

NEWS RELEASE

2013年4月1日
東急不動産SCマネジメント株式会社

「河原町オーパ」、「Gビル南池袋01」 プロパティマネジメント業務受託について

東急不動産SCマネジメント株式会社(本社:東京都渋谷区、代表取締役社長:土屋 光夫)は2013年4月1日(月)、日本リテールファンド投資法人、三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社より、「河原町オーパ」、「Gビル南池袋01」の2施設のプロパティマネジメント業務を受託し、業務を開始することをお知らせ致します。

当社は中期経営計画で掲げる重点施策として、東急不動産の開発した商業施設以外からの業務受託を積極的に推進しており、これら業務の受託により、当社受託施設は合計47施設、東急不動産以外からの受託施設は15施設となります。

各商業施設の概要は下記の通りです。

■河原町オーパ



施設概要	
所在地	京都府京都市中京区河原町通四条上る 米屋町385
延床面積	18,595.69㎡
テナント数	1テナント(オーパ)
委託元	日本リテールファンド投資法人、 三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社

■Gビル南池袋01



施設概要	
所在地	東京都豊島区南池袋1-19-5
延床面積	7,580.56㎡
テナント数	8テナント
委託元	日本リテールファンド投資法人、 三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社

また東急不動産株式会社が丸の内線新長田店撤退後の後継事業者に決定している兵庫県神戸市新長田駅前商業施設「ジョイプラザ」の「(仮称)神戸新長田プロジェクト」において、東急不動産より開業準備業務を受託し、3月1日より業務を開始しておりますことも、あわせてお知らせ致します。