

江古田の杜プロジェクトでの学生マンション運営受託についてのお知らせ

株式会社 学生情報センター（以下、ナジック）は、積水ハウス株式会社を中心となって開発した「江古田の杜プロジェクト（東京都中野区）」内の賃貸住宅ゾーン「プライムメゾン江古田の杜」での学生マンション管理運営について、当プロジェクトを運営する積水ハウスグループの積和不動産株式会社（以下、積和不動産）と協業することとなりました。

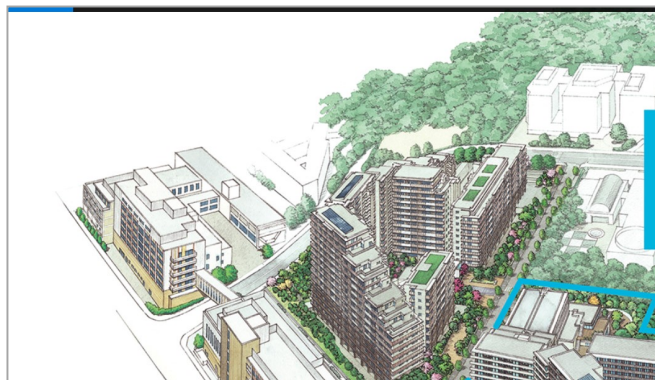
「江古田の杜プロジェクト」は、積水ハウスグループや UR 都市機構等により「多世代により育まれる持続可能な地域をつくる」をコンセプトに東京都中野区の街づくりの一環として 2017 年より推進されている大規模プロジェクトです。約 6 万㎡の江古田の森公園の自然に恵まれたエリアで、多様な住宅や総合医療施設が調和をもち配置され、徒歩圏に複数の大学キャンパスがある学生用住居としても良好な立地です。

賃貸住宅ゾーンとして、子育て世代、高齢者、学生が、世代や世帯を超え育まれる日常の交流を通じ「永く住み続けたい街」を目指し計画された「プライムメゾン江古田の杜」において、ナジックは学生向け賃貸マンションの管理運営を担うこととなりました。隣接の積和不動産運営のレストラン、ラウンジ、キッズルーム等を備える施設「リブインラボ」は、町全体のリビングとなるコミュニティの拠点として企画された施設で、入居学生も利用することができます。

ナジックは、長年の学生用住居の管理運営のノウハウを活かした安全・安心で快適な住空間の提供に加え、地域交流、多世代交流を図りながら学生時代に多くの学びを得る住環境の提供を目指し、今後も地域の街づくりに参画してまいります。

【管理運営物件の概要】

所在地：東京都中野区江古田三丁目 14-5（住居表示）
建物名称：マストワン江古田の杜
構造・規模：鉄筋コンクリート造 6 階建
賃貸借室数：上記建物のうち 1、2、3 階及び 6 階の 85 室
間取り・面積：1R～1LDK 25.37㎡～36.56㎡
用途：居住用共同住宅
賃貸借開始予定日：2018 年 10 月 1 日



以上

(お問合せ) 株学生情報センター 経営企画部 広報室 寺田 075-352-0122/090-9997-0457

ナジック学生情報センターグループの概要（2018年4月1日現在）

創業：1975年
所在：京都市下京区
代表者：株式会社学生情報センター 代表取締役社長 吉浦勝博
従業員数：620名（グループ計）
事業内容：学生マンション事業、学校寮企画運営事業、学校公認学生アルバイト情報の提供、有給インターンシップ（ワークプレイズメント）、コーオプ教育の推進事業、社会貢献活動の支援事業
株学生情報センター <http://www.nasic.co.jp/> <http://749.jp/> (学生マンション)
株ナジック・アイ・サポート <https://www.nasic-is.co.jp/>
北和建設株 <http://www.hokuwakensetsu.co.jp/>