

2019年9月11日

東急不動産株式会社

「大人をたのしめる渋谷へ」をコンセプトに

## 新生「東急プラザ渋谷」

渋谷駅西口に、12月5日（木）グランドオープン

東急不動産株式会社（本社：東京都渋谷区、社長：大隈 郁仁）は、本日「渋谷フクラス<sup>※1</sup>」の商業施設ゾーンに開業する新生「東急プラザ渋谷」（以下、本施設）の全69店舗を発表し、開業日を12月5日(木)に決定したことをお知らせいたします。



## ■ 「大人をたのしめる渋谷へ」をコンセプトに、2019年12月5日（木）グランドオープン

東急グループは現在「エンタテインメントシティ SHIBUYA」を掲げ、100年に1度と言われる渋谷駅周辺の再開発を推進しています。その中で、渋谷駅西口エリアにおいて、「大人をたのしめる渋谷へ」をコンセプトに本施設を2019年12月5日（木）にグランドオープンします。

ターゲットは「都会派の感性が成熟した大人たち」。時間を重ねることの価値や豊かさを知り、本物や本質的なものの良さを大切にしながら、遊び心も忘れない。都市で生活するそういった大人たちへ、時間を重ねて「成熟」する楽しみを、人生100年時代の今、本施設から提案してまいります。

<sup>※1</sup> 「渋谷フクラス」は、当社が組合員および参加組合員として参画する道玄坂一丁目駅前地区市街地再開発組合で推進中の第一種市街地再開発事業のビル名称です。



当社は文化や流行の発信地である渋谷の地に、民間デベロッパー初の専門店複合商業ビル「渋谷東急ビル」を1965年に開業しました。その後、「東急プラザ渋谷」と名称を変え、銀座の名店を渋谷で楽しめる立体名店街や、女性をターゲットとしたファッションビル化を行うなど、当社にとって常に時代の最先端をとらえ、様々なチャレンジをしてきました。この度新たなチャレンジとして、“若者の街”のイメージが強い渋谷において、あえて「大人」をターゲットにしたライフスタイル提案を行います。

本施設は、これまでの東急プラザ渋谷をご愛顧いただいていた方々はもちろん、いつの間にか渋谷から足が遠のいてしまった方々にも再び渋谷へ足を運んでいただき、おもしろさを再発見いただくきっかけとなり、“多様な街”渋谷の厚みを増すべく進化していくことを目指します。

## ■ 都会派の感性が成熟した大人に向けたこれまでにないフロア構成に全69店舗がオープン

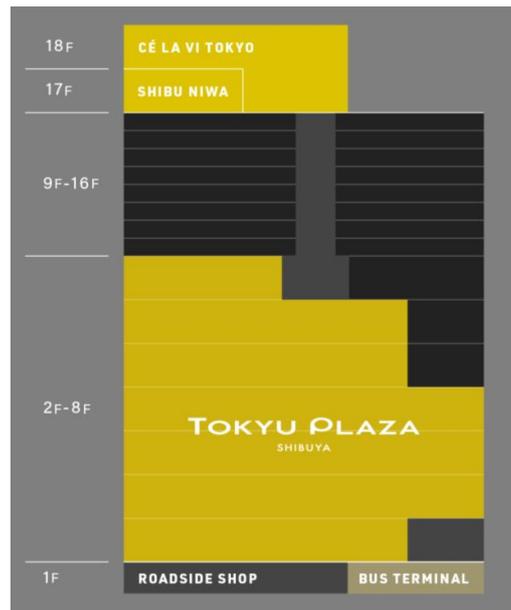
本施設は、都会派の感性が成熟した大人たちの関心が高い「食」「健康」「美」「趣味」「ライフプラン」をキーワードに魅力的な店舗を集積し、各フロアを構成します。

中でも本施設の屋上階となる17階には、渋谷の街を一望できるルーフトップガーデン『SHIBU NIWA』を設置します。また総合エンターテインメントレストラン「CÉ LA VI」も日本初上陸し、ハイセンスで成熟した大人に向けて、ここでしかない渋谷の景色を楽しみながら、トータルエンターテインメントを提供する大人の社交場を創出します。

5階には『シブヤライフラウンジ』をテーマに、ソフトバンクロボティクスが初めて手掛けるカフェ「Pepper PARLOR」を中心に、大人世代のニーズにマッチした“ライフプランのお悩み解決”を実現するプロフェッショナルが揃うこれまでにない新しいスタイルのサービスフロアを展開します。

2階から4階には、渋谷エリア初出店となる全国の老舗ブランドから、大人をターゲットに新業態に挑戦する店舗など、これまでの商業施設にはない心と身体の美と健康にこだわる大人たちが満足する逸品を揃えました。

6階、7階の飲食フロアは『シブヤグラン食堂』として、様々なシーンや気分でチョイスできるバラエティ豊かな“渋谷の大人のお墨付き食堂”が揃います。



本施設は、こうした「都会派の感性が成熟した大人」に向けた全69店舗をオープンさせることで、さらなる渋谷の街の多様化に貢献し、エリア全体の発展に寄与することを目指します。



17階、18階  
ルーフトップガーデン イメージ



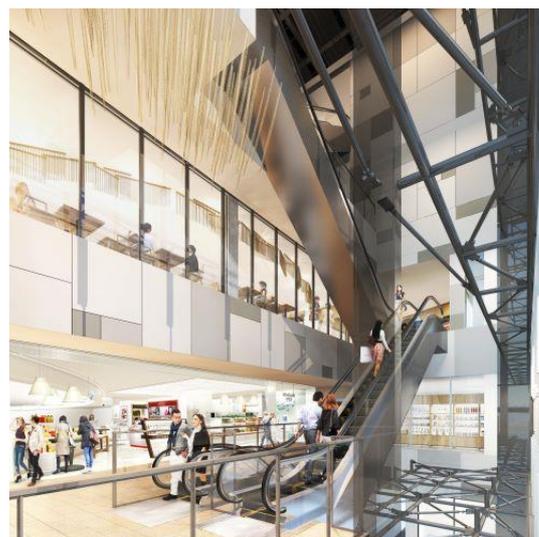
「CÉ LA VI CLUB LOUNGE」  
イメージ



「Pepper PARLOR」  
イメージ



6階『シブヤグラン食堂』  
内観イメージ



アーバンコアイメージ



17階・18階：グローバルな大人が昼も夜も集う、渋谷駅前に浮かぶ天空のルーフトップガーデン 食

17階には渋谷のスクランブル交差点を中心に渋谷の街を一望できるルーフトップガーデン『SHIBU NIWA』を設置。また17階、18階には、シンガポール「Marina Bay Sands（マリーナベイ・サンズ）」のルーフトップや、香港、フランスのサントロペ、台北、クアラルンプール、上海（2019年10月末オープン予定）、ドバイ（2019年11月オープン予定）などで展開する、世界中を魅了する総合エンターテインメントレストラン「CÉ LA VI」が日本初上陸します。17階は、カフェ&バー業態の「BAO by CÉ LA VI」とラウンジの「CÉ LA VI CLUB LOUNGE」を展開。18階には、ファインダイニング「CÉ LA VI RESTAURANT & SKY BAR」として、ハイセンスで成熟した大人に向けて、ここにしかない渋谷の景色を楽しみながら、“喜びの探求”を可能としたトータルエンターテインメントを提供する大人の社交場を創出します。



「CÉ LA VI CLUB LOUNGE」イメージ



「CÉ LA VI RESTAURANT & SKY BAR」イメージ



『SHIBU NIWA（シブニワ）』（17階）

東急プラザの「プラザ」には「広場」という意味があります。新生「東急プラザ渋谷」という新たな広場のシンボルとして、17階には渋谷のスクランブル交差点の喧騒や夜景を見下ろせる渋谷の newName 『SHIBU NIWA』が登場します。

新生渋谷の都市性を象徴する高層建築物やスクランブル交差点を背景に、ここでしか得られない経験をデザインした空間です。様々な椅子や樹木を配し、渋谷では得難い居心地の良いシンプルな環境で、自分にとってのお気に入りの場所が見つかります。渋谷を訪れるお客様にとって、毎日ふらりと訪れ、長く過ごしたくなる特別な場所になることを目指します。



17階、18階  
ルーフトップガーデン イメージ



17階、18階  
ルーフトップガーデン イメージ



18階  
ルーフトップガーデン イメージ

5階：『シブヤライフラウンジ』～ワンランク上のライフステージをサポートする新しいスタイルのコミュニティフロア ライフプラン

人生100年時代に自分らしく生きる大人の悩みを解決に導く、これまでにない新しいスタイルのサービスフロアです。



フロアの中には、ソフトバンクロボティクスが初めて手掛ける「人とロボットが共に暮らし、働く社会」を体現したカフェ「Pepper PARLOR」が出店。親子や三世代と一緒に訪れやすいオープンなラウンジカフェを中心に、どこに相談してよいか分からなかった小さな悩み解決から、プロフェッショナルによるワンランク上の提案でお悩み解決を実現する8店舗を揃えました。

大人世代の「人生の集大成」をより豊かにするためのお手伝いをする「LIFE STORIES SALON」のほか、親子でお越しいただけるゆったりとした空間で、資産形成や運用、承継の世代間サポートをする「三井住友信託銀行」、リユースすることで価値をつなぎ、新たな自分への投資につなげる「きっかけ」を提供する「なんぼや+miney」、大切にしてきた洋服やバッグを生まれ変わらせ、永く愛用していただくための「リメイク」を行う「アトリエ・クチュリエール」など、各分野のプロフェッショナルが大人世代のお客様のニーズにきめ細かく応え、これからの人生をより上質なものにする手助けをします。





5階『シブヤライフラウンジ』  
内観イメージ



「Pepper PARLOR」  
イメージ



「LIFE STORIES SALON」  
イメージ

2階・3階・4階：心と身体の“美”と“健康”をサポートし、ホンモノを知る大人のこだわり・逸品アイテムが揃うフロア

美 健康 趣味

本施設の玄関口となる2階には、食を中心に日本の暮らしやカルチャーを発信する、話題の店舗が揃います。渋谷区で創業したセレクトショップのビームスが「日本」をキーワードに様々なコンテンツをキュレーションして発信する「BEAMS JAPAN」を渋谷エリアに初出店するほか、新業態となる「AKOMEYA 食堂」を併設した「AKOMEYA TOKYO」など、4店舗が出店します。本施設でしか手に入らない手土産や、日本の銘品やカルチャーを発見する楽しさと喜び、またそこから生まれるコミュニケーションを提供します。



「BEAMS JAPAN」イメージ

3階は、渋谷にありそうでなかった、ホンモノを知る大人のこだわりや逸品のアイテムが見つかる19店舗が揃います。創業227年を迎えた老舗刃物「日本橋 木屋」、京都から伝統の絞り染めを使った“Wearable Art”を提案する「片山文三郎商店」といった老舗の名店が、本施設のコンセプトに共感いただき渋谷エリアに初出店します。天然染料のみで染め上げる衣料品や生活雑貨を販売する「Maito Design Works」、定番のバッグや革小物以外にも世界に1点だけのオーダーメイドバッグも作れる「BARCOS」、明治34年創業の横浜元町レース専門店が手掛ける新業態の「近沢レース店」などのこだわりの逸品を扱う店舗も出店します。本物や本質にこだわり、伝統や昔ながらの製法を大事にしながら、普遍的かつ革新的な雑貨やファッションを提案してまいります。



「日本橋 木屋」イメージ

また同フロアには、国内外のまだ知られていない逸品を取り扱う店舗を選りすぐって、月替わりで誘致するPOP-UP SPACEを展開予定です。お客様が新たに発見する楽しさや自分オリジナルの逸品に出会える場を提供します。

4階は、体の中から健康になる、体を動かすことで心身ともに健康になる、エイジングをサポートするための“美”と“健康”をサポートする17店舗が揃います。ロート製薬がアイケア、スキンケア、インナーケアの3つのアプローチからエイジングの悩みを解決する「ロートQualityAgingサロン」を出店。また、「Hatsuko Endo」がプロの目で選んだ最新プロダクト販売とパーソナル対応のサロンメニュー提供をするコンセプトショップを出店します。



「ロートQualityAgingサロン」  
イメージ



2階内観イメージ



3階内観イメージ



4階内観イメージ



アーバンコアイメージ



6階・7階：『シブヤグラン食堂』～渋谷の大人のお墨付き食堂。食を通じたコミュニケーションを深めるフロア

食



シブヤグラン食堂

6階は、渋谷の路面店とは一線を画す、渋谷の大人たちがカジュアルに使いこなせる13店舗のバリエーション豊かな“お墨付き食堂”が揃います。ランチからディナーにかけて時間とともに雰囲気が変わり、様々なシーンや気分でチョイスのできるバラエティ感が特徴です。「ささしぐれ 築地玉寿司」や「鰻 渋谷松川」など旧東急プラザ渋谷において多くの人から愛された名店が復活するとともに、契約農家から取り寄せたそばの実から毎日職人が手打ちしてこだわりのそばを提供する「手打ちそば 竹之内」、京都宇治で創業480余年の歴史を持つ「京都宇治 藤井茶園」の茶葉の風味を楽しむお食事や、上品な甘さを堪能する宇治抹茶の甘味などを提供する「京都宇治 藤井茗緑」など新業態・都内初・渋谷エリア初出店の店舗が多く揃います。

7階は、6階と雰囲気を変え、これまで渋谷にあまりなかった落ち着いた空間でゆったりと食事と時間を楽しめる食の名店が揃います。都内初出店で京都生まれの出汁しゃぶを品格あるモダンな和空間で提供する「京都 瓢斗」をはじめとした三代での食事会や法人の会食などハレの日の特別なお食事を楽しめる厳選された飲食店など5店舗が出店します。



6階『シブヤグラン食堂』  
内観イメージ



「手打ちそば 竹之内」  
イメージ



7階『シブヤグラン食堂』  
内観イメージ



「京都 瓢斗」  
イメージ

東急不動産直営バル&ミュージックラウンジ「GRAND SESSION」(6階)

本施設では当社初の試みとして、当社直営のバル&ミュージックラウンジ「GRAND SESSION」を出店します。6階と7階を繋ぐ、吹き抜けの開放的な空間を中心に、オールデイダイニングとして「フード」&「ミュージック」&「アート」をテーマに、本施設を訪れるお客様に食事とともに楽しめる音楽やアートなどのカルチャーを楽しんでいただける空間を創出します。

好奇心旺盛で新しいコトにチャレンジしたい大人に向けて、若手アーティストの音楽やアート、最新のキャッシュレス決済に触れていただく場やイベントスペースとしても活用していきます。



8階：目的来店型のサービスフロア

8階は、目的型来店型のサービスフロアとして「酒井歯科室」と「東急リパブル」の2店舗が出店します。

■ グラマラス 森田氏によるタイムレスなデザインと安らぎが両立

本施設の商環境デザインを手掛けるのは、国内外で活躍するGLAMOROUS co.,ltd. (グラマラス) のデザイナー森田恭通氏です。「Station of Life」をデザインコンセプトに、感性が成熟した大人たちがこれまでの人生を語り、これからの人生に新たな夢を見つけることができる場所をイメージしてデザインしました。人生を語るにふさわしい個性的なフロアを演出するため、自然から得たエレメントをテーマとして、石(2階)、陶器(3階)、紙(4階)、金(5階)、木(6階)、土(7階)、光(17階)をモチーフに各フロアごとに異なる素材を用い、時代が変わっても古くならず、経年変化によってより魅力が増すタイムレスなデザインにこだわりました。グランドフロアとなる2階には、旧東急プラザ渋谷で利用されていた外壁の一部を再生して利用しており、かつての旧東急プラザ渋谷を知るお客様にとっても親しみを覚えるような空間を演出します。



2階 吹き抜けイメージ



フロアを中心に囲うように、曲がり角をなくしたオーバルな通路を配し、歩きやすく見通しが良い空間として、回遊性を高めました。フロア内の段差をなくし、共用部に休憩スペースを設けるなど、お客様に配慮して安らぎを与えるフロア設計としています。



### 森田 恭通（デザイナー/GLAMOROUS co.,ltd.代表）プロフィール

デザイナー/GLAMOROUS co.,ltd.代表。1967年大阪生まれ。2001年の香港プロジェクトを皮切りに、ニューヨーク、ロンドン、カタール、パリなど海外へも活躍の場を広げ、インテリアに限らず、グラフィックやプロダクトといった幅広い創作活動を行なっている。2013年自身初の物件集「GLAMOROUS PHILOSOPHY NO.1」がパルコ出版より発売。2016年には全館に「クールジャパン」をコンセプトとする三越伊勢丹 HD の新型店 ISETAN The Japan Store Kuala Lumpur が完成した。また、アーティストとしても積極的に活動しており、2015年より写真展「Porcelain Nude」をパリで継続して開催している。SEGD Global Design Award など、受賞歴多数。

## ■ 東京大学先端科学技術研究センターとの産学連携

本施設の新しいチャレンジとして、東京大学先端科学技術研究センター（以下、東大先端研）の「地域共創リビングラボ」と、共同研究による産学連携の取り組みを行います。東大先端研が持つ多角的な最先端の知見を取り入れ、都会派の感性が成熟した大人たちにとって、居心地よく、満足度が高い施設となるようなサービスデザインを創出してまいります。また、それらの実現に向けて出店者にも参画いただく共創的ワークショップを実施しています。この取り組みはグランドオープン後も継続していく予定です。

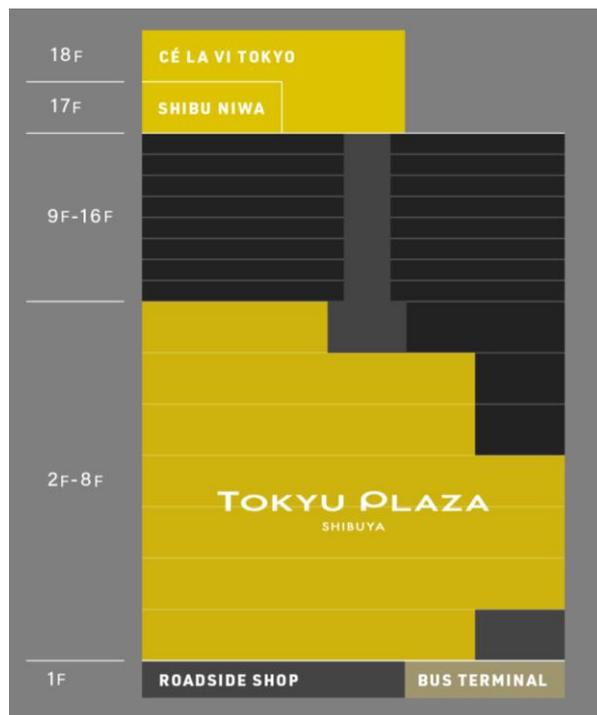


ワークショップイメージ



## ■ 「東急プラザ渋谷」 施設概要

事業主体	東急不動産株式会社
所在地	東京都渋谷区道玄坂一丁目2番3号 地上2階～8階、17階、18階 (渋谷フクラス内)
交通	JR各線 渋谷駅南改札西口 徒歩1分
設計・監理	清水建設株式会社一級建築士事務所
商環境デザイン	株式会社グラマラス
施工	清水建設株式会社、株式会社乃村工藝社
開業日	2019年12月5日(木)
営業時間	物販・サービス店舗 10:00～21:00 飲食店舗 11:00～23:00 17階屋上テラス 11:00～23:00 (最終入場22:30)
	※一部店舗は異なる
定休日	1月1日(予定) ※一部店舗は異なる
店舗数	69店舗
公式HP	<a href="https://shibuya.tokyu-plaza.com/">https://shibuya.tokyu-plaza.com/</a> ※9月11日(水)から公開



「東急プラザ渋谷」フロア構成イメージ

<参考資料>

## ■ 「渋谷フクラス」 事業概要

事業主体	道玄坂一丁目駅前地区市街地再開発組合
所在地	東京都渋谷区道玄坂一丁目2番3号(住居表示)
用途	店舗、事務所、駐車場等
敷地面積	約3,336㎡
延床面積	約58,970㎡
階数	地下4階～地上18階(建築基準法上は19階)
高さ	約103m
設計者	デザイナー・アキテクト: 手塚建築研究所 マスター・アキテクト: 株式会社日建設計 設計・監理: 清水建設株式会社一級建築士事務所
施工者	清水建設株式会社
竣工	2019年10月(予定)
開業	2019年11月より順次(予定)

計画地



【参考資料】

■ 東急プラザ渋谷 出店店舗

2階・3階・4階：心と身体の“美”と“健康”をサポートし、ホンモノを知る大人のこだわり・逸品アイテムが揃うフロア

< 2階 >

店舗名	運営会社名	カテゴリー	
<b>AKOMEYA TOKYO</b> (アコメヤ トウキョウ)	株式会社サザビーリーグ	食品・雑貨・和食カジュアルダイニング	新業態
一杯の炊きたてのごはんから、つながり広がる幸せをテーマに、お米や食品、上質な佇まいを感じる暮らしを提案する器や調理道具、ビューティーケアなどの雑貨を展開します。新業態の「AKOMEYA 食堂」を併設し、羽釜炊きのごはんが楽しめる贅沢な定食を提供します。			
<b>BEAMS JAPAN</b> (ビームス ジャパン)	株式会社ビームス	服飾・雑貨	渋谷エリア初
セレクトショップのビームスが、日本をキーワードに様々なコンテンツをキュレーションして発信するショップです。新宿に続き2店舗目となる同店では、渋谷の街のムーブメントに呼応しながら、限定アイテムの販売やイベントを実施します。			
<b>tamayose</b> (タマヨセ)	株式会社ジョージオリバー	和菓子	新業態
宝物を寄せて集めるといふ意味を込めた tamayose。20種以上の甘いお菓子やしゅっぱいお菓子が詰まった色どり豊かな「ふきよせ」と、柿の種、黒棒などの国民的定番お菓子に新しい感性を加えた和モダンスイーツの新しい幸せを、日本へ、世界へ発信します。			
<b>GMO デジタル・ハチ公 square</b> (ジーエムオーデジタル・ハチコウ スクエア)	GMO インターネット株式会社	待ち合わせスポット	新業態
渋谷のシンボル「ハチ公」が「デジタル・ハチ公」として登場します。壁全面のサイネージでハチ公との触れ合いの場を演出するなど、テクノロジーを駆使した迫力のデジタルアートをお楽しみいただける、GMO インターネットグループ提供の無料待ち合わせスポットです。			

< 3階 >

店舗名	運営会社名	カテゴリー	
<b>DRYADES</b> (ドリュアデス)	株式会社 Hacoa	ショコラトリー	渋谷エリア初
ナッツやカカオの実をはじめとする「木の恵み」がテーマのショコラトリーです。パリのピエール・エルメ他で修業した齋藤拓野が木工職人と型作りから手がけるなど、工夫を凝らしたチョコが並びます。テイクアウトの渋谷限定ショコラドリンクも季節ごとのレシピで用意します。			
<b>KAZURA</b> (カズラ)	株式会社東急百貨店	レディスウェア・コスメ・ファッション雑貨	新業態
東急百貨店がプロデュースする、大人の女性の“欲しい”が詰まった新業態のセレクトストアです。レディースウェアや化粧品、ファッション雑貨など幅広い品揃えで、専門性を備えた販売スタッフが、フィッティングやコーディネートに寄り添います。			
<b>Madu ~on the table~</b> (マディ ~オンザテーブル~)	株式会社ファッション須賀	生活雑貨	
美味しい食卓には会話が生まれ、笑顔が集まります。美味しい食卓に心癒され、身体が喜びます。美味しい食卓は日々を豊かにしてくれます。「美味しい食卓」から広がる楽しく健やかな暮らしを提案する、テーブルウェアショップです。			
<b>essence of ANAYI LUMIÈA</b> (エッセンス オブ アナイ ルミエア)	株式会社ファーストカンパニー	レディスウェア	
グローバルな視野を持つバイタリティー溢れる女性のための、新しいエレガンスをトータルに提案するブランドです。ワンランク上の大人の女性のために、上質な素材にこだわった商品を取り揃えます。			

日本橋木屋	株式会社木屋	刃物・ライフスタイル雑貨	渋谷エリア初
打刃物問屋として創業227年余り。道具を丁寧に見せ、道具の歴史・背景も伝えていく場としての売り場を作り、伝統伝承技術の継承にも貢献します。世界的にも珍しい天然石をパズルのように並べたテーブルに、包丁刃物から四季折々に重宝する暮らしの道具を取り揃えます。			
金子眼鏡店	金子眼鏡株式会社	眼鏡	
昭和33年に眼鏡産地の福井県鯖江市に創業しました。「金子眼鏡」や「泰八郎謹製」といった眼鏡職人による上質な日本製アイウェアを取り揃えます。「大人たち」に向けた上質かつ居心地の良い空間で、ゆったりとアイウェア選びを楽しめます。			
ROPÉ LA LIGNE (ロペ ラリンニュ)	株式会社ジュン	レディスウェア	新業態
大人の女性に向けた新ブランド ラリンニュ。着物に着想を得、直線を主としたオリジナルの特別な型を使用したストレスフリーの着心地とともに、モダンに見せてくれる『究極のひと型』を提案します。洗練されたエレガンスさを持つロペとの複合という新業態です。			
sot (ソット)	海川商事株式会社	革小物	
2002年創業の恵比寿発オリジナルレザーブランドです。厳選した牛革のみを使用し、日本の職人によって作られるアイテムには、随所に日本の伝統技術が用いられています。ひとりひとりの生活に「そっと」寄り添うをコンセプトに、長く愛用できる商品だけを作り続けています。			
Maito Design Works (マイトデザインワークス)	株式会社マイトデザインワークス	ナチュラルファッション雑貨	渋谷エリア初
-自然にも人にもやさしいモノづくり-をコンセプトに天然素材と草木染めで作り上げる様々なプロダクトを提案しています。オリジナルの草木染めの衣料品、タオルやレッグウェアなどの生活雑貨を取り揃えます。東急プラザ渋谷限定アイテムも販売します。			
フラワーラウンジ ブランハンナ	株式会社竹中庭園緑化	フラワー&グリーン	渋谷エリア初
上質なお花やグリーンのある生活スタイルを提供するために、常に世界の最新トレンドをキャッチして、新鮮な驚きと話題性のある商品を取り揃えます。遊び心とエレガントさを合わせもった大人の花屋として、「しなやかな暮らし」のヒントが発見できる場所を提供します。			
BARCOS (バルコス)	株式会社バルコス	バッグ・革小物	渋谷エリア初
「現代女性のライフシーンを美しく、豊かにする」をコンセプトに、ニーズに合わせたアイテムを提案します。Hanaa-fu や BARCOS の他、繊細な刺繍が描くアートバッグの otaniryuji などを展開します。世界に1点だけのオリジナルバッグを作り上げていくオーダーメイド企画も実施します。			
THANN (タン)	株式会社 THANN ナチュラル	コスメ	渋谷エリア初
ウェルネスに満ちたライフスタイルを提案するタイ生まれのナチュラルスキンケアブランドです。厳選した植物成分や精油を生かし、フェイシャル・ボディケア・アロマ製品等を開発し、直営店舗とSPAをグローバルに展開しています。世界各国のラグジュアリーホテルにも採用されています。			
片山文三郎商店	株式会社片山文三郎商店	和雑貨	渋谷エリア初
「いつも半歩前を見つ続けること」。日本古来の伝統技術である絞りを現代の暮らしの中に提案します。ライフスタイルの変化に合わせて、ファッションとアートが融合したものづくりを加速すべく、鹿革やカシミアに絞りを施したコレクションを展開します。			
公長齋小菅	株式会社公長齋小菅	竹製品	都内初
創業120余年の京都の老舗竹製品メーカーが「竹」のある新しいライフスタイルを提案します。店舗デザインも手掛けるデザイナー・小泉誠氏と開発するペンダントライトや気鋭のデザイナーによる新感覚の竹籠バッグなど直営店限定の新商品を他店舗に先駆けて販売します。			
近沢レース店	株式会社近沢レース店	レース	新業態
明治34年創業の横浜元町レース専門店です。ハンドメイドの温もり、レースの美しさ、生地素材感など魅力ある商品を提供します。オリジナルレースを使用したファッションアイテム、雑貨、アパレルを中心とした、新業態の店舗としてオープンします。			
伊織	株式会社伊織	タオル・ベビー・雑貨	渋谷エリア初
こだわりの日常品から豊かな生活につながるライフスタイルグッズまで、タオルの可能性を追求する専門店です。感度の成熟したお客様にお勧めしたい上質な商品を厳選して取り揃えます。リラクシングウェアに注力し、オープンに合わせて4点のウェアを先行販売します。			

<b>Hacoa DIRECT STORE</b> (ハコアドイレクトストア)	株式会社 Hacoa	木製デザイン雑貨	渋谷エリア初
1, 500年の歴史を持つ伝統工芸「越前漆器」の技術をベースに、ひとつひとつ職人が削り上げた木製デザイン雑貨などを取り揃えます。大切な方への贈り物に、名前やメッセージを刻印し、世界にひとつだけのオリジナルアイテムを作り上げるサービスも提供します。			
<b>COTOMONOMARCHE</b> (コトモノマルシェ)	株式会社 storyteller	アクセサリー	
日本全国から選りすぐったハンドメイドアクセサリーを取り揃えます。人気商品に加え、ファッションに特化したブランドや、季節に合わせた別注など、ハンドメイド作家が心を込めて製作した作品を店頭で用意します。			
<b>POP-UP SPACE</b>			

< 4 階 >

店舗名	運営会社名	カテゴリー	
<b>NIHONDO KAMPO BOUTIQUE</b> (ニホンドウ カンポウ ブティック)	薬日本堂株式会社	漢方	
漢方専門の相談員がひとりひとりの体質や悩みを伺い、生活に取り入れやすい養生法から漢方薬まで提案します。上質で心地良い空間で、和漢素材を配合したオリジナルの健康茶を飲みながらゆっくりと相談いただけます。			
<b>タリーズコーヒー</b>	タリーズコーヒージャパン株式会社	スペシャルティ コーヒー	
世界各国より厳選した豆を使用、最高の品質を追求し、一杯一杯手作りで提供する本格的なエスプレッソを気軽にお楽しみいただけるスペシャルティコーヒーショップです。スイーツやホットミールなど、コーヒーに良く合うフードメニューも充実しています。			
<b>私の部屋/キャトル・セゾン</b>	株式会社私の部屋リビング	生活雑貨	渋谷エリア初
私の部屋: 日本の四季の変化や歳時記を、現代の暮らしに合わせ、厳選したモノ・コトによって提案します。 キャトル・セゾン: フランスの生活文化とパリの現代的なスタイルを融合し、日本の暮らしに似合う生活用品を取り揃えます。			 
<b>BlueStripe la Classe</b> (ブルーストライブラクラス)	株式会社たしろ薬品	コスメ	新業態
マンハッタン郊外の海浜リゾート「ハンプトンズ」をイメージしたコスメセレクトショップです。クレドポーボーテ、SHISEIDO、コスメデコルテ、ルナソルをはじめとした多彩なブランド、商品をラインナップします。ALBIONなどのブランドを取り扱う「ATELIER ALBION」も展開します。			
<b>ASICS Walking</b> (アシックスウォーキング)	アシックスジャパン株式会社	シューズ	
専門スタッフがお客様の足を計測・チェックして、足に合った靴選びをお手伝いします。旅行やショッピング、ビジネスなど様々なシーンで活躍できるシューズを用意しています。足の特徴に合わせてオリジナルパーツを組み合わせたセミオーダー中敷も作製できます。			
<b>ワコール +Q</b> (ワコール プラスク)	株式会社東急百貨店	レディスインナー ウェア・雑貨	新業態
「今一番愛せる自分になる」をコンセプトに、ワコールと東急百貨店がコラボレーションします。体型の変化や目的に合わせたインナーウェアを中心にスポーツからリラクゼーションまで展開します。美と健康に関する雑貨などを期間限定で取り扱い、「こころと体の美しさ」を提案します。			
<b>(仮) Hatsuko Endo</b> (ハツコエンドウ)	株式会社遠藤波津子美容室	ヘアサロン・ ヘアアイテム	渋谷エリア初
髪の特化メニューと髪と頭皮のための最先端のヘアケアメニューをお楽しみいただけます。			

<b>アットアロマ</b>	アットアロマ株式会社	アロマ雑貨	
全世界3,000カ所以上の施設で天然アロマによる空間演出を提供する香りの専門ブランドです。業界初のサービス「アロマオイルブレンダー®」によるオリジナルアロマ制作はもちろん、香りを空間で体験できる「アロマシャワーテスター」など、体験型サービスが充実します。			
<b>ロートQualityAgingサロン</b> (ロートクオリティエイジングサロン)	ロート製薬株式会社	アイケア・コスメ	 新業態
創業120年のロート製薬初の健康ソリューションサロンです。「こころとからだの健康を創出して健康寿命を延ばす」というビジョンを基に、豊かで質の高い年の重ね方＝クオリティエイジングを実践すべく、アイケア、スキンケア、インナーケアのアプローチからエイジングの悩みを解決します。			
<b>井上誠耕園</b>	有限会社井上誠耕園	オリーブオイル専門店	 渋谷エリア初
小豆島のオリーブ農家が、『オリーブのある暮らし』をテーマにお客様へオリーブの素晴らしさをお伝えします。自ら栽培、加工することで自信を持ってお勧めできる上質のオリーブオイルを使用したスキンケア製品や食用エキストラバージンオリーブオイルなどを販売します。			
<b>share with Kurihara harumi</b> (シェアウィズクリハラハルミ)	株式会社ゆとりの空間	キッチン雑貨	 渋谷エリア初
料理家 栗原はるみプロデュースによる生活雑貨ブランドです。“こんなものがあつたらいいな”という栗原はるみの思いを形にした生活雑貨は、和食器、洋食器、漆器、調理器具、エプロン、ウェア、布小物などに展開します。			
<b>Achilles LifeStyle Store</b> (アキレスライフスタイルストア)	アキレス株式会社	生活雑貨	 新業態
シューズとベッドマットレス、壁紙をひとつの店舗で扱う新業態です。日常の快適な歩行をサポートするレザーシューズ「アキレス・ソルボ」や、温度調節により快眠を促すベッドマットレス「フレアブル サーモフェーズ」、オリジナルの壁紙などを取り揃えます。			
<b>ルピシア</b>	株式会社ルピシア	お茶専門店	
世界の産地から届く紅茶や烏龍茶、様々な種類の日本茶、オリジナルのブレンドティー、体に嬉しいハーブティーなど年間400種類以上のお茶やお茶請けにぴったりなスイーツなどを紹介します。店頭に並べられた約120種類のお茶はすべて香りと味わいを試すことができます。			
<b>ペーパーグラス東京</b>	株式会社西村プレジジョン	老眼鏡・サングラス	 渋谷エリア初
グッドデザイン賞 BEST100など国内外数々のデザイン賞を受賞した薄型老眼鏡「ペーパーグラス」を中心に、近視用にも使えるモデルやサングラスなど薄型眼鏡を取り揃えます。折りたたむとフラットになり、財布に入る持ち運びのしやすさとおしゃれなデザインが魅力です。			
<b>MARY QUANT</b> (マリークワント)	株式会社マリークワントコス メチックス	コスメ・レディスウエ ア・服飾雑貨	
コスメはスキンケアシリーズを中心に展開し、カラー物もアイシャドウ120色とバリエーション豊かに取り揃えます。お客様に合わせたカウンセリングやメイク提案により深い信頼関係を築き、幅広い年代の方に受け入れられる上質な空間とサービスが特徴です。			
<b>EstheProLabo SHIBUYA</b> (エステプロ・ラボ シブヤ)	株式会社プロラボホールディ ングス	インナービューティー	
健康・美容を追求する人へ向け、食育の考え方やファスティング指導を行うインナービューティーサロンです。飽食の時代に、体に良い食材や内臓を休ませる食事の摂り方、美容、健康に良いファスティングの方法などをアドバイスします。			
<b>東京ヒアリングケアセンター</b>	ヴァーナル・ブラザース株式会社	補聴器	 新業態
これまでの補聴器に不満のある方にこそ体験してほしい、フィッティングの専門家による独自のケアプログラムを提供します。丁寧なカウンセリングと高性能の補聴器で、お悩みの解決を提案します。気軽に立ち寄って補聴器を知り、触れられる、オープンスタイルの新しい専門店です。			

5階：『シブヤライフラウンジ』～ワンランク上のライフステージをサポートする新しいスタイルのコミュニティフロア

< 5階 >

店舗名	運営会社名	カテゴリー	
<b>Pepper PARLOR</b> (ペッパーパーラー)	ソフトバンクロボティクス株式会社	カフェラウンジ	 <b>新業態</b>
おしゃれで居心地の良い空間で、世界の国をイメージしたワッフルやドリンクなどの創造的なメニューを楽しめる、カフェとしての魅力も兼ね備えたプレミアムパーラーです。ここでは、自然に人と働き、人をもてなす様々なロボットも活躍し、ワクワクする未来を感じられます。			
<b>三井住友信託銀行</b>	三井住友信託銀行株式会社	信託銀行	
人生100年時代に必要な専門知識を持つ担当者が、資産形成、住宅ローン、保険、不動産、遺言などの分野でお客様の想いを「形」にするサポートをします。お客様の人生をより豊かにするセミナーやイベントの開催、旅、芸術、食などの情報も提供します。※2階にも出店			
<b>アトリエ・クチュリエール</b>	リフォームスタジオ株式会社	洋服・鞆のお直し、オーダー・リメイク	 <b>新業態</b>
ゆったりとした心地良い空間で、専門知識を持つスタッフがお客様ひとりひとりの要望を丁寧に伺い、より美しく快適な着心地を提案します。サイズ直しから修理、リメイク、オーダーまで、世界にひとつしかないあなただけのファッションをかなえるお手伝いをします。			
<b>High Premium H.I.S. Hills Shibuya</b> (ハイプレミアム エイチ・アイ・エス ヒルズ シブヤ)	株式会社エイチ・アイ・エス	旅行	 <b>新業態</b>
今まで H.I.S.を利用したことのないお客様にも、気軽に相談いただける場として、お客様のプレミアムな旅行と一緒に作成します。また、旅行の手配だけでなく、コミュニティの場として活用いただけるよう、様々なイベントも開催予定です。			
<b>保険見直し本舗</b>	株式会社保険見直し本舗	保険代理店	
賢い保険の選び方を無料でアドバイスします。「保険の見直し」はもちろん「新規で加入」を検討されている方も「ご提案」「ご加入手続き」「アフターフォロー」など各種サービスは全て無料です。安心して利用いただけます。			
<b>EXCELLENT RELAXATION SALON JYOICHI</b> (エクセレントリラクゼーション サロン ジョーイチ)	株式会社 SMILE CREATE GROUP	リラクゼーション サロン	 <b>都内初</b>
日本古来の健康と美容に注目した物販併設のリラクゼーションサロンです。日本古来から使われているあずきやぬかなどの天然由来の商品や、メイドインジャパンの珍しい和精油を用意しています。完全個室のリラックス空間で安心して施術を受けていただけます。			
<b>なんぼや+miney</b> (ナンボヤプラスマイニー)	株式会社 SOU	買取・資産相談	 <b>新業態</b>
お客様の品物をコンシェルジュ(鑑定士)が丁寧に査定し買取ります。「買って使う」から「売って繋ぐ」に。実物資産管理アプリ「miney」を通して、お客様にとって最適な売却時期や運用方法など、モノを資産として捉える、賢く洗練されたライフスタイルを提案します。			
<b>LIFE STORIES SALON</b> (ライフストーリーズサロン)	株式会社メモリード	ライフサポート	 <b>新業態</b>
大人世代の「人生の集大成」をより豊かに、そして自分らしく。自分のための時間、今だからこそできるチャレンジ、これまでの人生の振り返り、そして将来を考えるお手伝いをします。人生100年時代、これからの豊かな人生をサポートする総合窓口です。			

6階・7階：『シブヤグラン食堂』～渋谷の大人のお墨付き食堂。食を通じたコミュニケーションを深めるフロア

< 6階 >

店舗名	運営会社名	カテゴリ	
手打ちそば 竹之内	株式会社シナジー	蕎麦	 <p>新業態</p>
その時期一番良い状態のそばの実を契約農家から取り寄せ、毎日使う量だけを店内の石臼でじっくりと挽きます。挽きたての香りそのままに、その日のそばの状態を見ながら職人が手打ちした、石臼挽き自家製粉二八そばを提供します。			
OSAKA きっちん。	まるかみ innovation 株式会社	鉄板焼き	 <p>渋谷エリア初</p>
『ミシュランガイド東京』のビブグルマンにも選ばれた、本場大阪の味を堪能できる人気鉄板・お好み焼き店「OSAKA きっちん。」。舌だけでなく、目でも味わってもらえるダイナミックな職人技を体感できる鉄板カウンター席を備えます。			
ピッツェリア & 肉イタリアン OTTIMO VITA (ピッツェリア アンド ニクイタリ アン オットィモ ヴィータ)	株式会社シナジー	イタリアン	 <p>新業態</p>
ナポリピッツァ職人世界選手権で優勝したピッツァ職人・牧島シェフプロデュースの“ナポリピッツァ”と、大きな肉の塊をテーブルの上で焼き上げるジューシーでダイナミックな“ビステッカ”、お肉を中心としたアンティパストなどをシェアスタイルで提供します。			
鹿児島料理 丸万	株式会社レストランモア	和食	 <p>都内初</p>
鹿児島・天文館通に50年以上構えてきた「元祖もも焼き 丸万」。豪快な本店名物「地鶏もも焼き」に加え、鹿児島県産食材を使用した黒豚しゃぶしゃぶや魚、野菜、フルーツのお料理を用意します。鹿児島特産の焼酎と日本酒、丸万オリジナル焼酎割なども取り揃えます。			
ささしぐれ 築地玉寿司	株式会社玉寿司	寿司	
創業96年、伝統を守り続ける老舗江戸前寿司店です。完全オーガニック米「ささしぐれ」と目利き厳選の新鮮なネタが融合する新スタイルの江戸前寿司を提供します。正統派ながら温もりと居心地の良さを追求したデザインで、幅広い世代と様々なシーンに利用いただけます。			
京都宇治 藤井茗縁	株式会社商業藝術	茶寮	 <p>新業態</p>
京都宇治で創業480余年の歴史を持つ「京都宇治 藤井茶園」。その伝統ある茶園で育まれた上質な茶葉の風味を楽しむお食事や、上品な甘さを堪能する宇治抹茶の甘味など、バラエティ豊かにお楽しみいただけます。			
純洋食とスイーツ パーラー大箸	株式会社 FAT MAGIC	洋食・パーラー	 <p>新業態</p>
懐かしさの中にも上質なモダンを感じさせるゆったりとした店内で、驚くほどに柔らかいタンシチューをはじめとした古き良き洋食と、アラモードなどこだわりのスイーツを提供します。素材と調理法にこだわった料理は代々木上原のフレンチ名店 sio の鳥羽シェフが監修します。			
サロン ウフ エ モア	日本レストランシステム株式会社	卵料理	 <p>渋谷エリア初</p>
たっぷりのたまごでふわふわに仕上げたスフレオムライスやパンケーキ、デザートなど多彩な卵料理の専門店です。モダンなテーブルやソファを用意した店内で、ゆったりと贅沢なひとときを過ごせる、くつろぎの空間が自慢です。			
黒毛和牛バル 腰塚	日本レストランシステム株式会社	ミートバル	 <p>渋谷エリア初</p>
新鮮な黒毛和牛100%と塩・胡椒のみで仕上げた「タルタルハンバーグ」は数量限定の自慢の一品です。ステーキやローストビーフ、一度食べれば今までの概念が変わる「コンビーフ」を使用した多彩な肉料理とクラフトビールを提供します。			
鰻 渋谷松川	株式会社渋谷バザー	うなぎ割烹	
渋谷の地で創業70年を迎え、旧「東急プラザ渋谷」において多くのお客様から愛された「鰻 渋谷松川」が復活します。熟練の専門の職人が注文毎に丁寧に焼き上げる鰻料理を提供します。用途に合わせた個室も用意しておりますので、接待や宴会等に利用いただけます。			
とんかつとんQ	とんぎゅう株式会社	とんかつ	 <p>都内初</p>
日本を代表する銘柄豚「白金豚」「やまと豚」を使った、職人手揚げとんかつ店です。御膳の5品(とんかつ、キャベツ、お新香、ご飯、味噌汁)はこだわりを持って全て手作りします。友人を家に招くようなあたたかい心で接客し、「また来たい!」と思えるようなお店です。			

らぁ麺 ドゥエ イタリアン	株式会社フロムフォティ	ラーメン	 黄金の塩のみ ドゥエ イタリアン Duo Italian	渋谷エリア初
GRAND SESSION (グランセッション)	東急不動産株式会社	バル&ミュージック ラウンジ		新業態
『シブヤグラン食堂』の6階と7階を繋ぐ、吹き抜け空間のオールデイダイニングとして、食だけでなく、音楽・アートを中心としたイベントなど、様々なシチュエーションで楽しんでいただけます。ショーケース内の食事は、お客様自身でスマホやタブレットを使ってオーダーする最先端のバルスタイルになっています。			GRAND SESSION	

< 7階 >

店舗名	運営会社名	カテゴリー		
京都 瓢斗	株式会社 mihaku	日本料理・しゃぶしゃぶ	 KYOTO HYOTO	都内初
京都で生まれ京都人に愛された名物「出汁しゃぶ」の「京都 瓢斗」が東京初出店します。銀箔、白木、ガラスで統一されたスタイリッシュな空間には、夜景が見えるカウンター席、テーブル席、完全個室の掘りごたつ席があり、ビジネスからデートまで幅広いシーンで利用いただけます。				
広尾 花椒庭	東京レストランツファクトリー株式会社	中華火鍋・点心	 四季火鍋 花椒庭 東京広尾	渋谷エリア初
東京・広尾で大人の隠れ家として芸能人や各界の著名人など、多くのお客様に親しまれている無化調の薬膳火鍋。旬の食材をふんだんに使った本格中華料理と、熟練した点心師による味・品質にこだわり、ひとつひとつ包み上げた小籠包や点心も味わえます。				
やきとり 荒木山	東京レストランツファクトリー株式会社	焼鳥・日本酒	 やきとり 荒木山	
豊かな時間を大切に大人のお客様のための、ロジックをイメージしたナチュラルで上質な空間。素材・串打ち・火入れ・味付けにまでこだわりぬいた焼鳥を、日本酒やワインペアリングで味わえます。デートや接待で最適な個室も用意しました。				
BODY ARCHI (ボディアーキ)	株式会社ネクシーズグループ (ディーナ・クレイ研究所)	セルフエステスタジオ	 BODY ARCHI	
全室個室で、満足いくまで自分自身のボディラインとストイックに向き合うことができる「エステ」と「ジム」を共存させた新感覚の定額制セルフエステスタジオです。自分で自分の体のラインをデザインする、そんな女性の美意識に変革を与える場所です。				
THE ALLEY (ジ アレイ)	株式会社ポトマック	ティーストア	 It's time for Tea THE ALLEY 西門前	
アジアを中心にグローバルに展開する、台湾発の本格派ティーストアです。「It's time for Tea お茶に恋をする、美しい生活」。日常の中に溶け込むように、生活の所々に様々な感動を届けたいと考えています。「THE ALLEY」の飲み物を通じて、お客様の美しい生活を描きます。				

## 8階：目的来店型のサービスフロア

< 8階 >

店舗名	運営会社名	カテゴリー		
酒井歯科	医療法人社団 紫雄会	歯科	 医療法人社団紫雄会 東急プラザ 酒井歯科	
歯科一般、審美歯科、歯科口腔外科、予防歯科。				
東急リバブル	東急リバブル株式会社	不動産仲介	 RIVALE	
全国195のリバブルネットワークを生かし、お客様の不動産売買・賃貸をお手伝いします。ゆったりとおくつろぎいただけるラウンジ&カフェスペースや、渋谷の歴史、不動産情報を直感的な操作で「見て」「触って」楽しめる大型タッチパネルも店頭を用意します。				

## 17、18階：グローバルな大人が昼も夜も集う、渋谷駅前に浮かぶ天空のルーフトップガーデン

< 17・18階 >

店舗名	運営会社名	カテゴリー
CÉ LA VI TOKYO	株式会社 ICONIC LOCATIONS JAPAN	カフェ & バー・クラブラウンジ・ファインダイニング

ミクソロジー×音楽×料理を軸にした大人の社交場です。革新的なモダンアジア料理を提供するファインダイニング&スカイバー、アジアンバーガーなどのテイクアウトも可能なカジュアルダイニング、様々なシーンで表情を変化させるクラブラウンジという3つの空間が連動し、人種や世代を超え極上のエンターテインメントをすべての人に届けます。シンボリックなルーフトップからの息を呑むような渋谷の絶景も見どころです。

日本初

