

2023 年 11 月 8 日

報道関係者各位

東急リバブル株式会社

東急田園都市線 青葉台駅前交差点沿いの「S M B C 青葉台ビル」5 階に移転
『青葉台センター』を 11 月 9 日（木）リニューアルオープン
～東急田園都市沿線有数の住宅地として人気の高い急行停車駅「青葉台」の
売買・賃貸の併設店舗でお客様にワンストップのサービスをご提供～

東急リバブル株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：太田 陽一）は、2023 年 11 月 9 日（木）に、売買・賃貸仲介店舗『青葉台センター』（神奈川県横浜市青葉区）を、東急田園都市線 青葉台駅前交差点沿いの角地に所在する新築ビル「S M B C 青葉台ビル」（2023 年 3 月築）の 5 階に移転し、リニューアルオープンいたしますので、お知らせいたします。



▲ S M B C 青葉台ビル 外観



▲ 青葉台センター エントランス

東急田園都市線「青葉台」駅の 2022 年度の 1 日平均乗降人員は 91,922 人※、他路線と接続しない東急電鉄の単独駅では最も乗降人員が多い駅です。

急行停車駅である「青葉台」駅からは、東京メトロ半蔵門線との直通運転により、表参道や大手町などの都心エリアへダイレクトにアクセス可能。また、「長津田」駅で JR 横浜線・「あざみ野」駅で横浜市営地下鉄ブルーラインに乗り換えすることで横浜方面へも快適にアクセスできます。

この度、「青葉台」駅前交差点沿いの角地に新築された「S M B C 青葉台ビル」の 5 階に移設、店舗の設備やレイアウトも一新。よりプライバシーを配慮したレイアウトにリニューアルいたしました。

また、引き続き「青葉台賃貸センター」との併設店舗とすることで、売買・賃貸スタッフの連携によるワンストップサービスをご提供するとともに、地域に根ざした営業活動を展開してまいります。

※東急電鉄ホームページ「[2022 年度乗降人員](#)」より

【新店舗の特徴1】 駅徒歩1分の利便性、明るい雰囲気でのデザインで上質な空間をご提供

新店舗は「青葉台駅」から徒歩1分、ご来店いただくお客様にとって、より利便性の高い立地のビルに移転リニューアルいたします。エレベーターで5階に上がり、扉が開いた時に見える象徴的な明るい木のエントランスゲートデザインが、そのまま店内に繋がり、壁面には石や木目調など質感の強い素材を使用。上質で洗練された空間を提供いたします。



▲エントランス



▲応接室

【新店舗の特徴2】 打合せ室を新設・応接室を増設し、オンラインブースも新設

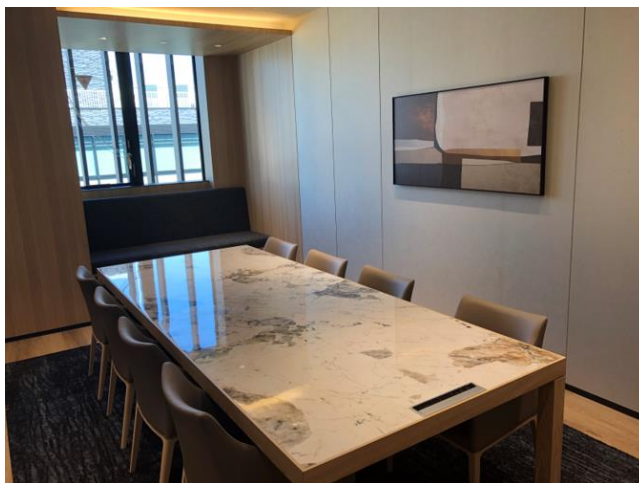
これまで以上にお客様のプライバシーに配慮することを目的に、接客カウンターや打合せブースを廃止。打合せ室を3部屋新設、応接室を現状の3部屋から5部屋に増設いたしました。また、コロナ禍を経て、非対面で場所に捉われずに接客できるオンライン専用ブースを新たに設置。海外を含め遠方にお住まいの方や移動が困難な方との接客、オンライン接客を希望されるお客様への対応や社員のオンライン研修など、オンラインニーズの高まりに対応いたします。これにより、移動時間の削減や時間と場所に捉われない働き方に取り組み、生産性向上を目指します



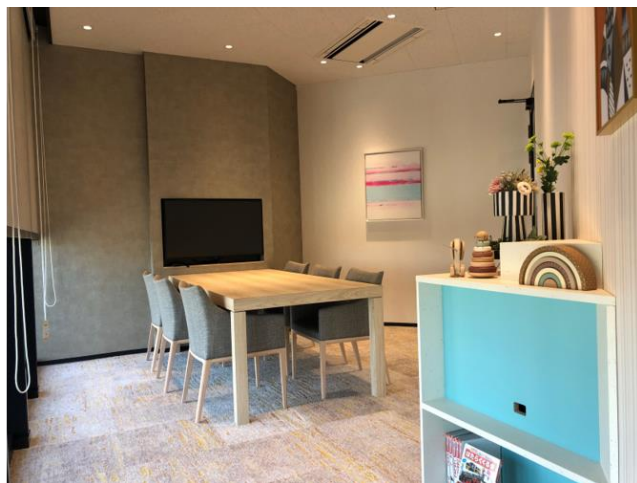
▲応接室（スライディングウォール開放）



▲オンラインブース



▲応接室



▲応接室（キッズルーム付）

今後もネットワークの充実と共に、お客様の課題に真摯に向き合い、最適な解決へ導けるよう努めてまいります。

【店舗概要】

- ・所在地 〒227-0062
神奈川県横浜市青葉区青葉台2丁目5番地14
SMB C青葉台ビル5階
- ・交通 東急田園都市線「青葉台」駅徒歩1分
- ・TEL 045-983-1011（売買）
045-983-1940（賃貸）
- ・FAX 045-983-3701（売買）
045-984-7120（賃貸）
- ・営業開始日 2023年11月9日（木）



<貢献する SDGs>



— 本件に関するお問い合わせ —
東急リバブル株式会社
経営管理本部 経営企画部 広報課
市川
TEL：03-6778-8328