

2019年4月22日

報道関係者各位

東急不動産株式会社

広域渋谷圏で展開中のスタートアップ向けオフィス 「GUILD Dogenzaka(ギルド ドウゲンザカ)」 パートナーとなるベンチャーキャピタル2社が決定

東急不動産株式会社（本社：東京都港区、社長：大隈 郁仁）は、渋谷におけるイノベーション創出の更なる活性化を図るために展開しているスタートアップ向けのスモールオフィス・コワーキングスペース「GUILD Dogenzaka (ギルド ドウゲンザカ)」において、共にスタートアップの成長を後押しするパートナーであるベンチャーキャピタル（以下「VC」）2社が決まりましたので、お知らせいたします。

2社はユーザベースグループのUB Ventures（本社：東京都港区、社長：岩澤 脩）と、シード特化型のベンチャーキャピタルファンドを運営するKVP（本社：東京都港区、社長：長野 泰和）です。VC2社は、様々なセミナーなどを開催することで入居するスタートアップと寄り添い、当社は、「場」の提供・管理だけでなく、上記のVCと共にスタートアップの需要に応じた様々なサービスを提供し、スタートアップとの共創を拡大していきます。

4月1日に開設した「GUILD Dogenzaka (ギルド ドウゲンザカ)」で、渋谷におけるイノベーション創出の更なる活性化を図るために展開している「GUILD」シリーズは3拠点目となります。渋谷駅周辺を中心としたエリア帯である広域渋谷圏を、より一層スタートアップに寄り添う街とすることを目指し、今後も「GUILD」シリーズを展開していきます。



GUILD Dogenzaka



■ 入居するベンチャーキャピタル2社について

1. UB Ventures

UB Ventures は「SPEEDA」や「NewsPicks」を運営するユーザベースの経験や知見を生かす VC です。「これからの VC は、資金面だけでなく、起業家のストーリーに沿った知見や先人たちの挑戦の足跡を伝える役割が必要である」と考え、GUILD Dogenzaka の1階に日本の産業を進化させる起業家のためのソーシャルクラブ「Thinka」をスタートすることにしました。あわせて Thinka の1期メンバーを募集しベンチャー育成を加速していきます。

GUILD Dogenzaka の2階には、ユーザベースグループが提供する、起業家と未来の仲間をつなげる「ami」のオフィスと配信スタジオも設置します。起業家はファイナンスから事業づくり、採用、広報などユーザベースグループの提供する様々なサポートが活用できるようになります。

2. KVP

KVPは、創立直後のシードに特化した投資をするベンチャーキャピタルファンドを運営しています。GUILD Dogenzakaの3階にインキュベーションスペースである「Nest」を開設します。ここでは「物理的なオフィススペースの提供」「起業家同士のコミュニティの形成」「イベントスペースの提供」などいくつかの支援活動のメニューを用意し、投資先支援活動を加速していきます。

同社は3年前に組成した1号ファンドと昨年末に組成した2号ファンド合計で60社のスタートアップへの投資を実行してきました。

■ GUILD Dogenzaka 施設概要

所在地： 東京都渋谷区道玄坂1-16-6

二葉ビル 地下1階～3階

開設日： 2019年4月

延床面積： 3,005.14㎡ (909.05坪)

専有面積： 806.95㎡

施設構成： 3階 オフィス、コワーキングスペース

2階 オフィス、貸し会議室

1階 コワーキングスペース

地下1階 貸し会議室

