

2022年3月25日

報道関係者各位

株式会社東急コミュニティー

～東急コミュニティーの共用部分向け電力小売サービスに再エネ導入新商品～
「マンションでんきグリーンライト」販売開始！

株式会社東急コミュニティー（本社：東京都世田谷区、社長：雑賀克英）は、株式会社エネット（本社：東京都港区、社長：谷口直行）と連携し、マンション共用部分を対象にした電力小売サービス「マンションでんき」を2016年より販売してまいりました。このたび、新たに再生可能エネルギー導入支援メニューである「マンションでんきグリーンライト」の販売を開始いたしましたのでお知らせいたします。

■ マンションでんきグリーンライト商品化の背景

2023年には省エネ法が改正される予定であり、改正後対象企業はエネルギー使用量に占める再生可能エネルギーなどの導入割合を示した中長期目標を定め、その取組状況を年1回報告することが必要になるよう検討されています^{※1}。

また、株式会社エネットが実施した独自調査^{※2}によると、取引先からのCO₂排出量削減要請有無に対して「必須条件として対応要請あり」「可能であれば対応してほしいといわれている」の合計が63.6%になるなど、官・民両面から低炭素社会実現に向けた取り組みが推進されています。こういった社会的背景から、総合不動産管理会社としてお客様に寄り添ったサービスを展開するべく、当社は既存の電力小売サービス「マンションでんき」に新サービス、「マンションでんきグリーンライト」を追加することとしました。

※1 「マンションでんきグリーンライト」などの電気料金メニューの改正後の省エネ法上の評価は、今後、国の審議会等で検討される見込です

※2 環境イニシアティブに取り組み・参加している企業で脱炭素・環境経営に直接携わっているビジネスパーソン589名が対象。2021年8月実施。

■ マンションでんきグリーンライトの特徴

マンションでんきグリーンライトはお客様の環境経営を実現する再生可能エネルギー導入支援サービスです。当社が小売電気事業者である株式会社エネットのサービス EnneGreen（エネグリーン）を取次し、当社管理委託契約を締結しているマンション共有部やビル共用部分の再生可能エネルギー化を実現します。新築マンションのほか、既存の賃貸マンション・社宅など、脱炭素への取り組みを進めるお客様への提案を順次進めてまいります。



■ お客様満足向上に向けたエネルギーサービス拡充を目指して

当社は、マンションで 50万戸、ビルで 1,100 件の管理実績がある総合不動産管理会社です。エネルギー供給サービスでは1998 年より集合住宅向け熱供給サービス、2013 年には高圧一括受電サービス、2016年に電力小売サービスを開始しています。これからもお客様に寄り添い、脱炭素社会実現に向けた社会的需要、お客様満足向上に向けたエネルギーサービスの拡充を推進してまいります。

【会社概要】

■ 株式会社東急コミュニティー

設立 1970 年 4 月 8 日
資本金 16 億 5,380 万円
株主 東急不動産ホールディングス株式会社
代表者 代表取締役社長 雑賀 克英
本社所在地 東京都世田谷区用賀四丁目 10-1

■ 株式会社エネット

設立 2000 年 7 月 7 日
資本金 107 億円
株主 NTT アノードエナジー株式会社、東京ガス株式会社、大阪ガス株式会社
代表者 代表取締役社長 谷口 直行
本社所在地 東京都港区芝公園二丁目 6-3

■ 【リリースに関するお問合せ】

経営企画部広報センター (担当：高村・小笠原)

E-mail:tc-kouhou@tokyu-com.co.jp

※感染防止を目的としたテレワークを推進しております。メールにてお問合せくださいませ。
このニュースリリースは、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会にお配りしています。