

**東急住宅リース、スムーズな空室内覧に向けて  
遠隔操作による空室の解錠・施錠サービスを開始！  
～業界初！リモートゲートウェイ端末「Akerun Remote」を導入～**

東急住宅リース株式会社（代表取締役社長：北川登士彦、本社：東京都新宿区）は、スムーズな空室内覧に向けて、株式会社フォトシンス（代表取締役社長：河瀬航大、本社：東京都品川区）が提供する世界初の後付型スマートロックロボット「Akerun（アケルン）」およびリモートゲートウェイ端末「Akerun Remote（アケルンリモート）」を導入し、当社で管理を受託している賃貸住宅を対象に遠隔操作による解錠・施錠サービスを開始しましたので、お知らせいたします。

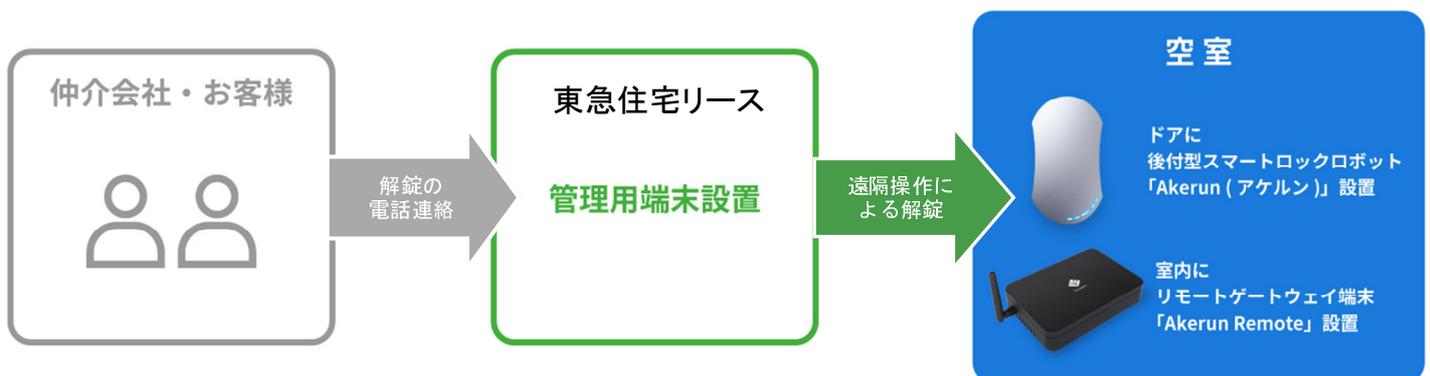
従来、仲介会社や個人のお客様が当社管理の空室を内覧する際、鍵を預けている提携仲介会社に内覧用の鍵を取りに行く手間が発生しておりました。

今回、当社は「Akerun Remote」を業界で初めて導入することにより、鍵の受け取りにかかる手間を削減しスムーズな空室内覧を実現いたします。ドアの内側に取り付けした「Akerun」と室内に設置したリモートゲートウェイ端末「Akerun Remote」を連動させることで、Webを経由した遠隔操作による解錠・施錠が可能になります。内覧の際、当社にお電話でご連絡いただくだけで空室の解錠を行うため、仲介会社や個人のお客様の手間を削減いたします。

本サービスは、当社で管理を受託している「ドームズ芦花公園」にて2015年8月4日より運用を開始しましたが、順次対象を拡大していく予定です。

当社は、今後もお客様にとって便利で快適なサービスのご提供を目指してまいります。

### ■サービスイメージ



## ■フォトシンス会社概要

会 社 名：株式会社フォトシンス

代表取締役社長：河瀬 航大

設 立 日：2014年9月1日

本 社 所 在 地：東京都品川区大崎 5-1-11 住友生命五反田ビル 3F

主 な 事 業：IoT 関連事業、スマートロックロボット「Akerun (アケルン)」の開発、提供

## ■ドームズ芦花公園概要

所 在 地：東京都世田谷区粕谷 2-17-1

構 造 規 模：鉄筋コンクリート造地上 8 階建

総 戸 数：78 戸

(うち、「Akerun」及び「Akerun Remote」設置戸数 9 戸※2015 年 8 月 4 日時点)

交 通：京王線「八幡山」駅徒歩 11 分・「芦花公園」駅徒歩 13 分・「千歳烏山」駅徒歩 15 分

<リリースに関するお問合せ先>

経営管理本部 戦略企画部 広報グループ (担当：桑原) TEL：03-6901-6510

※このニュースリリースは、国土交通記者会・国土交通省建設専門紙記者会にお配りしています。