

2015年12月22日

東急不動産株式会社

川崎競馬場スタンド跡地の商業施設 「マーケットスクエア川崎イースト」 全27店舗が決定 ～2016年2月18日(木)オープン～

東急不動産株式会社(本社:東京都港区、社長:植村 仁)がプロジェクトマネジメント業務を受託する、現在建設中の商業施設「マーケットスクエア川崎イースト」(所有者:株式会社よみうりランド)の、出店店舗及び開業日が決定しましたのでお知らせいたします。



当社が展開するパワーセンター型商業施設、マーケットスクエアシリーズとして誕生する「マーケットスクエア川崎イースト」の出店店舗は全27店舗、開業日は2016年2月18日(木)に決定しました。(※)

本施設は、京急大師線「港町」駅より徒歩2分、京急本線・JR線「川崎」駅からも徒歩圏内に位置し、国道409号線沿いの交通便・生活至便に優れた立地に存します。3層の店舗フロアそれぞれには、集客の核となる大型店を配置し、物販店舗、飲食店舗、サービス店舗、アミューズメント、クリニックなど、利便性の高い店舗をそろえました。周辺にお住まいのファミリー層を中心に、日常的にご利用頂ける生活密着型施設として、地域のみなさまに愛される施設を目指します。

なお、施設の開業後は、当社がマスターリース契約による施設運営管理を実施いたします。

※「ファッションセンターしまむら」、「アベイル」、「バースデイ」は、2016年3月9日(水)に開業予定。

◆「マーケットスクエア川崎イースト」出店店舗一覧

フロア	業 種	店 舗 名	会 社 名
1F	食品スーパー	食品館あおば	株式会社ビック・ライズ
	ドラッグストア	マツモトキヨシ	株式会社マツモトキヨシ
	リラクゼーション	りらく	株式会社りらく
	ラーメン	幸楽苑	株式会社幸楽苑ホールディングス
	アイスクリーム	アイス・デ・ライオン	株式会社ダスキン
	焼肉ビュッフェ	すたみな太郎	株式会社江戸一
	クリーニング	ポニークリーニング	穂高株式会社
	リユース(買取・販売)	リサイクルマート	個人
	保険	保険テラス	株式会社 ETERNAL
	ファミリーアミューズメント	ニコグラウンド	東海ランド株式会社
	回転寿司	はま寿司	株式会社ゼンショーホールディングス
	宝くじ	チャンスセンター	株式会社クロノス
	靴修理・合鍵	靴専科	長谷川興産株式会社
2F	家具	ニトリ	株式会社ニトリ
	カジュアルウェア	ジャック	株式会社ジャックコーポレーション
	メガネ	メガネストアー	株式会社アイ・トピア
	シューズ	シュープラザ	株式会社チヨダ
	歯科	ディーバデンタルクリニック	医療法人優真會
3F	ファッション	ファッションセンターしまむら	株式会社しまむら
	カジュアルウェア	アベイル	株式会社しまむら
	ベビー・子供用品	パースデイ	株式会社しまむら
	生活雑貨	ザ・ダイソー	株式会社大創産業
	整体	カラダファクトリー	株式会社ファクトリージャパングループ
	整骨院	コア鍼灸整骨院	有限会社オーシャンズクルー
	美容院	ロコ	株式会社ビューティーシオン
	ヘアカット	サンキューカット	株式会社10CLIP
	子ども英会話	神田外語キッズクラブ	株式会社神田外語文庫

◆「マーケットスクエア川崎イースト」出店店舗紹介

<p>1F 食品館あおば (食品スーパー)</p> <p>地域一番店に挑戦！</p>  <p>「より良い品をより安く」をモットーに地域一番店をめざします。生鮮食品・一般食品を地域の皆様にご提供していきます。又、店内は木目を基調とした落ち着いた雰囲気でお買物の楽しさ、満足感を味わって頂ける環境をご提供します。</p>	<p>1F マツモトキヨシ (ドラッグストア)</p>  <p>お客様の美と健康のお手伝いをさせていただきます！</p> <p>医薬品・化粧品を中心に取り扱い制度化化粧品および多数のメイクブランドが充実しております。</p>
<p>1F りらく (リラクゼーション)</p>  <p>60分2980円(税別)！安くて上手いリラクゼーション</p> <p>オールハンドの全身もみほぐしでお疲れのカラダをリフレッシュ！！60分2,980円(税込:3,120円)の低料金かつ確かな技術をぜひご体験下さい。セラピスト一同、ご来店を心からお待ちしております。</p>	<p>1F 幸楽苑 (ラーメン)</p>  <p>日本最大級のラーメンチェーン店</p> <p>全国500店舗どこでも安心して召し上がれるラーメン店 低価格商品をよりおいしく、より早くご提供します。</p>
<p>1F アイス・デ・ライオン (アイスクリーム)</p>  <p>大粒具材のアイスクリームスイーツショップ</p> <p>アイスクリーム20種類、アイスクリームパイ5種類、アイスクリームケーキ5種類、ドリンク約15種類。おいしいアイスクリームと可愛いキャラクターでお客様に笑顔をお届けします。</p>	<p>1F すたみな太郎 (焼肉ビュッフェ)</p>  <p>焼肉寿司デザート等最大130種類以上が食べ放題</p> <p>焼肉、寿司、デザート、総菜、サラダ、麺飯類など最大130種類以上が食べ放題！ファミリーを中心に老若男女あらゆる食事のお好みの方にもご満足いただける店です。他の店では味わうことができない、当店ならではの、まるでレストランにいるかのような楽しい食事の時間を存分に味わってください。</p>
<p>1F ポニークリーニング (クリーニング)</p>  <p>美しく健やかな装いをお届け</p> <p>大切な一着もポニーの専門技術でよりキレイに。ひのきの香りワイシャツと汗抜きダブルフレッシュ洗いが特徴です。抗菌防臭・柔軟加工・帯電防止・毛玉予防・防シワ復元・型崩れ予防は、標準仕様。お品物に応じた最適な洗いでお届けします。</p>	<p>1F リサイクルマート (買取・販売)</p>  <p>リユースショップ(買取・販売)</p> <p>すぐにでも売りたい品物がある時は当店までご持参ください。 リサイクルマートでは毎日店頭買取を実施中。 店内で査定を行い、その場で現金をお支払いします。</p>

1F

保険テラス

(保険)



いつでも気軽に来店できる、カフェのような空間

一般的に「安さ」や「保障の手厚さ」などで比較検討されがちな保険という商品ですが、私たちは、もっとさまざまな視点で保険と向き合うことが大切だと考えています。人生で2番目に高い買い物とされる保険だからこそ、一人ひとりのお客さまと末永いつながりをもてるような関係づくりと、お客さまの生活スタイルの一部となれるような存在を目指しています。運営当初から掲げる一貫したブランドコンセプトは、「いつでも気軽に来店できる、行きつけのカフェのような空間」。

1F

ニコグラウンド

(ファミリーアミューズメント)



川崎初ダンボール遊園地併設ゲームアミューズメント

川崎市初の常設ダンボール遊園地を併設したゲームアミューズメントです。パチンコ・スロットマシンなどメダルゲームを設置していない、小さなお子様をお連れの方ファミリーの方に安心して遊んで頂ける施設です。

1F

はま寿司

(回転寿司)



安全でおいしい食を手軽な価格で提供する回転寿司

はま寿司では厳しい安全基準をクリアした高品質の食材のみを使用しています。お寿司90品以上、デザート14品以上、サイドメニュー約26品以上、ドリンク・アルコール24品とお寿司だけでなくサイドメニューも楽しめます。お一人ならカウンター席、友達やご家族とならテーブル席で♪ 各お席には全国厳選醤油5種をご用意。好きなお寿司をお好きなお醤油でお楽しみください。

1F

靴専科

(靴修理・合鍵)



靴・バッグの事なら何でもご相談ください

靴専科は靴やバッグの修理とクリーニングのお店です。靴やバッグが洋服のように洗えるって知っていますか？靴専科ならクリーニングと修理でほとんどの靴やバッグをよみがえらせることが可能です。捨ててしまう前に靴専科へご相談ください。1点1点丁寧に靴やバッグに一番良い方法をご提案いたします。

2F

ニトリ

(家具)



「お、ねだん以上。」の豊かな生活をお届けします。

ソファ、ダイニングテーブル、食器棚やベッドなどの大型家具から、カーテン、カーペット、寝装品や食器・家庭用品などの暮らしを彩るインテリア用品まで、より楽しく快適な住まいづくりの商品が揃うお店です。

2F

ジャック

(カジュアルウェア)



トレンドとニーズに対応したジーンズカジュアル

ベーシックさにワンポイント加え今年らしさをMIXしたアイテムをいち早くご紹介します。ジーンズや最新のカジュアルアイテムを提案する、セレクトショップです。

2F

メガネストアー **MEGANE STORE** 

(メガネ)

ちゃんと見える、聴こえる幸せを、あなたにも

メガネストアーは今年、創業38年を迎え、全国に約220のメガネ店を展開中。メガネに対する確かな技術と幅広い知識を持つ経験豊かなスタッフが、ファッションアイテムの1つとしてだけではなく、お客様一人ひとりの視力、用途に合わせた最適なメガネを丁寧な接客にもとづいて提供し、調整や修理にも幅広く対応します。また、補聴器は入門モデルから高性能モデルまで約100種の品揃えで、聴力に対するさまざまな悩みに的確に応える体制を整えています。

2F

ディーバデンタルクリニック

(歯科)


Diva Dental Clinic

熱帯魚の水槽が目印の癒しの空間

痛くない・削らない・抜かない の3つをコンセプトに、癒しの熱帯魚の水槽やお母様も安心のキッズスペースをご用意して皆様の来院をお待ちしております。

2F

シュープラザ **SHOE・PLAZA** 

(シューズ)

素敵な靴を幅広くご提供する靴の大型専門店

ビジネスからカジュアルまで品揃え豊富。素敵な一足が見つけれられる。人気ブランドスニーカーやウォーキングシューズなど大活躍する靴でいっぱい。

3F

ファッションセンターしまむら

(ファッション)



今欲しいものをしまむら安心価格でご提供！

最新のトレンドファッションからファミリーが日常生活のために使用する実用衣料まで、今欲しいものを低価格(=しまむら安心価格)でご提供します。洋服のほかにも、生活を華やかにする服飾雑貨、インナー、寝具・インテリアのお取扱いもございます。また、高品質・高感度・低価格のプライベート・ブランド「CLOSSHI」の開発に力を入れております。お買い得な商品のお買い物をごゆっくりお楽しみ下さい。

3F

アベイル 

(カジュアルウェア)

カジュアル&トレンドのコーディネートが楽しめる

「靴とデニムと男と女」。アベイルは、ジーンズを中心としたカジュアルファッションと最新のトレンドファッションが足元までトータルコーディネート出来る専門店です。トレンドに敏感なティーンズ・ヤングのお客様が気軽にお買い物を楽しめるよう、アベイルオリジナルのプライベート・ブランドとともに、ナショナルブランドの充実した品揃えで、高感度・低価格の商品をご提供します。

3F

バースデイ 

(ベビー・子供用品)

子育て世代が安心・満足なお買い物を楽しめる専門店

バースデイは、出産から子育てまでのあらゆるシーンに対応出来る幅広い商品を低価格でご提供するベビー・子供用品の専門店です。子育て世代のお客様が安心感・満足感・幸福感をもって利用出来る店づくりをしています。実用衣料からベビーカー、雑貨、寝具・インテリアなど、多岐にわたりバースデイオリジナル商品やプライベート・ブランドの豊富な品揃えでお客様をお迎えします。

3F

ザ・ダイソー

(生活雑貨)



幅広い品揃えで皆様の生活をカラフルで豊かに！！

「生活を豊かにする」をテーマに、キッチングッズや生活消耗品、文房具や化粧品、収納用品など様々なジャンルの商品を、カラフルで種類豊富に取り揃えております。季節にピッタリの商品や新商品が毎日大量入荷！TVや雑誌で紹介された便利グッズもご用意しております。皆様の生活をダイソーのおしゃれでかわいい商品で楽しく飾ってみてはいかがでしょうか。

3F

カラダファクトリー

(整体)



あなたのその疲れは、整体で取れる。

肩や腰、背中が辛い、ダイエットが上手くいかないなど、カラダのトラブルにお悩みの方に多くみられているのが骨盤や骨格のバランスが崩れているケース！人気NO.1整体・骨盤調整コースで骨盤を中心に全身の骨格バランスを根本から整えて体質からケアするのでカラダの不調もスッキリ！すぐにカラダの変化を実感できるのも圧倒的なファンが多い理由です！

3F

コア鍼灸整骨院

(整骨院)



あなたの体はもっと良くなる。プロが治療します。

体は常に変化していきます。その変化に対応するためには、重力に対して軸(コア)がしっかりしていることが大切です。コア鍼灸整骨院では、痛みだけにフォーカスするのではなく体全体の軸を正しくすることにより原因を改善して、本来の身体にしていきます。痛みは結果です。体のゆがみは原因となります。

ゆがみの原因は、重力に対して骨格の軸がずれているからです。コア鍼灸整骨院では、痛みを改善するというのももちろんですが、痛みの核心を改善したコア治療をモットーとしています。

3F

ロコ

(美容院)



輝くツヤと華やかさヘア・メイクrocoのマジック

rocoはrelation of comfortの意味から造語的ネーミング【roco】と命名。その意味の具現化を試みました。チームとゲストのリレーションによって都会的な癒しの空間を創ります。また、現代に求められる信頼性に、革新の技術と喜ばれる価格帯でお応えいたします。

3F

サンキューカット

(ヘアカット)



カットに愛 サンキューカット

「10分間で高い技術とスピードを提供する」というコンセプトのヘアカット専門店です。

3F

神田外語キッズクラブ

(子ども英会話)



神田外語大学グループの英語教室

神田外語キッズクラブでは、0才から大人まで言語習得の理論的背景に基づき、楽しく効果的に生きた英語が学べます。年齢に応じて体系的、系統的にレッスンを進めるので、効果的に英語が定着していきます。そして、英語で自己表現ができる実践的な内容の他に、「聞く」「話す」「読む」「書く」と文科省が今後必要とされると推奨する、全ての内容が組み込まれています。またフォニックス教授法による文字と発音の繋がりの学習、英検・英検Jr.の強化にも取り組んでおります。

◆物件概要

施設名称：マーケットスクエア川崎イースト

所 在：川崎市川崎区富士見一丁目5番5号

交 通：京急大師線「港町」駅徒歩2分、京急本線「川崎」駅徒歩14分、JR「川崎」駅徒歩17分

建物規模：地上5階建（店舗：1～3階、駐車場：4階～屋上）

延床面積：30,264.75㎡

駐 車 場：440台

駐 輪 場：485台

バ イ ク：20台（原付含む）

所 有 者：株式会社よみうりランド

設 計：株式会社東急設計コンサルタント

施 工：株式会社浅沼組

事業方式：マスターリース（建物一括借上）

開 業 日：2016年2月18日（木）

公 式 HP：<http://market-square.jp/kawasaki/>



◆「マーケットスクエア」ブランドについて

「まちづくり」を目指す東急不動産の商業施設事業は、都市型商業施設の「東急プラザ」「キュープラザ」、モール型商業施設「キューズモール」、スーパーマーケットや家電量販店等の大型専門店が集積した、パワーセンター型商業施設「マーケットスクエア」の4ブランドを中心に全国展開をしております。

マーケットスクエアは、現在、神奈川県相模原市の「マーケットスクエア 相模原(※)」、愛知県名古屋市の「マーケットスクエアささしま」、兵庫県宝塚市の「マーケットスクエア中山寺」などで展開をしております。



マーケットスクエア相模原(※)



マーケットスクエアささしま

※マーケットスクエア相模原は東急不動産が開発し、現在はアクティビア・プロパティーズ投資法人が保有する運用物件です。

以 上