

2021年10月15日

報道関係者各位

東急リバブル株式会社

リノベーションマンション「Lideas(リディアス)」に新商品
Francfranc コーディネートの家具・インテリア小物付き
コンセプト住戸販売開始

～「早く帰りたい」「誰かを呼びたい」と思える住まいを～

東急リバブル株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：太田陽一）は、当社が売主のリノベーションマンション「Lideas（リディアス）」において、インテリアブランド Francfranc（フランフラン）がコーディネートした家具やインテリア小物もセットになったコンセプト住戸の販売を開始しましたので、お知らせします。



2016年より当社独自の安心基準を満たし、当社が売主として販売する一戸単位のリノベーションマンションを「Lideas」のブランドで展開しています。

この度、杉並区で販売を開始した「Lideas」は、Francfrancが「Elegance sweet ～都会的で落ち着いた中に“かわいい”がある理想のお部屋～」をコンセプトにコーディネートした住戸を、そのままインテリア付きで販売する新商品です。（※1）ベージュとホワイトを基調にした内装に、落ち着いたグレー系の家具を配し、アクセントにゴールドやピンクの小物や雑貨をあしらひ、上品で華やかな中に可愛らしさを感じられるお部屋に仕上げています。家具や照明、インテリア小物を配置した状態で販売するため、Francfrancによる「早く帰りたい」「誰かを呼びたい」と思える理想の住まいがそのまま実現します。品質や独自の安心基準にこだわった「Lideas」に、Francfrancのデザイン性・機能性が加わることで、住む方の生活をより楽しくより豊かにする新たな商品として引き続き提供してまいります。（※2）



※1 キッチンの家電製品を除きます。

※2 Francfrancによるコンセプト住戸の対象物件は、立地・間取り・専有面積・販売価格などを総合的に勘案し、選定します。

■Francfranc によるコンセプト住戸の室内

華やかで高級感のあるリビングダイニング
&
大人っぽくドラマチックなベッドルーム



壁面の見える収納で”映える”ダイニングキッチンには、広々として使いやすいアイランドキッチンを採用しています。



優しく包み込まれるような座り心地のソファ。様々な家具やアイテムにあしらうゴールドのアクセントが、お部屋を一層華やかに彩ります。



家族や友人との会話も弾むラウンド型のダイニングテーブル。天板の大理石が上品さと高級感を漂わせます。



部屋全体を落ち着いたグレーカラーで仕上げたベッドルーム。ベッドボードのデザインが個性的なベッドで日々の疲れを癒します。

今後もお客様の安心かつ快適な暮らしの実現に向けて、「Ideas」の品質向上と既存住宅流通の活性化に努めてまいります。

■Francfranc によるコンセプト住戸 第一号物件の概要

物件名	マイキャッスル新高円寺
価格	3, 880万円 (税込)
所在	東京都杉並区梅里2丁目
交通	東京メトロ丸の内線「南阿佐ヶ谷」駅、「新高円寺」駅 徒歩7分
間取り	1LDK
専有面積	壁芯 34. 68㎡
バルコニー面積	6. 94㎡
築年月	1996年4月
所在階数	5階/地上7階

■株式会社 Francfranc 会社概要

社 名 株式会社 Francfranc (Francfranc Corporation)
 代 表 者 代表取締役 佐野 一幸
 所 在 地 東京都港区北青山3-5-12 青山クリスタルビルB1
 設 立 1990年7月
 資 本 金 1億円
 事業内容 Francfranc を中心としたインテリア・雑貨小売販売事業

Francfranc

何気ない毎日を「より楽しく、より豊かに」をコンセプトに多彩なデザインと自由なスタイリングで、生活を彩る空間作りを叶えるインテリアを展開。ファッション性の高いインテリア雑貨や家具を揃えて、心地よいライフスタイルを提案している。

<本リリースに関する取り組みが貢献するSDGs>



以上

— 本件に関するお問い合わせ —
 東急リバブル株式会社
 経営管理本部 経営企画部 広報課
 天野
 TEL : 03-6778-8328