



平成22年6月25日

各 位

会社名 東急不動産株式会社
 代表者名 代表取締役社長 金指 潔
 (コード番号8815 東証第1部)
 問合せ先 執行役員財務部統括部長 木村 昌平
 TEL (03) 5458-0648

支配株主等に関する事項について

当社のその他の関係会社である東京急行電鉄株式会社について、支配株主等に関する事項は、下記のとおりとなりますので、お知らせいたします。

1. 親会社、支配株主(親会社を除く。)又はその他の関係会社の商号等

(平成22年3月31日現在)

| 名称 | 属性 | 議決権所有割合(%) | | | 発行する株券が上場されている 金融商品取引所等 |
|------------|--------------|------------|-------|-------|----------------------------|
| | | 直接所有分 | 合算対象分 | 計 | |
| 東京急行電鉄株式会社 | その他の 関係会社 | 16.61 | 0.14 | 16.75 | 株式会社東京証券取引所 市場第一部 |

2. 親会社等の企業グループにおける上場会社の位置づけその他の上場会社と親会社等との関係

当社は東京急行電鉄株式会社(以下同社)の関連会社であり、同社が中心となる東急グループの一員として、グループスローガン「美しい時代へ」の理念のもと、「安心と信頼」の「東急」ブランドの価値向上に努めております。また不動産業を中心とした生活総合企業を目指し、東急グループ各社との的確なコラボレーションにより、多様な価値観に対応した企業活動を展開しております。

一方、同社は当社議決権の16.75%を所有しており、また人的関係については、同社の代表取締役社長及び代表取締役副社長が当社の取締役及び監査役に就任しており、さらに当社代表取締役会長が同社取締役に就任しておりますが、当社の自由な事業活動を阻害される状況にはないと考えております。

当社グループと同社との主な取引は、それぞれが所有する賃貸施設の賃借や、東急田園都市沿線において同社が販売する住宅地、戸建住宅を子会社である東急リバブル株式会社が販売代理業務を受託しているなどその取引金額は限定的なものとなっております。

当社は同社及び東急グループ各社と協力関係を保ちながら企業活動を展開しておりますが、役員の兼務状況、営業取引金額等は独自の経営判断を妨げるものではなく、一定の独立性が確保されていると認識しております。

(役員の兼務状況)

| 役職 | 氏名 | 親会社等での役職 | 選任理由 |
|-----|-------|----------|---|
| 取締役 | 越村 敏昭 | 代表取締役社長 | 東急グループの中核企業であり、当社の筆頭株主である東京急行電鉄株式会社の代表取締役社長であり、同社での豊富な経験と幅広い見識を当社の経営に活かしていただきたいため。 |
| 監査役 | 安達 功 | 代表取締役副社長 | 東急グループの中核企業であり、当社の筆頭株主である東京急行電鉄株式会社の代表取締役副社長であり、同社での豊富な経験と幅広い見識を当社の監査業務に反映していただきたいため。 |

3. 支配株主等との取引に関する事項

平成22年3月期において、開示すべき重要な取引はありません。

以上