

2014年8月28日

東急不動産株式会社

「キューズモール」の新たな仲間が誕生
森ノ宮「日生球場跡地」に建設の新施設名称決定
ベース
「もりのみやキューズモールBASE」
2015年春開業予定

東急不動産株式会社（本社：東京都渋谷区、社長：三枝 利行）は、日本生命球場跡地において商業施設「（仮称）森ノ宮日生球場跡地プロジェクト」の開発を推進しておりますが、今般、当施設名称を「もりのみやキューズモールBASE（ベース）」に決定したことをお知らせします。なお、開業は2015年春を予定しています。

「もりのみやキューズモールBASE」は、当社が展開するモール型ショッピングセンターの統一ブランドである「キューズモール」の4番目の施設となります。



■ 「もりのみやキューズモールBASE」名称について

「キューズモール」は、“街は、おおらか。人は、ほがらか。”のブランドコンセプトのもと、各地域に根差した施設になりたいという思いから“地域名”＋「キューズモール」の名称で展開しています。今回の新施設は、「日生球場」という多くの市民に愛され、親しまれていた施設の跡地に誕生すること（ベースボールのベース）に加え、地域住民の生活拠点（ベース）となり、豊かで前向きな暮らしの基本（ベース）を支え、そして健やかなカラダづくりの基礎（ベース）になる施設を目指すという思いを込めて「もりのみやキューズモールBASE」としました。

■ 「もりのみやキューズモールBASE」の施設コンセプト

施設コンセプトは、“豊かに生きる、ココロ・カラダ特区”です。森ノ宮の地域特性を活かした、ここにしかない特区を創ります。

- ・地域特性①：大阪城や難波宮、森の宮遺跡など豊かな歴史文化を背景にもつ地域 ⇒ “ココロ”
- ・地域特性②：旧日生球場や、ランナーやスポーツをする方が多く集まる大阪城公園に近接する⇒ “カラダ”

「心と身体の健康」・「より良い暮らし」をキーワードに、日常生活に必要な商品やサービスはもちろん、趣味や価値観を分かちあえる場所を提供する新しいコンセプトの商業施設です。

◎施設コンセプトを体現するサービス

◆ “ココロ”を体現：カフェとキッズスペースを併設した「まちライブラリー※」が地域の方々のふれあいと交流の場所を提供します。

◆ “カラダ”を体現：トップアスリートで構成される「アスリートネットワーク※」がパートナーとなり、スポーツコンテンツを企画・実施します。

※「まちライブラリー」および一般社団法人アスリートネットワークについては次頁を参照ください。

■「もりのみやキューズモールBASE」施設概要

施設名称：もりのみやキューズモールBASE
 所在地：大阪府大阪市中央区森ノ宮中央二丁目1番2外
 構造・規模：鉄骨造（一部鉄骨鉄筋コンクリート造）、地上3階
 店舗数：約50店舗（予定）
 敷地面積：22,929.34㎡（約6,934坪）
 延床面積：24,985.00㎡（約7,558坪）
 交通：地下鉄中央線・長堀鶴見緑地線 森ノ宮駅より徒歩約1分・JR環状線 森ノ宮駅より徒歩約3分



※隣接地では、スーパーマーケットの「**ライフ**」を運営する株式会社ライフコーポレーションが、事業を行う予定です。

■一般社団法人アスリートネットワークについて

トップアスリートたちが自主的につながり、自らの成長過程で得た「本物の感動」を子どもたちに伝えることにより、人として「生きる力」を育てていくこと、また、アスリートのセカンドキャリアの形成をサポートすることを目的とする団体です。

理事長：柳本 晶一（やなぎもと しょういち）氏 （アテネ・北京オリンピックバレーボール全日本女子チーム監督）
 副理事長：朝原 宣治（あさはら のぶはる）氏 （北京オリンピック4×100mリレー銅メダリスト）
 ：岡本 依子（おかもと よりこ）氏 （シドニーオリンピックテコンドー女子67kg級銅メダリスト）
 根木 慎志（ね ぎ しんじ）氏 （シドニーパラリンピック車椅子バスケットボール日本代表キャプテン）
 その他トップアスリート会員多数在籍

■「まちライブラリー」について

「0冊からスタートする、みんなで育てるライブラリー」。利用者（会員）がお薦めの本を感想付きで持ち寄ることで蔵書を増やしていく、みんながつくる図書館です。本の交換を通じた人と人との交流が生まれ、地域コミュニティをつくるきっかけの場にもなっています。磯井純充（いそい よしみつ）氏が2011年より提唱・実施している活動で、その数は、全国各地で100カ所を超えています。

■キューズモールについて

「街は、おおらか。人は、ほがらか。」をコンセプトに、弊社が展開するモール型ショッピングセンターの統一ブランドです。2011年4月に開業した「あべのキューズモール」をはじめ、2013年10月にブランド統一により加わった「あまがさきキューズモール」および「みのおキューズモール」の現在3施設を運営しています。

<p>あべのキューズモール 大阪市阿倍野区阿倍野筋 1-6-1 2011年4月開業 店舗数：約250店舗</p> 	<p>あまがさきキューズモール 兵庫県尼崎市潮江 1-3-1（本館） 2009年10月開業 ※2013年10月ブランド統一により名称変更 店舗数：約140店舗</p> 	<p>みのおキューズモール 大阪府箕面市西宿 1-17-22 2003年10月開業 ※2013年10月ブランド統一により名称変更 店舗数：約110店舗</p> 
--	---	--