



平成20年4月14日

各 位

会 社 名 東急不動産株式会社  
コード番号 8815  
問合せ先 財務部統括部長  
木村 昌平  
TEL (03) 5458 - 0648

## 平成20年3月期配当予想の修正に関するお知らせ

平成20年3月期の配当予想について、本日公表した業績予想の修正等を踏まえ、1株当たり配当金を下記のとおり修正いたしますのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 平成20年3月期配当予想の修正内容

	中間期末	期末	年間
前回予想 (平成19年5月11日発表)		3.5円	7.0円
今回修正		4.5円	8.0円
当期実績	3.5円		
前期実績 (平成19年3月期実績)		7.0円	7.0円

#### 2. 修正の理由

当社は、中期経営計画最終年度(平成20年3月期)の目標を超過達成する見込みとなりました。

平成20年3月期の配当につきましては、年間配当金7円を予定しておりましたが、当社は株主の皆様に対する利益還元を最重要政策の一つとして考えており、業績並びに今後の経営環境及び事業展開計画、内部留保とのバランス等を総合的に勘案した結果、期末配当金を1円増配の4.5円(年間配当金8円)とする予定になりました。

以 上