

News Release

2015年3月13日

報道関係者各位

東急不動産株式会社
株式会社ワールドレジデンシャル

ホテルとレジデンスが1棟に融合した新しい住まいの形 「ブランズ横濱馬車道レジデンシャル」竣工

ホテルのルームサービスやコンシェルジュサービスをマンションで利用可能

東急不動産株式会社(本社:東京都渋谷区、代表取締役社長:三枝 利行)と株式会社ワールドレジデンシャル(本社:東京都港区、代表取締役社長:高井 裕二)は、この度、両社が分譲するマンション「ブランズ横濱馬車道レジデンシャル」が竣工しましたことをお知らせいたします。当物件はお客さまからの高い評価を頂きまして、2014年5月に全戸完売いたしております。

当物件は、1階から4階がホテル「ホテルエディット横濱」、5階から最上階の14階までが分譲マンション「ブランズ横濱馬車道レジデンシャル」であり、全国でも珍しいホテルとレジデンスの複合施設です。マンションにお住まいの入居者は、コンシェルジュやルームサービスなどホテルのサービスを受けることができ、スイートルームのような暮らしをお楽しみ頂けます。



大岡川に面した「ブランズ横濱馬車道レジデンシャル」外観

■入居者が受けられるホテルのサービスについて

- ・ホテルコンシェルジュサービス
ルームサービス、およびハウスキーピング・クリーニング
宅配・出張ボディケアなど各種サービスの取り次ぎ
- ・オーナーズ価格でのホテルご利用(宿泊、レストラン)



ホテルサービスの利用が可能(イメージ)

News Release

■「ホテルエディット横濱」について(概要)

時代とともに多様化する旅のスタイルや働き方、過ごし方に応じて、ホテルのあり方も自分らしく編集し、生活の一部にホテルのある新しいライフスタイルを提案する「ホテルエディット横濱」。129室の客室とサービスオフィス、ライフスタイルショップ、レストラン&デリを備えた複合型ホテルです。運営は、「ホテルアンテルーム京都」などのホテルの企画から設計、運営までを手がけるUDS株式会社が、「まちを愉しむ拠点」となるようなホテルを創造してまいります。

※「ホテルエディット横濱」についての詳細は、下記プレスリリースをご参照ください。

<http://www.uds-net.co.jp/archives/category/news>

■「ブランド横濱馬車道レジデンシャル」について(概要)

所在地	神奈川県横浜市中区住吉町6丁目 78-1 神奈川県横浜市中区常盤町6丁目 80-1
交通	みなとみらい線/馬車道駅 徒歩 5分 京浜東北・根岸線/桜木町駅 徒歩 6分 横浜市営地下鉄ブルーライン/桜木町駅 徒歩 6分
総戸数	130戸
価格	3,338万円～6,978万円（最多価格 5,000万円台）
間取り	1LDK～3LDK（最多間取り3LDK）
専有面積	44.63㎡～74.68㎡（最多面積 69㎡台 20戸、70㎡台 20戸）
構造・階数	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 地上 14階 地下 1階 ホテル(1階～4階)、共同住宅(5階～14階)
敷地面積	1,741.49㎡
建築延床面積	15,872.98㎡
建物竣工	2015年3月
売主	東急不動産株式会社、株式会社ワールドレジデンシャル
販売会社	東急リバブル株式会社、株式会社ワールドレジセリング
施工会社	株式会社フジタ

■位置図

