



平成19年4月17日

各 位

会 社 名 東急不動産株式会社
コード番号 8815
問合せ先 執行役員財務部統括部長
山口 洋次郎
TEL (03) 5458 - 0648

平成19年3月期配当予想の修正に関するお知らせ

平成19年3月期の配当予想について、本日公表した業績予想の修正等を踏まえ、1株当たり配当金を下記のとおり修正いたしますのでお知らせいたします。

記

1. 平成19年3月期配当予想の修正内容

前回予想(平成18年11月10日)	期末 5.0円
今回予想	期末 7.0円
平成18年3月期実績	期末 5.0円

2. 修正の理由

当社は、全般的な営業好調により、中期経営計画最終年度(平成20年3月期)の目標営業利益(520億円)を2期連続して超過達成する見込みとなりました。さらに、棚卸資産の低価法を早期適用した上で連結当期純利益300億円を計画通り確保する見込みです。

当社は、平成18年3月期より期末5.0円配当を実施しておりますが、このような営業状況を踏まえ期末7.0円への増配を実施する予定となりました。

以 上