

2014年11月7日

各 位

東急不動産ホールディングス株式会社

渋谷南平台街区建替計画に伴う本社機能移転のお知らせ

東急不動産ホールディングス株式会社(本社:東京都渋谷区、社長:金指 潔)は、この度、渋谷南平台街区建替計画に伴い、2015年8月を目途に本社を東京都渋谷区道玄坂から東京都港区南青山に移転することとなりましたので、お知らせいたします。

渋谷南平台街区は、現在、新南平台東急ビル、南平台東急ビル、渋谷TODビルなどの4棟で構成されており、今回の移転は本エリアの一体建替を目的とした渋谷南平台街区建替計画に伴い、実施するものです。移転先は、当社グループが重点地域として取り組む「広域渋谷圏」に所在するTK南青山ビルを予定しており、本移転を機に、渋谷エリアにおけるドミナント戦略の実現に向け、加速してまいります。また、当社と東急不動産および一部関連会社を合わせた一体移転とすることで、東急不動産ホールディングスグループ連携強化の場を作るとともに、社員の働き方や意識改革を図り、グループ社員一丸となった取り組みにより一体感の醸成とコミュニケーションの活性化を図ってまいります。

1 移転対象予定会社(一部変更となる可能性があります)

- (1) 東急不動産ホールディングス株式会社
- (2) 東急不動産株式会社
- (3) 株式会社東急リゾートサービス
- (4) 株式会社東急イーライフデザイン
- (5) 東急不動産ローン保証株式会社
- (6) 株式会社東急不動産次世代技術センター

2 移転先の概要

- (1) 所在・名称 東京都港区南青山二丁目6番21号 TK南青山ビル
- (2) 交 通 東京メトロ銀座線・半蔵門線、都営大江戸線「青山一丁目」駅徒歩2分
- (3) 構造・規模 鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造 地下2階地上17階建
- (4) 延床面積 18,433.27 m²
- (5) 竣工年月 2003年5月
- (6) 移転時期 2015年8月(予定)

3 現 本 社

- (1) 所在・名称 東京都渋谷区道玄坂一丁目21番2号 新南平台東急ビル
- (2) 交 通 JR・東京メトロ銀座線・半蔵門線・東急田園都市線など「渋谷」駅徒歩6分
- (3) 構造・規模 鉄骨鉄筋コンクリート造 地下2階地上9階建
- (4) 延床面積 16,952.97 m²
- (5) 竣工年月 1974年1月

4 備 考 当社は、商業登記上の本店移転は行いません。

<本件に関するお問い合わせ先>

東急不動産ホールディングス(株) 広報・CSR推進部 広報グループ 池田・高橋
TEL:03-5458-0600 FAX:03-5458-4043