

学生マンションオーナー様向け保証サービス開始のお知らせ

学生用住居の企画開発・管理運営から学生のキャリア形成支援までを手がける株式会社学生情報センター(本社:京都市下京区、以下「ナジック」)は、リスクマネジメントを展開する東急保険コンサルティング株式会社(本社:東京都渋谷区)と、ナジックが管理運営する学生マンションのオーナー様向けの保証サービスを共同開発いたしました。住宅設備の修繕や入居者退去時の原状回復等に係る保証サービス「修繕おまかせ定額サービス」として、この度、提供を開始いたしましたのでお知らせいたします。

学生マンションを含む賃貸住宅のオーナー様は、賃貸借契約により、物件の設備の修繕や入居者退去時の原状回復の義務を負っています。このため、設備の不具合発生や退去時の状況次第で、突発的な対応による想定外の出費を伴うこともある等、資金運用上の非効率を招くことがあります。「修繕おまかせ定額サービス」は、定額の保証料金にて設備修理や交換費用、原状回復費用をオールインワンで保証するサービスです。学生に安全安心な住まいを提供し続けるために、ナジックの学生マンションの管理運営にご理解ご協力いただいているオーナー様の負担を軽減し、長期安定的な資産活用に寄与すべく開発した新たなサービスです。

ナジックは、1975年の創業以来、「すべては学生のために」を事業の根幹に、留学生を含めた学生の住まいの提供から、アルバイト、就職支援まで学生生活をトータルにサポートしています。現在、約47,500室の学生用住居を管理運営し、提携する全国600を超える学校や教育界・地域と密接に関わりながら事業展開しています。今後も主軸事業である学生用住居の整備や管理運営における多様なサービスをご提供し、次代を担う学生が充実した学生生活を送ることができるよう努めてまいります。

以上

株式会社学生情報センターの概要(2020年4月1日現在)

創業:1975年 所 在:京都市下京区
代表者:代表取締役社長 吉浦勝博 従業員数:728名
事業内容:学生用住居の企画開発・管理運営、学生キャリア形成支援
コーポレートサイト:<https://www.tokyu-nasic.jp/> ナジックマンション:<https://749.jp/>

東急コンサルティング株式会社の概要(2020年3月31日現在)

設 立 :2001年 所 在:東京都渋谷区
代表者:代表取締役社長 吉田真人 従業員数:163名
事業内容:損害保険代理業・少額短期保険代理業、生命保険の募集に関する業務
リスクマネジメントのコンサルティング業、財務に関するコンサルタント業務ほか
コーポレートサイト:<https://www.tokyu-hoken.co.jp/index.html>

【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社学生情報センター 広報室 寺田律子 TEL:090-9997-0457