



平成26年5月12日

各 位

会社名 東急不動産ホールディングス株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 金指 潔  
 (コード番号3289 東証第1部)  
 問合せ先 執行役員財務・経理部統括部長 兼松将興  
 TEL (03)5458-0915

### 剰余金の配当に関するお知らせ

当社は、平成26年5月12日開催の取締役会において、以下の通り、平成26年3月31日を基準日とする剰余金の配当を行うことについて決議しましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1.配当の内容

	決定額	直近の配当予想 (平成25年10月1日公表)	前期実績 (※)
基準日	平成26年3月31日	同左	-
1株当たり配当金	4円50銭	4円00銭	-
配当金総額	2,752百万円	-	-
効力発生日	平成26年6月27日	-	-
配当原資	利益剰余金	-	-

(※)当社は、平成25年10月1日に共同株式移転により設立されたため、前期実績はありません。

#### 2.理由

当社は、株主に対する利益還元を最重要政策の一つとして考えており、中長期開発をはじめとする今後の事業展開に伴う資金需要に配慮しつつ、業績並びに今後の経営環境等を総合的に勘案し、利益配当を行うことを基本方針としております。

この方針に基づき、平成26年3月期の期末配当につきましては1株当たり4.0円を予定しておりましたが、前中期経営計画「Value Innovation 2013」(平成23年度～平成25年度)を達成をしたことなどを踏まえ、従来予想から1株あたり0.5円増配し、1株当たり4.5円を実施することを決議いたしました。

なお、本件につきましては、平成26年6月26日開催予定の定時株主総会における決議を条件といたします。

#### (参考)年間配当の内訳

基準日	1株当たり配当金(円)		
	第2四半期末	期末	年間
1株当たり配当金	3円50銭 (※)	4円50銭	8円00銭

(※)平成25年10月1日に実施した共同株式移転により完全子会社となった東急不動産株式会社が実施した配当金を記載しております。

以上