

2023年10月30日

報道関係者各位

東急リバブル株式会社

## 店舗の新規開設に関するお知らせ

## 『西新井センター』を11月2日（木）オープン

～駅西口の複合都市開発で街の活性化が進む“西新井”に出店～

東急リバブル株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：太田 陽一）は、2023年11月2日（木）に売買仲介店舗『西新井センター』（東京都足立区）を開設しますので、お知らせいたします。



東京都足立区に開設する『西新井センター』は、東武スカイツリーライン・伊勢崎線「西新井」駅、ならびに東武大師線「西新井」駅より徒歩1分、視認性の高い駅西口のバスロータリーに面するビルの2階に出店いたします。

「西新井」駅は、東武スカイツリーライン・伊勢崎線と東武大師線の2路線が乗り入れ、北千住駅から東京メトロ日比谷線、押上駅から東京メトロ半蔵門線の相互直通運転により都心部へのアクセスが良く、また関東の三大師の一つとして知られる「西新井大師（總持寺）」へは、西新井駅を起点とする東武大師線の大師前駅が最寄駅となります。「西新井」駅周辺では、「2002年以降、駅西口で複合都市開発が行われ、道路の整備、大型商業施設（パサージュ西新井店、アリオ西新井）が開業。駅ビル・西口駅前交通広場は2030年3月に完成予定であり、今後更なる街の活性化が見込まれるエリアです。

西新井センターの開設により、マンションストックが豊富で事業用物件の取引が多い西新井駅周辺、戸建住宅が豊富で事業用取引も見込める竹ノ塚エリア、新築建売や土地・戸建の市場規模が大きいつくばエクスプレス沿線・日暮里舎人ライナー沿線エリアなどを重点エリアとし、隣接する北千住センター・川口センターと連携することで、営業の効率化とシェア拡大を図ってまいります。

今回の出店により、売買仲介と賃貸仲介を合わせた全国のリバブルネットワークは217ヵ所となります。当社は、今後も積極的な店舗展開を行うとともに、お客様のニーズや課題に真摯に向き合い、最適な解決へ導けるよう努めてまいります。

【店舗概要】

- ・名称 西新井センター
- ・所在地 〒123-0843  
東京都足立区西新井栄町二丁目3-15  
WATANABEビル2階
- ・交通 東武スカイツリーライン・伊勢崎線「西新井」駅  
東武大師線「西新井」駅より徒歩1分
- ・TEL 03-6842-1109
- ・FAX 03-6861-1109
- ・営業開始日 2023年11月2日(木)(予定)



<貢献する SDGs>



— 本件に関するお問い合わせ —  
東急リバブル株式会社  
経営管理本部 経営企画部 広報課  
市川  
TEL : 03-6778-8328