

2023年10月1日

東急不動産 SC マネジメント株式会社

「NOASIS 3.4（日本生命札幌ビル 商業ゾーン）」 マスターリースおよびプロパティマネジメント業務受託について

東急不動産 SC マネジメント株式会社（本社：東京都渋谷区、社長：木内 伸好）は、「NOASIS 3.4（日本生命札幌ビル 商業ゾーン）」（所在：北海道札幌市）を一括賃借し、テナントへ転貸して運営を行うマスターリース事業とプロパティマネジメント業務を受託し、2023年10月1日より業務を開始したことをお知らせします。

■施設名称「NOASIS 3.4（日本生命札幌ビル 商業ゾーン）」



「NOASIS 3.4」は2009年11月に日本生命札幌ビルの商業ゾーンとして開業、B1階から4階まで空間を贅沢に使用した大きな吹き抜けが特徴の施設です。2010年には地域社会の発展に貢献する創造性豊かな建築物として「北海道赤レンガ建築賞」※を受賞しております。

なお、本施設の業務受託により、当社の受託施設は合計67施設となります。

※北海道の文化の発展や道民の生活環境の向上、美しい景観の形成や地域経済の振興などに建築物の果たす役割が、ますます重要となっている中、建築文化の向上や、地域に根ざしたまちづくりの推進を図ることを目的として、地域社会の発展に貢献する創造性豊かな建築物が表彰される賞です。

施設の概要は下記の通りです。

■NOASIS 3.4 (日本生命札幌ビル 商業ゾーン) 施設概要

施設概要	
所在地	北海道札幌市中央区北三条西四丁目1番地1
階数	商業ゾーン B1階～4階
店舗数	27店舗 (2023年10月1日現在)
竣工	2009年11月
営業時間	店舗により異なる
アクセス	JR札幌駅より徒歩4分 札幌市営地下鉄 南北線 さっぽろ駅より徒歩1分 札幌駅前通地下歩行空間「チ・カ・ホ」直結
公式HP	https://nissay-sapporo.com/