

2014年3月27日

各位

会社名 株式会社東急コミュニティー
代表者名 代表取締役社長 中村 元宣
問合わせ先 経営企画部広報センター
電話 03-5717-1551

組織改正ならびに人事異動についてのお知らせ

当社は、下記のとおり組織改正ならびに人事異動を行うことを決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 組織改正について（2014年4月1日付）

(1) 「CSR推進部」を廃止し、総務部に機能移管する。

組織体制の効率化を目的に「CSR推進部」を廃止し、総務部に機能移管する。

(2) 技術統括事業部の「業務統括部」「管理技術部」「改修技術部」を再編し、「企画統括部」「保全統括部」「工事統括部」を新設する。

管理業維持保全業務及び工事業統括機能の強化等を目的として、事業部内の機能再編を行い、「企画統括部」「保全統括部」「工事統括部」を新設する。

(3) 全社マンション管理組織を包括する「マンション事業本部」を新設する。

マンション管理業における指揮命令系統の明確化・業統括機能のガバナンス強化を目的として、全社マンション管理業組織を包括する「マンション事業本部」を新設し、下部組織として以下を設置する。

① 「マンションライフ事業部」を廃止し、「企画統括部」を新設する。

「マンションライフ事業部」を廃止し、マンション事業本部全体を統括する「企画統括部」を新設する。

② 「マンション営業部」をマンション事業本部に移管する。

管理部門との連携強化による受注拡大を目的として、首都圏のリプレイス営業を所管する「マンション営業部」を営業開発事業部からマンション事業本部に移管する。

③ マンション事業本部に「工事管理部」を新設する。

首都圏における大規模改修工事の品質向上・コンプライアンス対応等を目的として、首都圏大規模改修工事の施工機能を集約した「工事管理部」を新設する。

④ 「首都圏第一事業部」「首都圏第二事業部」「首都圏第三事業部」の3事業部を再編し、「首都圏第一事業部」「首都圏第二事業部」の2事業部体制とし、マンション事業本部に移管する。

組織体制効率化を目的として、首都圏事業部を3事業部から2事業部へ統廃合し、マンション事業本部に移管する。

ア)「首都圏第一事業部」に、「リニューアル部」「渋谷北支店」「渋谷南支店」「虎ノ門支店」「東京東支店」「東京北支店」「埼玉支店」「所沢支店」「千葉支店」を設置。

イ)「首都圏第二事業部」に、「リニューアル部」「東京南支店」「東京西支店」「武蔵野支店」「田園都市東支店」「田園都市西支店」「相模原支店」「神奈川支店」「湘南支店」を設置。

⑤関西事業部を「西日本事業部」に改称し、「九州支店」「名古屋支店」を移管する。

また、「西日本事業部」をマンション事業本部に移管する。

東海・西日本地域でのガバナンス体制構築を目的として、関西事業部を「西日本事業部」に改称し、「九州支店」「名古屋支店」を西日本事業部管轄とする。また、「西日本事業部」をマンション事業本部に移管する。

⑥「北海道支店」「エリアサービス部」「東北支店」を、マンション事業本部に移管する。

「北海道支店」「エリアサービス部」「東北支店」を、全社マンション管理業組織を包括するマンション事業本部に移管する。

2. 人事異動

当社は3月26日の取締役会及び3月27日の臨時株主総会において、下記の通り役員の異動を決定いたしましたので、お知らせいたします。

(1) 代表取締役の異動（2014年4月1日付）

新 職	前職または解かれる職	氏 名
顧問	代表取締役 専務執行役員 マンションライフ事業部、首都圏第一事業部、 首都圏第二事業部、首都圏第三事業部、北海道支店、 九州支店、名古屋支店、エリアサービス部、東北支店 担当	茂木 高志

(2) 役員の異動および委嘱業務の変更（2014年4月1日付）

①取締役の異動

新職または兼務職	前職または解かれる職	継続職	氏 名
専務執行役員 マンション事業本部 担当 マンション事業本部長 委嘱	常務執行役員 マンションライフ事業部長 委嘱	取締役	栗原 茂
専務執行役員 経営企画部 担当	常務執行役員	取締役 営業開発事業部 担当 営業開発事業部長 委嘱	雑賀 克英
	用賀熱供給(株) 代表取締役社長	取締役常務執行役員 ビルマネジメント事業部 担当 ビルマネジメント事業部長 委嘱 兼 (株)湘南コミュニティー 代表取締役社長	石田 敏幸

新職または兼務職	前職または解かれる職	継続職	氏名
取締役 (東急不動産㈱代表取締役社長)			三枝 利行
取締役		(東急不動産㈱)	大隈 郁仁
	取締役	常務執行役員 兼 東急ビルメンテナンス㈱ 代表取締役社長 兼 第一ビルサービス㈱ 代表取締役社長	仲田 浩史
相談役	取締役 相談役	コミュニティワン㈱ 代表取締役会長	土橋 隆彦
顧問	取締役 専務執行役員	コミュニティワン㈱ 代表取締役社長 兼 ㈱陽光ビルシステム 代表取締役社長	藤記 博
顧問	取締役 専務執行役員 経営企画部、CSR推進部、 総務部、人事部、経理部、 情報システム部 担当		古川 実
退任	取締役	(東京急行電鉄㈱)	野本 弘文

②監査役の異動

新職または兼務職	前職または解かれる職	継続職	氏名
監査役 (常勤)	CSR推進部長 兼 監査部長		猿橋 康和
監査役 (非常勤)	監査役 (常勤)		中島 和人
顧問	監査役 (常勤)		若林 辰行
退任	監査役 (非常勤)	(東京急行電鉄㈱)	杉田 芳樹
退任	監査役 (非常勤)		二見 英二

③執行役員の異動

新職または兼務職	前職または解かれる職	継続職	氏名
マンション事業本部 西日本事業部長 委嘱	首都圏第二事業部長 委嘱	常務執行役員	後藤 泰弘
マンション事業本部 首都圏第二事業部長 委嘱	関西事業部 担当 関西事業部長 委嘱	常務執行役員	松葉 万司
執行役員 技術統括事業部 副事業部長 委嘱	(東急不動産㈱)		三浦 宏
執行役員	グループ執行役員	(コミュニティワン㈱)	南場 雄二郎
マンション事業本部 首都圏第一事業部長 委嘱	首都圏第一事業部長 委嘱	執行役員	増田 健司
用賀熱供給㈱ 代表取締役社長		執行役員 ビルマネジメント事業部 企画統括部長 委嘱	加藤 裕之
執行役員	グループ執行役員	(コミュニティワン㈱)	五味 義教
執行役員		賃貸住宅事業部長 委嘱	長町 基志
執行役員 マンション事業本部 企画統括部長 委嘱	首都圏第一事業部 リニューアル部長		東 成男
執行役員 マンション事業本部 首都圏第一事業部 千葉支店長 委嘱	首都圏第二事業部 千葉支店長		大熊 剛
執行役員		人事部長 委嘱	佐藤 潤

(3) 部門長人事異動（役員委嘱除く）（2014年4月1日付）

新職または兼務職	前職または解かれる職	氏名
監査部長		吉田 昌弘
総務部長		中沢 敏治
技術統括事業部 企画統括部長	総務部長	安ヶ平 健之
技術統括事業部 保全統括部長		大鐘 大介
技術統括事業部 工事統括部長	技術統括事業部 改修技術部長	阿部 祐治
マンション事業本部 マンション営業部長	首都圏第一事業部 東京西支店長	蘆野 潤
マンション事業本部 マンション営業部 副部長	首都圏第三事業部 相模原支店長	野村 健一
マンション事業本部 工事管理部長		川上 善和
マンション事業本部 首都圏第一事業部 リニューアル部長	首都圏第二事業部 リニューアル部長	足達 英彦
マンション事業本部 首都圏第一事業部 渋谷北支店長	首都圏第一事業部 渋谷北支店長	山田 義博
マンション事業本部 首都圏第一事業部 渋谷南支店長	首都圏第一事業部 渋谷南支店長	益岡 正浩
マンション事業本部 首都圏第一事業部 虎ノ門支店長	マンションライフ事業部 業務統括部長	白樫 信祐
マンション事業本部 首都圏第一事業部 東京東支店長	首都圏第二事業部 東京東支店長	鬼澤 秀一

新職または兼務職	前職または解かれる職	氏名
マンション事業本部 首都圏第一事業部 東京北支店長	首都圏第二事業部 東京北支店長	渡邊 直
マンション事業本部 首都圏第一事業部 埼玉支店長	首都圏第二事業部 埼玉支店長	高橋 祐己
マンション事業本部 首都圏第一事業部 所沢支店長	首都圏第二事業部 所沢支店長	吉野 祐司
マンション事業本部 首都圏第二事業部 リニューアル部長		古木 達也
マンション事業本部 首都圏第二事業部 東京南支店長	首都圏第一事業部 東京南支店長	久保田 豊
マンション事業本部 首都圏第二事業部 東京西支店長		古谷 篤
マンション事業本部 首都圏第二事業部 武蔵野支店長	首都圏第一事業部 武蔵野支店長	山田 鉦一
マンション事業本部 首都圏第二事業部 田園都市東支店長		松下 泰海
マンション事業本部 首都圏第二事業部 田園都市西支店長	首都圏第三事業部 田園都市西支店長	大曲 孝二
マンション事業本部 首都圏第二事業部 相模原支店長	マンションライフ事業部 副事業部長	飯野 樹生
マンション事業本部 首都圏第二事業部 神奈川支店長	首都圏第三事業部 神奈川支店長	丸谷 好登
マンション事業本部 首都圏第二事業部 湘南支店長	首都圏第三事業部 湘南支店長	門倉 智樹
マンション事業本部 西日本事業部 大阪支店長	関西事業部 大阪支店長	脚ノ 浩
マンション事業本部 西日本事業部 神戸支店長	関西事業部 神戸支店長	富岡 光司
マンション事業本部 西日本事業部 九州支店長	九州支店長	中野 正則

新職または兼務職	前職または解かれる職	氏名
マンション事業本部 西日本事業部 名古屋支店長	名古屋支店長	寺島 陽一郎
マンション事業本部 北海道支店長	北海道支店長	濱口 一男
マンション事業本部 エリアサービス部長	エリアサービス部長	出縄 光泰
マンション事業本部 エリアサービス部 副部長	首都圏第三事業部 田園都市東支店長	鵜澤 正彦
マンション事業本部 東北支店長	東北支店長	福士 雅巳

以上

【参考】取締役及び執行役員体制について（2014年4月1日付）

役 職	氏 名
代表取締役会長	中 村 元 宣
代表取締役社長 社長執行役員	岡 本 潮
取締役 専務執行役員	中 園 文 好
取締役 専務執行役員	栗 原 茂
取締役 専務執行役員	雑 賀 克 英
取締役 常務執行役員	石 田 敏 幸
取締役（非常勤）	植 木 正 威
取締役（非常勤）	金 指 潔
取締役（非常勤）	中 島 美 博
取締役（非常勤）	三 枝 利 行
取締役（非常勤）	大 隈 郁 仁
常務執行役員	仲 田 浩 史
常務執行役員	後 藤 泰 弘
常務執行役員	松 葉 万 司
執行役員	三 浦 宏
執行役員	南 場 雄 二 郎
執行役員	増 田 健 司
執行役員	石 田 裕 彦
執行役員	加 藤 裕 之
執行役員	五 味 義 教
執行役員	長 町 基 志
執行役員	東 成 男
執行役員	大 熊 剛
執行役員	佐 藤 潤

【参考】業務組織表（2014年4月1日付）

