

2026年2月10日

報道関係者各位

株式会社東急Community

尼崎市と東急Community 住民の安心・安全な生活環境づくりに貢献し、地域福祉の向上へ ～尼崎市地域福祉の推進に関する協定を締結～

株式会社東急Community（本社：東京都世田谷区、代表取締役社長：木村 昌平、以下「東急Community」）は、兵庫県尼崎市（以下「尼崎市」）と連携し、地域福祉のさらなる推進を目指して、尼崎市地域福祉の推進に関する協定を2026年2月4日に締結いたしましたので、お知らせいたします。

本協定を通じて、福祉施策との連携や情報共有体制を一層強化し、地域住民の皆さまが安心して安全に暮らせる生活環境の実現及び地域社会の福祉向上に貢献してまいります。



尼崎市 吹野順次 副市長（左）と東急Community 中川達二 上席執行役員（右）

■管理業務を通じて、“ともにいきる”まちづくりに貢献

尼崎市では、昭和58年に「尼崎市民の福祉に関する条例」を制定し、平成17年には、市民・事業者・行政が協働するまちづくりを前提として、地域福祉の推進を目的とした「あまがさきし地域福祉計画」を策定しました。現在進行中の第4期「あまがさきし地域福祉計画」（令和4年度～令和8年度）では、「互いに尊重しつながりさえあい 安全・安心に“ともにいきる”まち あまがさき」を基本理念に掲げ、地域社会の一員として事業者と連携しながら、福祉課題の解決に取り組んでいます。

総合不動産管理会社である当社は、マンションやビルの管理業務を通じ、地域住民の皆さまが安心・安全で快適に過ごせる「あたりまえの毎日」を支え続けてきました。また、当社は平成23年より尼崎市営住宅の管理を担っており、高齢者や障がい者など要配慮の方々も多く居住されていることから、見守り活動などを通じて、地域福祉の向上に努めてまいりました。

この度、当社から尼崎市へ協定締結に向けてご提案し、双方が同じ想いのもと、福祉施策の連携や情報共有など支え合う体制をより強化することで、住民の安心・安全な生活環境の充実に一層貢献できると考え、今回の協定締結に至りました。今後も協働し、「互いに尊重しつながりさえあい 安全・安心に“ともにいきる”まち あまがさき」の実現に向けて尽力してまいります。

■尼崎市副市長 吹野 順次（ふきの じゅんじ）様 コメント

尼崎市では、第4期「あまがさきし地域福祉計画」において、地域の皆さまや事業者の皆さまと連携し、地域福祉の推進に取り組んでおります。株式会社東急コミュニケーションズさまにおかれましては、本市北部地域の市営住宅指定管理者として、建物管理を通じて入居者の安全・安心を支えてこられ、令和8年度から令和13年度におきましても、引き続き指定管理者として指定させていただくことが決定しております。そうした中で、高齢者等の見守りをはじめとする地域貢献活動へのご提案をいただいたことを契機に協議を重ね、協定を締結する運びとなりました。

今後は、本協定に基づき、見守りや地域福祉活動の推進、災害時支援などについて連携し、地域の様々な福祉課題の解決に取り組んでまいります。本市といたしましても、東急コミュニケーションズさまと一緒に連携を深め、誰もが安心して暮らし続けることができるまちづくりを進めてまいります。

■締結式の様子



（左）締結式出席者の皆さまと記念撮影



（右）現状や今後の連携について話し合う様子

＜参考＞

※第4期「あまがさきし地域福祉計画」（令和4年度～令和8年度）

https://www.city.amagasaki.hyogo.jp/shisei/si_kangae/si_keikaku/039keikaku/1030118.html

■株式会社東急コミュニケーションズ 会社概要

所在地：東京都世田谷区用賀四丁目10番1号 世田谷ビジネススクエアタワー

代表者：代表取締役社長 木村 昌平（きむら しょうへい）

事業内容：マンションライフサポート事業、ビルマネジメント事業、リフォーム事業、パブリック事業

URL：<https://www.tokyu-com.co.jp/>

 THE SOCIAL COMPANY