

報道関係者各位



行知学園  
COACH ACADEMY

NASIC



出会いから、幸せがはじまる  
日興総業  
NIKKO SOUGYOU

2025年5月30日

行知学園株式会社

株式会社学生情報センター

株式会社日興総業

## 外国人留学生の日本での安心で快適な新生活をサポート ～3社が外国人留学生向けの大学合格後の住まい紹介事業で提携～

外国人留学生の日本語学校・予備校・就職支援事業を展開する行知学園株式会社(本社：東京都新宿区、代表者：楊 舸、以下「行知学園」)と、学生用賃貸住宅の管理運営を行う株式会社学生情報センター(本社：京都府京都市、代表取締役社長 吉野 一樹、以下「ナジック」)と、外国人向け不動産斡旋サービスを提供する株式会社日興総業(本社：東京都台東区、代表取締役 高 沢、以下「日興総業」)は、このたび外国人留学生が日本国内の大学に合格した後の住まい紹介事業に関する業務提携を締結し、外国人留学生が大学周辺で安心して生活を始められるよう共同で支援を行うことといたしました。



(左)行知学園株式会社 代表取締役社長 楊 舸

(中央)株式会社学生情報センター 代表取締役社長 吉野 一樹

(右)株式会社日興総業 代表取締役 高 沢

## (1)本提携の背景と狙い

行知学園は、日本国内の大学・大学院への進学を目指す外国人留学生向けの進学予備校を展開しており、毎年約 3,000 名の合格者を輩出しています。しかし、進学先周辺で希望の物件が見つからない、慣れない日本語での複雑な不動産契約の手続き、家具家電の有無やインターネット環境の整備、電気・水道・ガスなどライフライン開通手続きへの不安など、外国人留学生が日本の住環境に適応する上での課題は少なくありません。加えて、母国を離れ家族のサポートが得られない、あるいは日本の文化や慣習への理解不足なども相まって、学生本人だけでは十分に対処しきれないケースが多く見受けられます。

さらに、地方の進学先となる場合には、土地勘のない外国人留学生が部屋探しや周辺環境の把握により一層苦慮する場合があります、現地の生活情報や十分なサポートを求めているのが現状です。

そこで、3社それぞれの事業領域での知見を活かし、外国人留学生が日本国内の大学等に合格してから住まい探しや不動産契約の手続きなどをサポートし、さらには日本の文化・生活習慣への理解を深め、安心して日本での生活が始められるよう支援するため、3社による提携を実現させました。

## (2)提携内容

### ①全国の住まい探し強化

ナジックが全国で展開する豊富な物件情報を活用し、行知学園の学生に対し、進学先決定直後から学校周辺の物件をスムーズに紹介します。物件の情報提供から内見手配までを一元的に行うことで、外国人留学生が日本各地で安心して住まい探しを行えるようにサポートします。

### ②母国語サポートによる契約手続き支援

賃貸借契約書や原状回復義務など、日本の一般的な不動産ルールに不慣れな外国人留学生に対しては、日興総業のスタッフが母国語やわかりやすい日本語で丁寧に説明します。日興総業には外国籍の契約者への対応に精通した専門スタッフが在籍しており、文化的背景や習慣の違いにも配慮した、きめ細やかなサポートを提供します。契約時の不安や疑問を解消することで、不動産契約に関するリスクを低減させ、外国人留学生が日本での生活を安心して始められる環境づくりを支援します。

### ③文化・生活習慣の理解促進

3社が連携し、住居だけでなく、日本の生活習慣やマナーの周知もサポートします。ゴミの分別方法や近隣住民との関係構築などを含めた基本的な生活指導を行うことで、外国人留学生が日本の文化や習慣を尊重しながら快適に生活できる環境を整えます。

### (3)今後の展望

本提携によって、日本全国の大学等に進学する外国人留学生が安心して学習環境に集中できる体制づくりが期待されます。行知学園の教育・進路サポート、ナジックの豊富な不動産管理運営実績、そして外国人向け不動産契約支援において豊富な経験と実績を誇る日興総業のノウハウを融合し、外国人留学生の日本での生活がより円滑になるよう、さらなる取り組みの拡充を図ってまいります。

今後は、外国人留学生が住まいを通じて日本文化を深く理解し、学業と日常生活の両面でより豊かな経験をえられるよう、3社は互いに協力しながら多角的なサポートを続けてまいります。

以上

### ■会社概要

#### ・行知学園株式会社

代表者：楊 舸

所在地：東京都新宿区 創業：2008年

事業内容：大学入試指導、大学院入試指導、日本語、英語の指導、美術指導

<https://coach-ac.co.jp/>

#### ・株式会社学生情報センター

代表者：代表取締役社長 吉野 一樹

所在地：京都市下京区 創業：1975年

事業内容：学生用賃貸住宅の開発・管理運営、学校寮の管理運営、学生のキャリア形成支援

<https://tokyu-nasic.jp/>

#### ・株式会社日興総業

代表者：代表取締役 高 沢

所在地：東京都台東区 設立：2012年

事業内容：外国人留学生会館管理、仲介事業、仕入れ営業、賃貸管理、民泊運営

<https://www.nikko-sougyou.com/>

今後とも、3社の取り組みにご注目いただきますよう、よろしくお願い申し上げます。