

2018年10月3日

報道関係者各位

東急不動産株式会社



GOOD DESIGN AWARD 2018年度受賞

「ブランズタワー御堂筋本町」

東急不動産株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：大隈郁仁）は、公益財団法人日本デザイン振興会主催の2018年度グッドデザイン賞「カテゴリー11住宅（中～大規模集合住宅）部門」において、「ブランズタワー御堂筋本町」が受賞いたしましたのでお知らせします。当社では今後も、社会環境の変化やお客さまの声に向き合いながら、積み重ねる時間とともに輝きを増す住まいや暮らしを提案していきます。

■受賞物件「ブランズタワー御堂筋本町」の紹介

当物件は、梅田と難波を結ぶ大阪都心の大動脈「御堂筋」という、2017年に完成80周年を迎えたメインストリートの中核に位置し、Osaka Metro 御堂筋線・中央線・四ツ橋線の3線が集積するターミナルステーション「本町」駅に直結という希少な立地を得て建設されました。

当物件は、かつて御堂筋エリアにおけるオフィス機能の象徴のひとつだった「旧商工会館跡地」の開発であり、大阪都心の心臓部として未来へ向けて進化し続ける同エリアの、新たな象徴となることを追求したタワーレジデンスです。

多様なプランを用意して都心回帰という大きな社会の動きに応えると共に、最上階に共用施設を集約して居住者同士の触れ合いの時間を演出するなど、新たな都心集住の在り方を提案しました。

【審査委員評価コメント】

北側付室が垂直方向に重なり合うファサードが特徴的な高層マンション。低層部の格子型デザインによる共有部や最上階のライティングデザインなど光を取り込んだアイデアもデザインされている。都市の夜景に高層タワーが光のデザインを提供している姿勢にも共感できる。



【物件概要】

- 事業者 : 東急不動産株式会社、近鉄不動産株式会社、神鋼不動産株式会社
- 所在地 : 大阪市中央区南本町四丁目3-16
- 交通 : Osaka Metro 御堂筋線、四つ橋線、中央線「本町」駅徒歩1分(直結)
- 敷地面積 : 1,845.49㎡
- 延床面積 : 30,024.46㎡
- 総戸数 : 276戸
- 構造および階数 : RC造地上38階、地下1階建
- 建物竣工 : 2017年10月6日
- 設計会社 : 株式会社IAO竹田設計(意匠・設備・監理)、株式会社竹中工務店(構造)
- 施工会社 : 株式会社竹中工務店
- デザイン : 【ファサードデザイン】株式会社IAO竹田設計
【インテリアデザイン】タカスガクデザイン
【ランドスケープデザイン】鳳コンサルタント環境デザイン研究所
【ライティングデザイン】アカリ・アンド・デザイン



■ グッドデザイン賞について

1957年創設のグッドデザイン商品選定制度を継承する、日本を代表するデザインの評価とプロモーションの活動です。国内外の多くの企業や団体が参加する世界的なデザイン賞として、暮らしの質の向上を図るとともに、社会の課題やテーマの解決にデザインを活かすことを目的に、毎年実施されています。

受賞のシンボルである「Gマーク」は優れたデザインの象徴として広く親しまれています。

<http://www.g-mark.org/>



[GOOD DESIGN EXHIBITION 2018 —2018年度グッドデザイン賞受賞展—]開催

会期：10月31日（水）～11月4日（日）

会場：東京ミッドタウン（東京都港区六本木）

<http://www.g-mark.org/gde2018/>

以上

