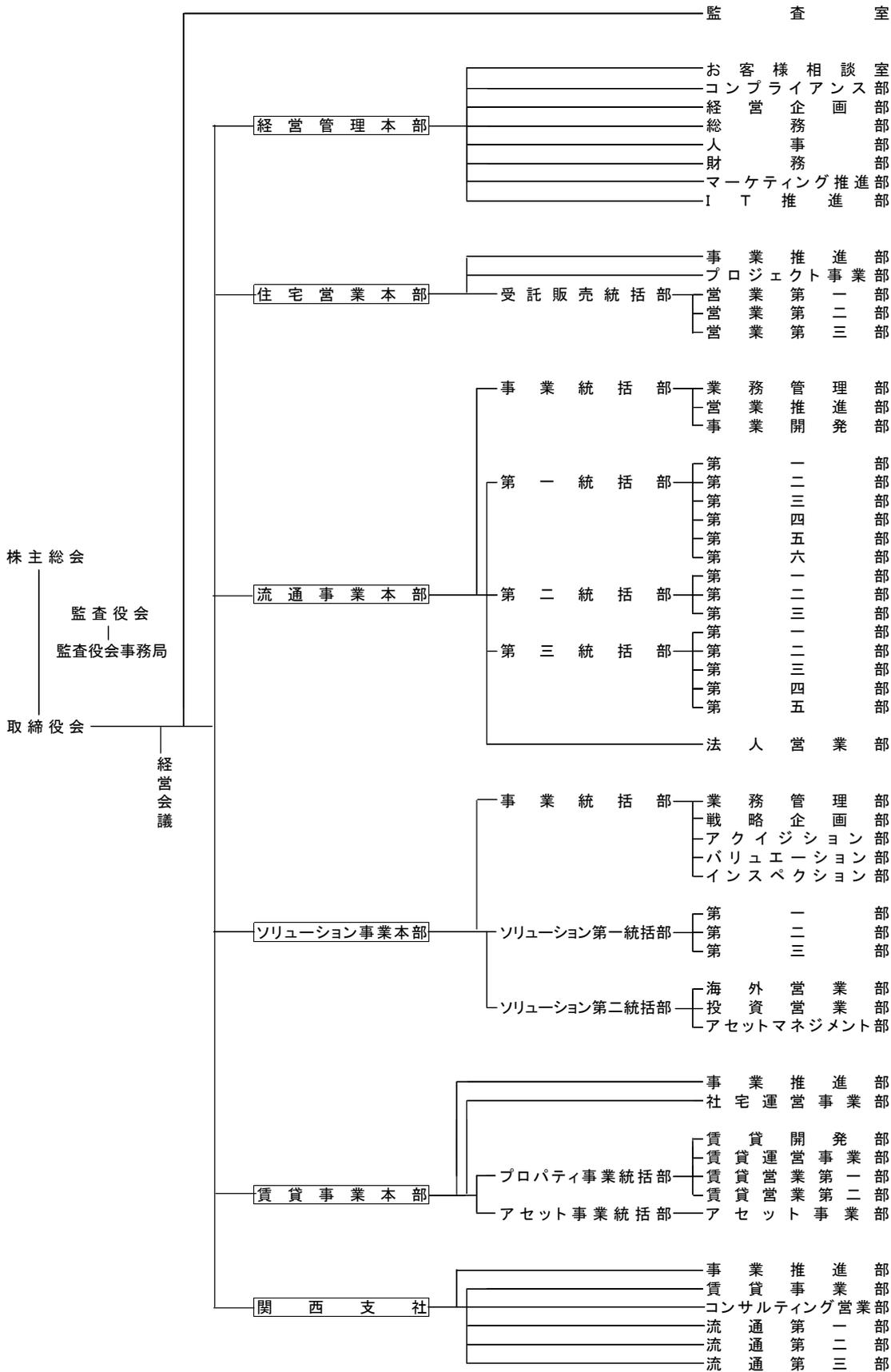
本件につきましては、平成24年6月下旬開催予定の定時株主総会ならびに総会終了後の取締役会において決定する予定です。

以上

【ご参考】平成24年6月下旬以降の取締役および執行役員体制

取締役会長	植木 正威
代表取締役社長 社長執行役員	中島 美博
取締役 専務執行役員	北川 登士彦
取締役 常務執行役員	山口 洋次郎
取締役 常務執行役員	金山 邦夫
取締役 常務執行役員	三木 克志
取締役 相談役	袖山 靖雄
取締役 執行役員	岡部 芳典
取締役 執行役員	高村 英有
取締役 執行役員	福田 和生
取締役 執行役員	太田 陽一
取締役（非常勤）	金指 潔
取締役（非常勤）	高橋 遠
取締役（非常勤）	中村 元宣
執行役員	榊 克彦
執行役員	板坂 正人
執行役員	中北 均
執行役員	鮫島 茂
執行役員	東 和輝

【23/下期(現組織)】



【24/上期(新組織)】

