

## 【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書の訂正報告書
【根拠条文】	金融商品取引法第24条の2第1項
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2019年7月12日
【事業年度】	第6期（自 2018年4月1日 至 2019年3月31日）
【会社名】	東急不動産ホールディングス株式会社
【英訳名】	Tokyu Fudosan Holdings Corporation
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 大隈 郁仁
【本店の所在の場所】	東京都渋谷区道玄坂一丁目21番2号
【電話番号】	03（5414）1143
【事務連絡者氏名】	執行役員 西村 和浩
【最寄りの連絡場所】	東京都港区南青山二丁目6番21号（本社）
【電話番号】	03（5414）1143
【事務連絡者氏名】	執行役員 西村 和浩
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 （東京都中央区日本橋兜町2番1号）

## 1【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

2019年6月26日に提出いたしました第6期（自 2018年4月1日 至 2019年3月31日）に係る有価証券報告書の記載事項に一部訂正すべき事項がありましたのでこれを訂正するため、有価証券報告書の訂正報告書を提出するものとあります。

## 2【訂正事項】

第一部 企業情報

第3 設備の状況

2 主要な設備の状況

(2) 国内子会社

2 主要な設備の状況

(注) 3

## 3【訂正箇所】

訂正箇所は\_\_\_\_\_を付して表示しております。

### 第一部【企業情報】

#### 第3【設備の状況】

2【主要な設備の状況】

(訂正前)

(2) 国内子会社

会社名	設備の名称	所在地	セグメント の名称	設備の内容・ 用途	土地面積 (㎡)	帳簿価額（百万円）			
						土地	建物	その他	合計
東急不動産㈱	渋谷フクラス	東京都渋谷区	都市	事務所・店舗	3,335	—	二	<u>61,084</u>	61,084
東急不動産㈱	神宮前六丁目地 区再開発事業	東京都渋谷区	都市	事業予定地	786	14,518	—	2,261	16,779
東急不動産㈱	第二武蔵野ビル	東京都新宿区	都市	店舗	749	14,648	638	1	15,288
東急不動産㈱	東急プラザ赤坂	東京都千代田 区	都市	店舗・事務所	2,552	12,498	1,540	38	14,076
東急不動産㈱	東急プラザ蒲田	東京都大田区	都市	店舗	1,920 (5,234)	9,104	3,002	239	12,346

会社名	設備の名称	所在地	セグメント の名称	設備の内容・ 用途	土地面積 (㎡)	帳簿価額 (百万円)			
						土地	建物	その他	合計
東急不動産㈱	あべのキューズ モール	大阪府大阪市	都市	店舗	8,464	5,122	6,659	187	11,969
東急不動産㈱	神保町北東急ビル	東京都千代田 区	都市	事務所	1,758	9,040	—	19	9,059
東急不動産㈱	心齋橋風月堂ビ ル	大阪府大阪市	都市	店舗	739	6,002	—	804	<u>6,806</u>
東急不動産㈱	渋谷プレイス	東京都渋谷区	都市	事務所・店舗	494	5,597	904	3	6,505
東急不動産㈱	あまがさきキュー ズモール	兵庫県尼崎市	都市	店舗	—	—	5,797	108	5,906
東急不動産㈱	東急プラザ戸塚	神奈川県横浜 市	都市	店舗	11,233	2,506	<u>2,592</u>	<u>17</u>	<u>5,115</u>
東急不動産㈱	二子玉川ライズ (第2期)	東京都世田谷 区	都市	事務所・店舗	3,765	2,306	2,690	43	5,039
東急不動産㈱	日交渋谷南平台 ビル	東京都渋谷区	都市	事務所	902	3,867	913	6	4,787
東急不動産㈱	聖路加ガーデン	東京都中央区	都市	事務所・ホテル ほか	—	—	2,423	2,123	4,547
東急不動産㈱	恵比寿ビジネス タワー	東京都渋谷区	都市	事務所	1,628	2,990	1,294	29	4,313
東急不動産㈱	渋谷BEAM	東京都渋谷区	都市	店舗	1,070	2,620	1,473	5	4,098
東急不動産㈱	(仮称)代官山 町プロジェクト	東京都渋谷区	都市	事業予定地	3,696	3,757	—	—	3,757
東急不動産㈱	もりのみやキュー ズモール	大阪府大阪市	都市	店舗	—	—	3,066	460	3,527
東急不動産㈱	恵比寿イーストビ ル	東京都渋谷区	都市	事務所	1,115	2,508	857	28	3,394
東急不動産㈱	四谷放送センタ ー	東京都新宿区	都市	放送スタジオ	1,520	2,827	463	3	3,294
東急不動産㈱	ウノサワ東急ビ ル	東京都渋谷区	都市	事務所	2,145	2,848	352	4	3,205
東急不動産㈱	三番町東急ビル	東京都千代田 区	都市	事務所・共同 住宅	—	—	1,621	1,441	3,062
東急不動産㈱	匿名組合シンナ ン	渋谷ソラスタ	東京都渋谷区	事務所	3,445	<u>17,565</u>	—	23,082	<u>40,647</u>
匿名組合スペ ードハウス	東急プラザ銀座	東京都中央区	都市	店舗	2,637 (1,130)	<u>122,132</u>	20,883	<u>1,240</u>	<u>144,257</u>
匿名組合ピクシ ス	ノースポート・ モール	神奈川県横浜 市	都市	店舗	18,991	33,114	9,729	113	42,956
匿名組合デウテ ロス	浜松町スクエア	東京都港区	都市	事務所・共同 住宅	2,224	23,084	3,085	12	26,182
サイドスリー特 定目的会社	新青山東急ビル	東京都港区	都市	事務所	1,047	<u>23,397</u>	2,644	103	<u>26,145</u>
匿名組合チェン トロ	日本橋フロント	東京都中央区	都市	事務所	2,653	<u>20,645</u>	2,811	3	<u>23,461</u>
匿名組合レギー ナ	南青山東急ビル	東京都港区	都市	事務所	2,283	<u>19,997</u>	2,297	52	<u>22,347</u>
匿名組合デウテ ロス	渋谷南東急ビル	東京都渋谷区	都市	事務所	2,433	18,572	2,010	22	20,605
匿名組合カスミ ガセキ・インベ ストメント	霞が関東急ビル	東京都千代田 区	都市	事務所	1,910	<u>13,792</u>	5,197	80	<u>19,070</u>

会社名	設備の名称	所在地	セグメント の名称	設備の内容・ 用途	土地面積 (㎡)	帳簿価額 (百万円)			
						土地	建物	その他	合計
匿名組合クィーン	新橋センターブ レイス	東京都港区	都市	事務所・店舗	1,033	<u>17,061</u>	1,051	74	<u>18,187</u>
匿名組合トリト ス	内幸町東急ビル	東京都千代田 区	都市	事務所	1,701	14,397	1,698	14	16,110
匿名組合リベル	日本橋丸善東急 ビル	東京都中央区	都市	事務所・店舗	1,493	<u>13,050</u>	2,406	113	<u>15,571</u>
匿名組合ベルデ	新目黒東急ビル	東京都品川区	都市	事務所	3,082	10,050	4,272	76	14,399
匿名組合コリン トス	スプライン青山 東急ビル	東京都港区	都市	事務所・店舗	962	<u>12,907</u>	1,275	21	<u>14,203</u>
匿名組合シティ ワン	一番町東急ビル	東京都千代田 区	都市	事務所	3,871	<u>11,615</u>	2,534	12	<u>14,162</u>
(株)アルベログラ ンデ	都市再生ステッ プアッププロジ ェクト (竹芝地 区)	東京都港区	都市	事業予定地	(15,591)	—	—	13,970	13,970
クロス特定目的 会社	東急プラザ表参 道原宿	東京都港区	都市	店舗	467	<u>12,587</u>	945	5	<u>13,538</u>
匿名組合ブロー トス	市ヶ谷東急ビル	東京都千代田 区	都市	事務所・共同 住宅	1,984	11,324	1,693	8	13,026
匿名組合ポンテ	新橋東急ビル	東京都港区	都市	事務所	1,563	<u>10,016</u>	2,940	28	<u>12,986</u>
匿名組合メトン・ ファンド	渋谷道玄坂東急 ビル	東京都渋谷区	都市	事務所	1,519	11,144	820	6	11,972
匿名組合ポート サウス・キャピ タル・コーポレ ーション	品川東急ビル	東京都港区	都市	事務所・共同 住宅	3,305	<u>7,111</u>	3,212	136	<u>10,461</u>
匿名組合ブロー トス	日本橋本町東急 ビル	東京都中央区	都市	事務所	1,294	8,649	1,387	1	10,039
匿名組合シティス クエア	渋谷スクエア	東京都渋谷区	都市	事務所	943	<u>7,585</u>	1,854	18	<u>9,458</u>
匿名組合デウテ ロス	心齋橋東急ビル	大阪府大阪市	都市	事務所・店舗	1,091	6,817	1,096	11	7,924
匿名組合パーク ビュー・インベ ストメント	目黒東急ビル	東京都品川区	都市	事務所	1,780	<u>5,215</u>	1,133	5	<u>6,354</u>
匿名組合ポート サウス・キャピ タル・コーポレ ーション	品川イースト	東京都港区	都市	事務所	3,305	<u>2,648</u>	1,686	—	<u>4,335</u>
匿名組合クロウ バー	渋谷センターブ レイス	東京都渋谷区	都市	事務所	843	<u>3,824</u>	391	5	<u>4,221</u>
(株)日本住情報交 流センター	ハウススクエア 横浜	神奈川県横浜 市	都市	住宅および住 宅設備展示場	19,397	2,827	953	151	3,932
匿名組合箕面エ ス・シー	みのおキューズ モール	大阪府箕面市	都市	商業施設	(37,466)	—	3,016	136	3,152
匿名組合キャナ ル・インベスト メント	田町イーストビル	東京都港区	都市	事務所・住宅	971	<u>2,334</u>	727	5	<u>3,066</u>
(株)東急コミュニ ティー	技術センター	東京都目黒区	管理	研修施設	1,063	2,802	1,793	275	4,871
東急不動産(株)	グランクレール成 城	東京都世田谷区	ウェルネ ス	シニア住宅	4,382	6,366	1,954	38	8,358

会社名	設備の名称	所在地	セグメント の名称	設備の内容・ 用途	土地面積 (㎡)	帳簿価額 (百万円)			
						土地	建物	その他	合計
東急不動産㈱	グランクレール 世田谷中町	東京都世田谷 区	ウェルネ ス	シニア住宅	(14,059)	—	5,183	609	5,793
東急不動産㈱	クレールレジデ ンス横浜十日市 場	神奈川県横浜 市	ウェルネ ス	シニア住宅	(7,241)	—	—	4,500	4,500
東急不動産㈱	東急ハーヴェス トクラブ軽井沢	<u>長野県塩沢町</u>	ウェルネ ス	ホテル	46,497	602	2,797	340	3,739
東急不動産㈱	東急ハーヴェス トクラブ熱海伊 豆山	静岡県熱海市	ウェルネ ス	ホテル	29,231	1,886	1,704	71	3,662
東急不動産㈱	浜名湖団地施設	静岡県浜松市	ウェルネ ス	テニスコー ト・マリーナ ほか	70,094	3,227	25	132	3,385
房総興発㈱	鶴舞カントリー 倶楽部	千葉県市原市	ウェルネ ス	ゴルフ場 (36H)	1,085,822 (112,869)	<u>7,676</u>	451	<u>382</u>	8,510
勝山高原開発㈱	スキージャム勝山	福井県勝山市	ウェルネ ス	スキー場	920,966	4,946	388	1,440	6,775
TLCゴルフリ ゾート㈱	小見川東急ゴル フクラブ	千葉県香取市	ウェルネ ス	ゴルフ場 (18H)	630,662 (123,953)	3,129	564	1,626	5,319
ニセコ東急リゾ ート㈱	ニセコ グラン・ヒラフ	北海道虻田郡	ウェルネ ス	スキー場	30,444,265	365	2,429	2,293	5,088
TLCゴルフリ ゾート㈱	季美の森ゴルフ 倶楽部	千葉県大網白里 市	ウェルネ ス	ゴルフ場 (18H)	712,655	2,867	316	1,746	4,931
東急ステイ㈱	東急ステイ高輪	<u>東京都港区</u>	<u>ウェルネ ス</u>	<u>ホテル</u>	<u>1,000</u>	<u>2,656</u>	<u>2,065</u>	<u>117</u>	<u>4,839</u>
関西カントリー㈱	関西カントリー クラブ	京都府亀岡市	ウェルネ ス	ゴルフ場 (18H)	278,752	4,377	172	207	4,758
TLCゴルフリ ゾート㈱	筑波東急ゴル フクラブ	茨城県つくば 市	ウェルネ ス	ゴルフ場 (18H)	538,736 (124,846)	3,348	147	746	4,242
佐倉ゴルフ開発㈱	麻倉ゴルフ倶楽部	千葉県佐倉市	ウェルネ ス	ゴルフ場 (18H)	908,642	2,112	676	820	3,609
TLCゴルフリ ゾート㈱	有田東急ゴル フクラブ	和歌山県有田 郡	ウェルネ ス	ゴルフ場 (18H)	729,471	1,200	231	2,122	3,555
㈱東急イーライ フデザイン	ライフニクス高 井戸	東京都杉並区	ウェルネ ス	シニア住宅	(10,476)	—	1,445	<u>1,793</u>	<u>3,238</u>
㈱三木よかわカ ントリー	三木よかわカン トリークラブ	<u>兵庫県三木市</u>	<u>ウェルネ ス</u>	<u>ゴルフ場 (18H)</u>	<u>860,779</u> <u>(65,862)</u>	<u>532</u>	<u>21</u>	<u>229</u>	<u>783</u>

(訂正後)

(2) 国内子会社

会社名	設備の名称	所在地	セグメント の名称	設備の内容・ 用途	土地面積 (㎡)	帳簿価額 (百万円)			
						土地	建物	その他	合計
東急不動産㈱	渋谷フクラス	東京都渋谷区	都市	事務所・店舗	3,335	—	13	<u>61,070</u>	61,084
東急不動産㈱	<u>渋谷駅前桜丘口地 区第一種市街地再 開発</u>	<u>東京都渋谷区</u>	都市	事業予定地	<u>16,970</u>	—	—	<u>20,180</u>	<u>20,180</u>
東急不動産㈱	神宮前六丁目地 区再開発事業	東京都渋谷区	都市	事業予定地	786	14,518	—	2,261	16,779
東急不動産㈱	第二武蔵野ビル	東京都新宿区	都市	店舗	749	14,648	638	1	15,288
東急不動産㈱	東急プラザ赤坂	東京都千代田 区	都市	店舗・事務所	2,552	12,498	1,540	38	14,076

会社名	設備の名称	所在地	セグメント の名称	設備の内容・ 用途	土地面積 (㎡)	帳簿価額 (百万円)			
						土地	建物	その他	合計
東急不動産㈱	東急プラザ蒲田	東京都大田区	都市	店舗	1,920 (5,234)	9,104	3,002	239	12,346
東急不動産㈱	あべのキューズ モール	大阪府大阪市	都市	店舗	8,464	5,122	6,659	187	11,969
東急不動産㈱	神保町北東急ビル	東京都千代田 区	都市	事務所	1,758	9,040	—	19	9,059
東急不動産㈱	心齋橋風月堂ビ ル	大阪府大阪市	都市	店舗	739	6,002	—	804	<u>6,807</u>
東急不動産㈱	渋谷プレイス	東京都渋谷区	都市	事務所・店舗	494	5,597	904	3	6,505
東急不動産㈱	あまがさきキュー ズモール	兵庫県尼崎市	都市	店舗	—	—	5,797	108	5,906
東急不動産㈱	東急プラザ戸塚	神奈川県横浜 市	都市	店舗	11,233	2,506	<u>2,598</u>	<u>12</u>	<u>5,117</u>
東急不動産㈱	二子玉川ライズ (第2期)	東京都世田谷 区	都市	事務所・店舗	3,765	2,306	2,690	43	5,039
東急不動産㈱	日交渋谷南平台 ビル	東京都渋谷区	都市	事務所	902	3,867	913	6	4,787
東急不動産㈱	聖路加ガーデン	東京都中央区	都市	事務所・ホテル ほか	—	—	2,423	2,123	4,547
東急不動産㈱	恵比寿ビジネス タワー	東京都渋谷区	都市	事務所	1,628	2,990	1,294	29	4,313
東急不動産㈱	渋谷BEAM	東京都渋谷区	都市	店舗	1,070	2,620	1,473	5	4,098
東急不動産㈱	(仮称)代官山 町プロジェクト	東京都渋谷区	都市	事業予定地	3,696	3,757	—	—	3,757
東急不動産㈱	もりのみやキュー ズモール	大阪府大阪市	都市	店舗	—	—	3,066	460	3,527
東急不動産㈱	恵比寿イーストビ ル	東京都渋谷区	都市	事務所	1,115	2,508	857	28	3,394
東急不動産㈱	四谷放送センタ ー	東京都新宿区	都市	放送スタジオ	1,520	2,827	463	3	3,294
東急不動産㈱	ウノサワ東急ビ ル	東京都渋谷区	都市	事務所	2,145	2,848	352	4	3,205
東急不動産㈱	三番町東急ビル	東京都千代田 区	都市	事務所・共同 住宅	—	—	1,621	1,441	3,062
東急不動産㈱	匿名組合シンナ ン	東京都渋谷区	都市	事務所	3,445	<u>20,241</u>	—	23,082	<u>43,323</u>
匿名組合スペー ドハウス	東急プラザ銀座	東京都中央区	都市	店舗	2,637 (1,130)	<u>109,264</u>	20,883	<u>10,751</u>	<u>140,899</u>
匿名組合ピクシ ス	ノースポート・ モール	神奈川県横浜 市	都市	店舗	18,991	33,114	9,729	113	42,956
匿名組合デウテ ロス	浜松町スクエア	東京都港区	都市	事務所・共同 住宅	2,224	23,084	3,085	12	26,182
サイドスリー特 定目的会社	新青山東急ビル	東京都港区	都市	事務所	1,047	<u>20,865</u>	2,644	103	<u>23,613</u>
匿名組合チェン トロ	日本橋フロント	東京都中央区	都市	事務所	2,653	<u>34,909</u>	2,811	3	<u>37,724</u>
匿名組合レギー ナ	南青山東急ビル	東京都港区	都市	事務所	2,283	<u>30,712</u>	2,297	52	<u>33,063</u>
匿名組合デウテ ロス	渋谷南東急ビル	東京都渋谷区	都市	事務所	2,433	18,572	2,010	22	20,605

会社名	設備の名称	所在地	セグメント の名称	設備の内容・ 用途	土地面積 (㎡)	帳簿価額 (百万円)			
						土地	建物	その他	合計
匿名組合カスミ ガセキ・インベ ストメント	霞が関東急ビル	東京都千代田 区	都市	事務所	1,910	<u>16,645</u>	5,197	80	<u>21,923</u>
匿名組合クィーン	新橋センターブ レイス	東京都港区	都市	事務所・店舗	1,033	<u>12,773</u>	1,051	74	<u>13,900</u>
匿名組合トリト ス	内幸町東急ビル	東京都千代田 区	都市	事務所	1,701	14,397	1,698	14	16,110
匿名組合リベル	日本橋丸善東急 ビル	東京都中央区	都市	事務所・店舗	1,493	<u>28,842</u>	2,406	113	<u>31,362</u>
匿名組合ベルデ	新目黒東急ビル	東京都品川区	都市	事務所	3,082	10,050	4,272	76	14,399
匿名組合コリン トス	スプライン青山 東急ビル	東京都港区	都市	事務所・店舗	962	<u>12,600</u>	1,275	21	<u>13,896</u>
匿名組合シテイ ワン	一番町東急ビル	東京都千代田 区	都市	事務所	3,871	<u>22,710</u>	2,534	12	<u>25,258</u>
(株)アルベログラ ンデ	都市再生ステッ プアッププロジ ェクト(竹芝地 区)	東京都港区	都市	事業予定地	(15,591)	—	—	13,970	13,970
クロス特定目的 会社	東急プラザ表参 道原宿	東京都港区	都市	店舗	467	<u>13,182</u>	945	5	<u>14,133</u>
匿名組合プロ ートス	市ヶ谷東急ビル	東京都千代田 区	都市	事務所・共同 住宅	1,984	11,324	1,693	8	13,026
匿名組合ポンテ	新橋東急ビル	東京都港区	都市	事務所	1,563	<u>18,975</u>	2,940	28	<u>21,945</u>
匿名組合メトン・ ファンド	渋谷道玄坂東急 ビル	東京都渋谷区	都市	事務所	1,519	11,144	820	6	11,972
匿名組合ポート サウス・キャピ タル・コーポレ ーション	品川東急ビル	東京都港区	都市	事務所・共同 住宅	3,305	<u>11,402</u>	3,212	136	<u>14,751</u>
匿名組合プロ ートス	日本橋本町東急 ビル	東京都中央区	都市	事務所	1,294	8,649	1,387	1	10,039
匿名組合シティ スクエア	渋谷スクエア	東京都渋谷区	都市	事務所	943	<u>11,561</u>	1,854	18	<u>13,434</u>
匿名組合デウテ ロス	心齋橋東急ビル	大阪府大阪市	都市	事務所・店舗	1,091	6,817	1,096	11	7,924
匿名組合パーク ビュー・インベ ストメント	目黒東急ビル	東京都品川区	都市	事務所	1,780	<u>9,089</u>	1,133	5	<u>10,228</u>
匿名組合ポート サウス・キャピ タル・コーポレ ーション	品川イースト	東京都港区	都市	事務所	3,305	<u>4,246</u>	1,686	—	<u>5,932</u>
匿名組合クロ ーパー	渋谷センターブ レイス	東京都渋谷区	都市	事務所	843	<u>4,289</u>	391	5	<u>4,685</u>
(株)日本住情報交 流センター	ハウススクエア 横浜	神奈川県横浜 市	都市	住宅および住 宅設備展示場	19,397	2,827	953	151	3,932
匿名組合箕面エ ス・シー	みのおキューズ モール	大阪府箕面市	都市	商業施設	(37,466)	—	3,016	136	3,152
匿名組合キャナ ル・インベスト メント	田町イーストビル	東京都港区	都市	事務所・住宅	971	<u>5,251</u>	727	5	<u>5,984</u>
(株)東急コミュニ ティー	技術センター	東京都目黒区	管理	研修施設	1,063	2,802	1,793	275	4,871

会社名	設備の名称	所在地	セグメント の名称	設備の内容・ 用途	土地面積 (㎡)	帳簿価額 (百万円)			
						土地	建物	その他	合計
東急不動産㈱	グランクレール成城	東京都世田谷区	ウエルネス	シニア住宅	4,382	6,366	1,954	38	8,358
東急不動産㈱	グランクレール世田谷中町	東京都世田谷区	ウエルネス	シニア住宅	(14,059)	—	5,183	609	5,793
東急不動産㈱	クレールレジデンス横浜十日市場	神奈川県横浜市	ウエルネス	シニア住宅	(7,241)	—	—	4,500	4,500
東急不動産㈱	東急ハーヴェストクラブ軽井沢	長野県北佐久郡	ウエルネス	ホテル	46,497	602	2,797	340	3,739
東急不動産㈱	東急ハーヴェストクラブ熱海伊豆山	静岡県熱海市	ウエルネス	ホテル	29,231	1,886	1,704	71	3,662
東急不動産㈱	浜名湖団地施設	静岡県浜松市	ウエルネス	テニスコート・マリーナほか	70,094	3,227	25	132	3,385
房総興発㈱	鶴舞カントリー倶楽部	千葉県市原市	ウエルネス	ゴルフ場(36H)	1,085,822 (112,869)	<u>7,658</u>	451	<u>400</u>	8,510
勝山高原開発㈱	スキージャム勝山	福井県勝山市	ウエルネス	スキー場	920,966	4,946	388	1,440	6,775
TLCゴルフリゾート㈱	小見川東急ゴルフクラブ	千葉県香取市	ウエルネス	ゴルフ場(18H)	630,662 (123,953)	3,129	564	1,626	5,319
ニセコ東急リゾート㈱	ニセコグラン・ヒラフ	北海道虻田郡	ウエルネス	スキー場	30,444,265	365	2,429	2,293	5,088
TLCゴルフリゾート㈱	季美の森ゴルフ倶楽部	千葉県大網白里市	ウエルネス	ゴルフ場(18H)	712,655	2,867	316	1,746	4,931
関西カントリー㈱	関西カントリークラブ	京都府亀岡市	ウエルネス	ゴルフ場(18H)	278,752	4,377	172	207	4,758
TLCゴルフリゾート㈱	筑波東急ゴルフクラブ	茨城県つくば市	ウエルネス	ゴルフ場(18H)	538,736 (124,846)	3,348	147	746	4,242
佐倉ゴルフ開発㈱	麻倉ゴルフ倶楽部	千葉県佐倉市	ウエルネス	ゴルフ場(18H)	908,642	2,112	676	820	3,609
東急ステイ㈱	東急ステイ福岡天神	福岡県福岡市	ウエルネス	ホテル	<u>1,714</u>	—	<u>3,530</u>	<u>58</u>	<u>3,588</u>
TLCゴルフリゾート㈱	有田東急ゴルフクラブ	和歌山県有田郡	ウエルネス	ゴルフ場(18H)	729,471	1,200	231	2,122	3,555
㈱東急イーライフデザイン	ライフニクス高井戸	東京都杉並区	ウエルネス	シニア住宅	(10,476)	—	1,445	<u>1,733</u>	<u>3,178</u>



(訂正前)

(注) 3. そのほか、主要な賃借している設備として、以下のものがあります。

(提出会社)

該当事項はありません。

(国内子会社)

会社名	設備の名称	所在地	セグメント の名称	設備の内容・用途	賃借面積 (㎡)
	(建物)				
東急不動産㈱	あべのキューズモール	大阪府大阪市	都市	店舗	99,472
東急不動産㈱	サクラス戸塚	神奈川県横浜市	都市	店舗	47,806
東急不動産㈱	マーケットスクエア川崎イースト	神奈川県川崎市	都市	店舗	30,260
東急不動産㈱	ビューレジデンス市ヶ谷河田町	東京都新宿区	都市	共同住宅	12,455
東急不動産㈱	恵比寿ビジネスタワー	東京都渋谷区	都市	事務所	12,280
東急不動産㈱	グランクレール藤が丘	神奈川県横浜市	ウェルネ ス	共同住宅	10,770
東急不動産㈱	東急プラザ新長田	兵庫県神戸市	都市	店舗	10,096
東急不動産㈱	ヴィスポ横須賀	神奈川県横須賀市	都市	店舗ほか	9,025
東急不動産㈱	大宮MTビル	埼玉県大宮市	都市	事務所	7,071
東急不動産㈱	渋谷BEAM	東京都渋谷区	都市	店舗	6,408
東急不動産㈱	ウノサワ東急ビル	東京都渋谷区	都市	事務所	6,010
東急不動産㈱	岩田東急ビル	大阪府大阪市	都市	事務所	4,831
東急不動産㈱	目白坂STビル	東京都文京区	都市	事務所	3,462
東急不動産㈱	港北MINAMO	神奈川県横浜市	都市	店舗	3,414
東急住宅リース㈱	リバーージュ品川	東京都港区	都市	共同住宅	34,928
東急住宅リース㈱	文京グリーンコートビュータワー 本駒込	東京都文京区	都市	共同住宅	33,805
東急住宅リース㈱	イーストコア曳舟一番館	東京都墨田区	都市	共同住宅	31,575
東急住宅リース㈱	エルアーージュ小石川	東京都文京区	都市	共同住宅	27,474
東急住宅リース㈱	トルナーレ日本橋浜町	東京都中央区	都市	共同住宅	24,689
東急住宅リース㈱	アーバンドエル八事石坂	愛知県名古屋市	都市	共同住宅	15,871
東急住宅リース㈱	アーバンドエル庄内通	愛知県名古屋市	都市	共同住宅	14,475
東急住宅リース㈱	新橋プラザビル	東京都港区	都市	共同住宅	14,238
東急住宅リース㈱	HAMACHO APARTME NTS	東京都中央区	都市	共同住宅	12,983
東急住宅リース㈱	リガール日本橋人形町	東京都中央区	都市	共同住宅	12,074
東急住宅リース㈱	スカイグランデ汐留	東京都港区	都市	共同住宅	11,692
東急住宅リース㈱	品川ハート ビュータワー	東京都港区	都市	共同住宅	11,003
東急住宅リース㈱	日本橋安田スカイゲート	東京都中央区	都市	共同住宅	10,145
東急住宅リース㈱	芝浦スクエアハイツ	東京都港区	都市	共同住宅	9,440
東急住宅リース㈱	ブリリアントヨス	東京都中央区	都市	共同住宅	8,921
東急住宅リース㈱	プロテ横浜高島台	神奈川県横浜市	都市	共同住宅	8,836
東急住宅リース㈱	ラフィーネデュオ	東京都墨田区	都市	共同住宅	8,601
東急住宅リース㈱	アンビエンテ経堂	東京都世田谷区	都市	共同住宅	8,426
東急住宅リース㈱	TSレジデンス東川口	埼玉県川口市	都市	共同住宅	8,254
東急住宅リース㈱	グランハイツ高田馬場	東京都新宿区	都市	共同住宅	7,841
東急住宅リース㈱	プロテ大倉山	神奈川県横浜市	都市	共同住宅	7,782

会社名	設備の名称	所在地	セグメント の名称	設備の内容・用途	賃借面積 (㎡)
東急住宅リース㈱	コーポレート連雀1号棟	東京都三鷹市	都市	共同住宅	7,078
東急住宅リース㈱	グウ マグノリア	大阪府大阪市	都市	共同住宅	6,799
東急住宅リース㈱	L I B R A T A K A T S U K I	大阪府高槻市	都市	共同住宅	6,755
東急住宅リース㈱	Belle Face Amagasaki	兵庫県尼崎市	都市	共同住宅	6,655
東急住宅リース㈱	サクラハイム浦江	大阪府大阪市	都市	共同住宅	6,537
東急住宅リース㈱	セレッソ幡ヶ谷	東京都渋谷区	都市	共同住宅	6,376
東急住宅リース㈱	サニープレイス西芦屋 2号館	兵庫県神戸市	都市	共同住宅	5,976
東急住宅リース㈱	アンビエンテ駒込	東京都北区	都市	共同住宅	5,764
東急住宅リース㈱	エスト・メール東大井	東京都品川区	都市	共同住宅	5,423
東急住宅リース㈱	エディフィシオキョ	千葉県市川市	都市	共同住宅	5,354
東急住宅リース㈱	AMAX YOKOHAMA	神奈川県横浜市	都市	共同住宅	5,168
東急住宅リース㈱	文京グリーンコートテラス	東京都文京区	都市	共同住宅	4,868
東急住宅リース㈱	エスヴェール北梅田	大阪府大阪市	都市	共同住宅	4,806
東急住宅リース㈱	クリエール志木	埼玉県新座市	都市	共同住宅	4,687
東急住宅リース㈱	ポルト西宮	兵庫県西宮市	都市	共同住宅	4,662
東急住宅リース㈱	ソアラソーム碑文谷	東京都目黒区	都市	共同住宅	4,569
東急住宅リース㈱	ソアラソーム大岡山	神奈川県横浜市	都市	共同住宅	4,389
東急住宅リース㈱	ガーデニエール砦WEST	東京都世田谷区	都市	共同住宅	4,362
東急住宅リース㈱	ガーデナヴィルラグナ市川妙典	千葉県市川市	都市	共同住宅	4,326
東急住宅リース㈱	ソレアード葛西	東京都江戸川区	都市	共同住宅	4,260
東急住宅リース㈱	グランハイツ池尻	東京都世田谷区	都市	共同住宅	4,249
東急住宅リース㈱	セレーノ品川	東京都港区	都市	共同住宅	4,211
東急住宅リース㈱	ヒューリックレジデンス新宿戸山	東京都新宿区	都市	共同住宅	3,828
東急住宅リース㈱	TEL L U S 八幡山	東京都世田谷区	都市	共同住宅	3,824
東急住宅リース㈱	ハウス桃李	東京都豊島区	都市	共同住宅	3,824
東急住宅リース㈱	サンソレイユ松戸	千葉県松戸市	都市	共同住宅	3,787
東急住宅リース㈱	アイリスガーデン清瀬	埼玉県新座市	都市	共同住宅	3,575
東急住宅リース㈱	ラ スペランツァ都立家政	東京都練馬区	都市	共同住宅	3,536
東急住宅リース㈱	ジ・アパートメント ヒルトップ 中野	東京都中野区	都市	共同住宅	3,464
東急住宅リース㈱	ポルト堺 I	大阪府堺市	都市	共同住宅	3,411
東急住宅リース㈱	セントラル堺東	大阪府堺市	都市	共同住宅	3,406
東急住宅リース㈱	グランドメゾン三軒茶屋	東京都世田谷区	都市	共同住宅	3,371
東急住宅リース㈱	アクティ上池袋	東京都豊島区	都市	共同住宅	3,357
東急住宅リース㈱	BLUE HARBOR TOWER みなとみらい	神奈川県横浜市	都市	共同住宅	3,348
東急住宅リース㈱	エタニティ・ヒロ・町田	東京都町田市	都市	共同住宅	3,207
東急住宅リース㈱	メゾン・ド・コリヌ市ヶ谷	東京都新宿区	都市	共同住宅	3,148
東急住宅リース㈱	グランハイツ南雪谷	東京都大田区	都市	共同住宅	3,134
東急住宅リース㈱	T e r r a 湘南台	神奈川県藤沢市	都市	共同住宅	3,103
東急住宅リース㈱	エルバラドール	東京都調布市	都市	共同住宅	3,078
東急住宅リース㈱	戸越銀座プレイス	東京都品川区	都市	事務所	3,056
㈱東急コミュニティ	横浜NTビル	神奈川県横浜市	都市	事務所	6,398
㈱東急コミュニティ	コミュニティスペース東雲	東京都江東区	都市	店舗	4,414
㈱東急コミュニティ	二宮ビル	東京都渋谷区	都市	店舗	3,336
㈱東急コミュニティ	府中南ビル	東京都府中市	都市	事務所	3,125

会社名	設備の名称	所在地	セグメント の名称	設備の内容・用途	賃借面積 (㎡)
㈱東急ハンズ	大阪心斎橋8953ビル	大阪府大阪市	ハンズ	店舗	13,667
㈱東急ハンズ	住生池袋ビル	東京都豊島区	ハンズ	店舗	13,382
㈱東急ハンズ	西渋谷東急ビル	東京都渋谷区	ハンズ	店舗	13,207
㈱東急ハンズ	M-1スクエア	兵庫県神戸市	ハンズ	店舗	10,603
㈱東急ハンズ	タカシマヤタイムズスクエアビル	東京都渋谷区	ハンズ	店舗	9,958
㈱東急ハンズ	広島東映プラザ	広島県広島市	ハンズ	店舗	6,891
㈱東急ハンズ	大阪ターミナルビル	大阪府大阪市	ハンズ	店舗	6,414
㈱東急ハンズ	大宮西口共同ビル	埼玉県さいたま市	ハンズ	店舗	5,253
㈱東急ハンズ	町田東急ツインズ イースト	東京都町田市	ハンズ	店舗	5,119
㈱東急ハンズ	アミュプラザ博多	福岡県福岡市	ハンズ	店舗	4,899
㈱東急ハンズ	横浜モアーズ	神奈川県横浜市	ハンズ	店舗	4,383
㈱東急ハンズ	マロニエゲート	東京都中央区	ハンズ	店舗	3,918
㈱東急ハンズ	ららぽーとTOKYO-BAY	千葉県船橋市	ハンズ	店舗	3,827
㈱東急ハンズ	ららぽーと横浜	神奈川県横浜市	ハンズ	店舗	3,536
㈱東急ハンズ	東急百貨店さっぽろ店	北海道札幌市	ハンズ	店舗	3,286
東急ステイ㈱	東急ステイ青山プレミアム	東京都港区	ウェルネ ス	ホテル	13,477
東急ステイ㈱	東急ステイ札幌大通	北海道札幌市	ウェルネ ス	ホテル	6,535
東急ステイ㈱	東急ステイ四谷	東京都新宿区	ウェルネ ス	ホテル	6,422
東急ステイ㈱	東急ステイ銀座	東京都中央区	ウェルネ ス	ホテル	6,339
東急ステイ㈱	東急ステイ五反田	東京都品川区	ウェルネ ス	ホテル	5,709
東急ステイ㈱	東急ステイ新宿	東京都新宿区	ウェルネ ス	ホテル	4,849
東急ステイ㈱	東急ステイ渋谷	東京都渋谷区	ウェルネ ス	ホテル	4,830
東急ステイ㈱	東急ステイ新橋	東京都港区	ウェルネ ス	ホテル	4,689
東急ステイ㈱	東急ステイ蒲田	東京都大田区	ウェルネ ス	ホテル	3,364
計					946,974

(在外子会社)

該当事項はありません。

(訂正後)

(注) 3. そのほか、主要な賃借している設備として、以下のものがあります。

(提出会社)

該当事項はありません。

(国内子会社)

会社名	設備の名称	所在地	セグメント の名称	設備の内容・用途	賃借面積 (㎡)
	(建物)				
東急不動産㈱	あべのキューズモール	大阪府大阪市	都市	店舗	99,472
東急不動産㈱	サクラス戸塚	神奈川県横浜市	都市	店舗	47,806
東急不動産㈱	マーケットスクエア川崎イースト	神奈川県川崎市	都市	店舗	30,260
東急不動産㈱	ビューレジデンス市ヶ谷河田町	東京都新宿区	都市	共同住宅	12,455
東急不動産㈱	恵比寿ビジネスタワー	東京都渋谷区	都市	事務所	12,280
東急不動産㈱	グランクレール藤が丘	神奈川県横浜市	ウェルネ ス	共同住宅	10,770
東急不動産㈱	東急プラザ新長田	兵庫県神戸市	都市	店舗	10,096
東急不動産㈱	ヴィスポ横須賀	神奈川県横須賀市	都市	店舗ほか	9,025
東急不動産㈱	大宮MTビル	埼玉県大宮市	都市	事務所	7,071
東急不動産㈱	渋谷BEAM	東京都渋谷区	都市	店舗	6,408
東急不動産㈱	ウノサワ東急ビル	東京都渋谷区	都市	事務所	6,010
東急不動産㈱	岩田東急ビル	大阪府大阪市	都市	事務所	4,831
東急不動産㈱	目白坂STビル	東京都文京区	都市	事務所	3,462
東急不動産㈱	港北MINAMO	神奈川県横浜市	都市	店舗	3,414
東急住宅リース㈱	文京グリーンコートビュータワー 本駒込	東京都文京区	都市	共同住宅	33,805
東急住宅リース㈱	トルナーレ日本橋浜町	東京都中央区	都市	共同住宅	24,689
東急住宅リース㈱	アーバンドエル八事石坂	愛知県名古屋市中区	都市	共同住宅	15,871
東急住宅リース㈱	アーバンドエル庄内通	愛知県名古屋市中区	都市	共同住宅	14,475
東急住宅リース㈱	HAMACHO APARTME NTS	東京都中央区	都市	共同住宅	12,983
東急住宅リース㈱	リガーレ日本橋人形町	東京都中央区	都市	共同住宅	12,074
東急住宅リース㈱	品川ハート ビュータワー	東京都港区	都市	共同住宅	11,003
東急住宅リース㈱	芝浦スクエアハイツ	東京都港区	都市	共同住宅	9,440
東急住宅リース㈱	ブリリアントヨス	東京都中央区	都市	共同住宅	8,921
東急住宅リース㈱	ブローテ横浜高島台	神奈川県横浜市	都市	共同住宅	8,836
東急住宅リース㈱	ラフィーネデュオ	東京都墨田区	都市	共同住宅	8,601
東急住宅リース㈱	アンビエンテ経堂	東京都世田谷区	都市	共同住宅	8,426
東急住宅リース㈱	TSレジデンス東川口	埼玉県川口市	都市	共同住宅	8,254
東急住宅リース㈱	グランハイツ高田馬場	東京都新宿区	都市	共同住宅	7,841
東急住宅リース㈱	ブローテ大倉山	神奈川県横浜市	都市	共同住宅	7,782
東急住宅リース㈱	コーポレート連雀1号棟	東京都三鷹市	都市	共同住宅	7,078
東急住宅リース㈱	グウ マグノリア	大阪府大阪市	都市	共同住宅	6,799
東急住宅リース㈱	LIBRA TAKATSUKI	大阪府高槻市	都市	共同住宅	6,755
東急住宅リース㈱	Belle Face Amagasaki	兵庫県尼崎市	都市	共同住宅	6,655
東急住宅リース㈱	サクラハイム浦江	大阪府大阪市	都市	共同住宅	6,537
東急住宅リース㈱	セレッソ幡ヶ谷	東京都渋谷区	都市	共同住宅	6,376

会社名	設備の名称	所在地	セグメント の名称	設備の内容・用途	賃借面積 (㎡)
東急住宅リース㈱	サニープレイス西芦屋 2号館	兵庫県神戸市	都市	共同住宅	5,976
東急住宅リース㈱	ルキシア薬院	福岡県福岡市	都市	共同住宅	5,872
東急住宅リース㈱	アンビエンテ駒込	東京都北区	都市	共同住宅	5,764
東急住宅リース㈱	エスト・メール東大井	東京都品川区	都市	共同住宅	5,423
東急住宅リース㈱	エディフィシオキーヨ	千葉県市川市	都市	共同住宅	5,354
東急住宅リース㈱	AMAX YOKOHAMA	神奈川県横浜市	都市	共同住宅	5,168
東急住宅リース㈱	文京グリーンコートテラス	東京都文京区	都市	共同住宅	4,868
東急住宅リース㈱	エスヴェール北梅田	大阪府大阪市	都市	共同住宅	4,806
東急住宅リース㈱	クリエール志木	埼玉県新座市	都市	共同住宅	4,687
東急住宅リース㈱	ポルト西宮	兵庫県西宮市	都市	共同住宅	4,662
東急住宅リース㈱	ソアラノーム碑文谷	東京都目黒区	都市	共同住宅	4,569
東急住宅リース㈱	ソアラノーム大岡山	東京都目黒区	都市	共同住宅	4,389
東急住宅リース㈱	ガーデニエール砦WEST	東京都世田谷区	都市	共同住宅	4,362
東急住宅リース㈱	ガーデナヴィルラグナ市川妙典	千葉県市川市	都市	共同住宅	4,326
東急住宅リース㈱	ソレアード葛西	東京都江戸川区	都市	共同住宅	4,260
東急住宅リース㈱	グランハイツ池尻	東京都世田谷区	都市	共同住宅	4,249
東急住宅リース㈱	セレーノ品川	東京都港区	都市	共同住宅	4,211
東急住宅リース㈱	ヒューリックレジデンス新宿戸山	東京都新宿区	都市	共同住宅	3,828
東急住宅リース㈱	TELLUS八幡山	東京都世田谷区	都市	共同住宅	3,824
東急住宅リース㈱	ハウス桃李	東京都豊島区	都市	共同住宅	3,824
東急住宅リース㈱	サンソレイユ松戸	千葉県松戸市	都市	共同住宅	3,787
東急住宅リース㈱	アイリスガーデン清瀬	埼玉県新座市	都市	共同住宅	3,575
東急住宅リース㈱	ラ スペランツァ都立家政	東京都練馬区	都市	共同住宅	3,536
東急住宅リース㈱	ジ・アパートメント ヒルトップ 中野	東京都中野区	都市	共同住宅	3,464
東急住宅リース㈱	ポルト堺 I	大阪府堺市	都市	共同住宅	3,411
東急住宅リース㈱	セントラル堺東	大阪府堺市	都市	共同住宅	3,406
東急住宅リース㈱	グランドメゾン三軒茶屋	東京都世田谷区	都市	共同住宅	3,371
東急住宅リース㈱	アクティ上池袋	東京都豊島区	都市	共同住宅	3,357
東急住宅リース㈱	BLUE HARBOR TOWER みなとみらい	神奈川県横浜市	都市	共同住宅	3,348
東急住宅リース㈱	エタニティ・ヒロ・町田	東京都町田市	都市	共同住宅	3,207
東急住宅リース㈱	メゾン・ド・コリーヌ市ヶ谷	東京都新宿区	都市	共同住宅	3,148
東急住宅リース㈱	グランハイツ南雪谷	東京都大田区	都市	共同住宅	3,134
東急住宅リース㈱	Terra湘南台	神奈川県藤沢市	都市	共同住宅	3,103
東急住宅リース㈱	エルバラドール	東京都調布市	都市	共同住宅	3,078
東急住宅リース㈱	戸越銀座プレイス	東京都品川区	都市	事務所	3,056
㈱東急コミュニティ	横浜NTビル	神奈川県横浜市	都市	事務所	6,398
㈱東急コミュニティ	コミュニティスペース東雲	東京都江東区	都市	店舗	4,414
㈱東急コミュニティ	二宮ビル	東京都渋谷区	都市	店舗	3,336
㈱東急コミュニティ	府中南ビル	東京都府中市	都市	事務所	3,125
㈱東急ハンズ	大阪心斎橋8953ビル	大阪府大阪市	ハンズ	店舗	13,667
㈱東急ハンズ	住生池袋ビル	東京都豊島区	ハンズ	店舗	13,382
㈱東急ハンズ	西渋谷東急ビル	東京都渋谷区	ハンズ	店舗	13,207
㈱東急ハンズ	M-1スクエア	兵庫県神戸市	ハンズ	店舗	10,603
㈱東急ハンズ	タカシマヤタイムズスクエアビル	東京都渋谷区	ハンズ	店舗	9,958

会社名	設備の名称	所在地	セグメント の名称	設備の内容・用途	賃借面積 (㎡)
㈱東急ハンズ	広島東映プラザ	広島県広島市	ハンズ	店舗	6,891
㈱東急ハンズ	大阪ターミナルビル	大阪府大阪市	ハンズ	店舗	6,414
㈱東急ハンズ	大宮西口共同ビル	埼玉県さいたま市	ハンズ	店舗	5,253
㈱東急ハンズ	町田東急ツインズ イースト	東京都町田市	ハンズ	店舗	5,119
㈱東急ハンズ	アミュプラザ博多	福岡県福岡市	ハンズ	店舗	4,899
㈱東急ハンズ	横浜モアーズ	神奈川県横浜市	ハンズ	店舗	4,383
㈱東急ハンズ	マロニエゲート	東京都中央区	ハンズ	店舗	3,918
㈱東急ハンズ	ららぽーとTOKYO-BAY	千葉県船橋市	ハンズ	店舗	3,827
㈱東急ハンズ	カリノ江坂	大阪府吹田市	ハンズ	店舗	3,621
㈱東急ハンズ	ららぽーと横浜	神奈川県横浜市	ハンズ	店舗	3,536
㈱東急ハンズ	東急百貨店さっぽろ店	北海道札幌市	ハンズ	店舗	3,286
東急ステイ㈱	東急ステイ青山プレミア	東京都港区	ウェルネ ス	ホテル	13,477
東急ステイ㈱	東急ステイ札幌大通	北海道札幌市	ウェルネ ス	ホテル	6,535
東急ステイ㈱	東急ステイ四谷	東京都新宿区	ウェルネ ス	ホテル	6,422
東急ステイ㈱	東急ステイ銀座	東京都中央区	ウェルネ ス	ホテル	6,339
東急ステイ㈱	東急ステイ五反田	東京都品川区	ウェルネ ス	ホテル	5,709
東急ステイ㈱	東急ステイ新宿	東京都新宿区	ウェルネ ス	ホテル	4,849
東急ステイ㈱	東急ステイ渋谷	東京都渋谷区	ウェルネ ス	ホテル	4,830
東急ステイ㈱	東急ステイ新橋	東京都港区	ウェルネ ス	ホテル	4,689
東急ステイ㈱	東急ステイ蒲田	東京都大田区	ウェルネ ス	ホテル	3,364
計					828,708

(在外子会社)

該当事項はありません。

## 【表紙】

【提出書類】	確認書
【根拠条文】	金融商品取引法第24条の4の2第4項
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	2019年7月12日
【会社名】	東急不動産ホールディングス株式会社
【英訳名】	Tokyu Fudosan Holdings Corporation
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 大隈 郁仁
【最高財務責任者の役職氏名】	該当事項はありません。
【本店の所在の場所】	東京都渋谷区道玄坂一丁目21番2号
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1 【有価証券報告書の記載内容の適正性に関する事項】

当社の代表取締役社長である大隈郁仁は、当社の第6期（自2018年4月1日 至2019年3月31日）の有価証券報告書の訂正報告書の記載内容が金融商品取引法令に基づき適正に記載されていることを確認しました。

2 【特記事項】

特記すべき事項はありません。