

2020年10月9日

報道関係者各位

株式会社東急Re・デザイン  
グッドルーム株式会社

東急Re・デザインの**新築賃貸住宅「T-MAISON」**と  
おしゃれリノベーションのグッドルーム**「TOMOS」**は  
入居者目線で考える**ライフスタイル提案型賃貸商品「T-MAISON TOMOS」**を共同提案します

株式会社東急Re・デザイン（代表取締役社長：細田 正典、本社：東京都世田谷区、以下、東急リデザイン）とグッドルーム株式会社（代表取締役：横田 真清、本社：東京都品川区、以下、グッドルーム）は、東急リデザインが提供している新築賃貸住宅ブランド「T-MAISON（ティーマゾン）」の新たな商品「**T-MAISON TOMOS（ティーマゾン トモス）**」の提供開始に向けて、業務提携をいたしました。 <https://t-maison.jp/goodroom/>

リモートワークやオンライン授業などライフスタイルの変化とともに、いま、家の中での過ごし方が見直されています。賃貸住宅においても「駅距離」や「広さ」などのスペックだけでなく、家の中で心地よく過ごすことができるデザインが求められています。

東急リデザインの**新築賃貸住宅「T-MAISON」**では、このような背景から、シンプルで洗練された暮らしのイメージを叶えるグッドルームの「**TOMOS**」とコラボレーションし、入居者の感性に響く[NEW STYLE NEW DESIGN]の賃貸住宅を実現いたします。



「TOMOS（トモス）」は、グッドルームのオリジナルリノベーション賃貸ブランドです。無垢材をはじめ、あたたかみのある建材を使用することで、シンプルでありながら、住む人それぞれが自分らしくアレンジできるような住み心地のよい空間を追求しています。

今回、「TOMOS」のコンセプトを「T-MAISON」に取り入れる事で、老朽化した賃貸住宅の建替えか

ら賃貸併用住宅といった様々な新築賃貸住宅をご検討の不動産オーナー様へ新たな選択肢となると共に、入居者様にもここちよい生活空間を提供してまいります。

また、建物完成後はグッドルームが運営するポータルサイト「goodroom」(<https://www.goodrooms.jp/>)に掲載し募集を行う事で入居率を高め、人口減少フェーズに入った日本においても高品質で資産価値のある「入居者に選ばれる」賃貸住宅をご提案してまいります。

■提供開始日

2020年10月9日

■提供エリア

東京、神奈川、千葉、埼玉（※）

（※）印の県につきましては一部施工できないエリアがございます。

■「株式会社東急Re・デザイン」会社概要

代表取締役社長：細田 正典

設立：2017年4月

資本金：100百万円

本社所在地：東京都世田谷区用賀4-10-1

事業内容：新築建築請負工事の企画・設計・施工

住宅・オフィス・ホテル・商業施設等のリフォーム工事

■「グッドルーム株式会社」会社概要

代表取締役社長：横田 真清

設立：2009年12月

資本金：160百万円

本社所在地：東京都品川区北品川1-23-19

事業内容：不動産賃貸ポータルサイト「goodroom」の運営

不動産仲介事業（賃貸）

賃貸リノベーション事業

以上