

2017年3月27日

東急不動産株式会社
東急不動産SCマネジメント株式会社

横浜市港北ニュータウン「ノースポート・モール」 開業後初の大規模リニューアル 今秋グランドOPEN！！ 全フロア共用部の刷新 施設の50%以上、合計約70店舗が新規・改装

東急不動産株式会社(本社:東京都港区、社長:植村 仁)および東急不動産SCマネジメント株式会社(本社:東京都港区、社長:佐藤 一志)は、運営・管理するショッピングセンター「ノースポート・モール」の2007年4月の開業以来初となる大規模リニューアルを、2017年春から秋にかけて実施します。

横浜市港北ニュータウンに立地する「ノースポート・モール」の名称の「港(Port)」は、人やものの交流を表し、“港北エリアの方々が集まるにぎやかな場所でありたい”、“毎日を楽しくさせる施設でありたい”、という願いを込めています。今回のリニューアルコンセプトは、「**港北 New Life Style Town**」。ファミリー層や周辺地域の方々をターゲットに、毎日の生活がより楽しくなるような新しいライフスタイルを創造し、暮らす街の拠点(港)となることを目指して進化します。



「港北 New Life Style Town」リニューアルのポイント

①多世代・多様なお客様が日常使いしやすい居心地の良い共用部へ刷新

- ◎2F グランドフロアである2Fのエントランスからメイン通路を、季節感のある装飾やショッピングストリート感の演出をすることで、施設の中心として賑わいのある空間へ刷新します。
- ◎5F 小路をイメージした床デザインにより、お散歩気分でお散歩できる飲食街になります。
- ◎4F・5F 快適なレストスペースを増設し、お客様にとって居心地の良い空間を提供します。

②子育てファミリーに優しい環境を整備

- ◎3F 共用部にファミリースペースを新設し、無料開放の子どもの遊び場に加え、キッズトイレ、ファミリー休憩室、授乳室を併設します。なお、ファミリースペースの名称は、公募を予定しています。
- ◎3F フードコートを全面改装し、小上がり席の増設など、子ども連れのお客様に優しい空間を提供します。

③施設の50%以上、合計約70店舗の新規入店・移転改装

- ◎多世代に人気の集客の核となる大型店を増強し、近隣の方々の利便性を高めます。
 - ・「ユニクロ」、「ジーユー」、「無印良品」が増床リニューアルオープンします。
 - ・1Fに大型店の「富士ガーデン」や、「BOOKOFF SUPER BAZAAR」が新規オープンします。

※その他の新規・増床テナント詳細については後日、別途リリースにて掲載いたします。

④リニューアル期間中も館内を楽しめる展示コンテンツ「Northport Street Museum」

- ◎工事中の区画の壁面を利用して、ライブアートやフォトスポット等を設置。リニューアル期間中も子どもから大人まで楽しめる空間をつくります。

①多世代・多様なお客様が日常使いしやすい、居心地の良い共用部へ刷新

共用部は、身近で自然なデザインを施すことで、居心地よく長時間お買い物を楽しめる空間を演出します。

【2Fグランドフロア】



2F メインエントランスイメージ



2F メインストリートイメージ

【レストスペース】



5F レストスペースイメージ

【飲食フロア】



5F 飲食フロアイメージ

②子育てファミリーに優しい環境を整備

<「ファミリースペース」の新設>

3Fには、大規模なファミリースペースを新設します。無料開放の子どもの遊び場に加え、キッズトイレ、ファミリー休憩室、授乳室を併設し、メインターゲットでもあるファミリー層が快適にくつろげる空間づくりをします。また、通路には「けんけんぱ」をイメージしたデザインを施し、子どもの好奇心をくすぐるような仕掛けもご用意します。



3F ファミリースペースイメージ



3F ファミリースペースエントランスイメージ

<「フードコート」の全面改装>

リゾート空間の中でお食事を楽しんでいただけるような、内装を施します。また、ファミリーがより利用しやすいよう、小さいお子様と一緒に気軽に過ごせる小上がり席を増設します。



3F フードコートイメージ

③施設の50%以上、合計約70店舗の新規入店・移転改装

多世代に人気の集客の核となる大型店を増強し、近隣の方々の利便性を高めます。

<既存店舗 9月中旬増床リニューアルオープン予定>

●ユニクロ



●ジーユー



●無印良品



<新規店舗 6月下旬オープン予定>

●富士ガーデン



●BOOKOFF SUPER BAZAAR



④リニューアル期間中も館内を楽しめる展示コンテンツ「Northport Street Museum」

4月上旬から9月中旬まで、工事区画の壁面を利用し、5つのミュージアムが館内のいたるところに登場します。リニューアル期間中でも、お買い物をお楽しみいただけるよう、にぎやかな空間を演出します。

※展示期間は予定であり、変動することがあります。

① BARBA PARK

バーバパパたちと一緒に遊べる楽しい遊び場「BARBA PARK」が登場。大きな壁面で遊べるコーナーや知育コーナーなど、楽しい遊びが全部で10種類。ノースポート・モールに訪れる方々に、公園のような楽しい憩いの場をご提供します。

場所： 2Fセンターアベニュー

期間： 4月上旬～9月中旬



© 2017 Alice Taylor & Thomas Taylor All rights reserved. 画像はイメージです

② こども絵画展

「ぼく、わたしの大好き」をテーマに、地元の子どもたち・幼稚園・保育園から作品を募集し絵画約800点を展示します。

場所： 3F中央エリア

期間：【応募】3月3日(金)～4月28日(金)

【展示】5月20日(土)～7月20日(木)



③ カフェ・ミュージアム

「丸シール」と「トースト」という、絵画に使う素材とは想像もしない身近な素材を題材とした、ユニークな作品のアート展。

場所： 2Fスターバックスコーヒー周辺

期間：【丸シールアート展】4月上旬～6月下旬

【トーストアート展】7月上旬～9月上旬



④ チョークアート・ウォール

仮囲いを大きな黒板に見立て、チョークアーティストが海やビーチをテーマに夏が待ち遠しくなるような作品をライブパフォーマンスで作り上げます。

場所： 3F ダイニングコート前

期間： 5月11日(木)～7月中旬



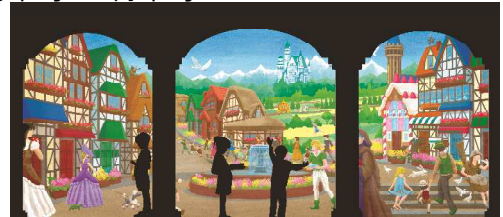
※作品はイメージです

⑤ 世界の童話の創作絵本

グリムの街並みが屋内に出現します。窓を覗くとおとぎ話の不思議な世界を見ることができ、童話のキャラクター達がかかれています。

場所： 3F中央エリア

期間： 7月中旬～9月中旬



※作品はイメージです

■「ノースポート・モール」施設概要

所在地： 神奈川県横浜市都筑区中川中央1-25-1

構造規模： 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 地下2階地上9階建

開業： 2007年4月

店舗数： 約120店舗(リニューアル後)

営業時間： 10:00～21:00(一部店舗除く)

駐車場： 1,590台

駐輪場： 450台

敷地面積： 18,990.52㎡(公簿面積)

延床面積： 141,125.33㎡

代表TEL： 045-913-8000

公式HP：<http://northport.jp/>

アクセス： <電車> 横浜市営地下鉄「センター北」駅より徒歩1分

<車> 第三京浜 都筑ICより3.6km/新栄高校前交差点で右折、茅ヶ崎交差点で右折

東名高速 横浜青葉ICより4.5km/246号線を江田方面に直進、江田東で新横浜方面に右折、平台交差点で左折