

2014年8月29日

各 位

株式会社東急コミュニティー

**総合不動産管理会社の株式会社東急コミュニティー
日本郵便株式会社所有「大宮JPビルディング」の建物管理業務を
JPビルマネジメント株式会社から受託**

総合不動産管理会社の株式会社東急コミュニティー（本社：東京都世田谷区、社長：岡本潮）は、この度、日本郵便株式会社が埼玉県さいたま市大宮区に建設の「大宮JPビルディング」の管理業務を統括運営管理会社であるJPビルマネジメント株式会社より受託し、8月29日から管理を開始しますのでお知らせいたします。

東急コミュニティーが、日本郵便株式会社の建物を管理するのは、本件が初となります。

大宮JPビルディングは、オフィス棟と駐車場棟からなる延床面積約46,000㎡の建物で、主な受託業務は、建物全体管理などの一括管理業務をはじめ、設備管理、清掃、保安警備、駐車場管理、害虫防除、植栽管理などです。

東急コミュニティーでは、オフィスビル、マンションをはじめその複合施設の建物管理だけでなく、

17案件のPFI事業への参画、指定管理者として、校外学習施設やホール、スポーツ施設も含めた公の施設50案件（うち、住宅系約8万2千戸）など、多様な建物の管理及び運営業務の実績があります。

また、これらの経験をもとに、新規の大型施設の営業開始時には、建物管理運営における開業準備専門チームによる円滑な立ち上げサポートを強化しております。

当社では、今後も、総合不動産管理会社としてのこれまでの実績をベースに、建物管理だけでなく、運営業務も一体で、安心して建物をお任せいただき、施設利用者にとっての快適な建物環境づくり、オーナー資産価値の維持向上にむけた管理運営に力を入れてまいります。

<建物概要>

名 称：大宮JPビルディング
事業計画地：埼玉県さいたま市大宮区桜木町一丁目11番地20
施 主：日本郵便株式会社
施 工：戸田建設株式会社
延床面積：45,758.01㎡
契 約 先：JPビルマネジメント株式会社



「大宮JPビルディング」イメージパース

【リリースに関するお問合せ】

経営企画部広報センター（担当：小野里） TEL：03-5717-1551

※このニュースリリースは、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会にお配りしています。